



Občina Tržič  
[obcina.trzic@trzic.si](mailto:obcina.trzic@trzic.si)

Številka: 35012-193/2018/8  
Datum: 15.10.2020

Na podlagi poziva Občine Tržič, izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

## **MNENJE K OSNUTKU OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA POP 02 POPOVO- ZAHOD**

### **1. Podatki o vlogi**

Občina Tržič je z vlogo št. 350-0005/2018 (203) z dne 17.9.2020, prejeto dne 18.9.2020, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta POP 02 Popovo - zahod.

V prostorskem informacijskem sistemu je bilo objavljeno gradivo:

- OPPN POP 02 Popovo – zahod (izdelal Domplan d.d., št. UD/95-108/18, junij 2020 2018), osnutek.

### **2. Podatki o smernicah**

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

[http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat\\_za\\_kulturno\\_dediscino/Nepremicna\\_dediscina/Prostor/OPPN\\_smernice\\_splosni\\_del\\_verzija4\\_P.pdf](http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf)  
(dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016).

Konkretno smernice je ministrstvo izdalo z dopisom št. 35012-193/2018/4 z dne 6.12.2018. V smernicah smo zapisali, da se predmetna ureditev nahaja med dvema varovanima območjema in sicer:

**EŠD 9371 Popovo – Vas, naselbinska dediščina in**  
**EŠD 28960 Leše pri Tržiču – Kulturna krajina**

Usmeritev iz varstvenega režima nimamo, vendar pa zaradi neposredne bližine dveh enot dediščine, kjer je pomembna prepoznavna podoba v prostoru in krajinska zgradba, pripravljavcu prostorskega akta predlagamo naslednje:

Pri načrtovanju nove ureditve naj se ohranja rob varovanega naselja in njegov odnos z okolico. Zato naj se ohranja drevesa zahodno od vasi.

Celotno naselje naj se prilagodi plastnicam tako, da bo komunikacija speljana organsko po terenu in temu naj sledi umestitev stavb.

Hiše naj bodo torej umeščene različno - vsaka vzporedno s plastnico kjer stoji. Tako bo rob naselja ostal organsko zaključen z drevesno vegetacijo brez ravnih potez škarp v ozadju novih objektov.

Glede oblikovanja objektov naj se povzame določbe OPN. Fasade naj bodo v nevtralnih svetlih tonih, uporablja naj se avtohtone materiale.

### **3. Mnenje**

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Kranj (elektronski dopis 35012-193/2018/7 z dne 13.10.2020).

Ugotovili smo, da so bile naše usmeritve povzete v tekstualni del prostorskega akta, medtem ko se v grafičnem delu ne odražajo nikjer. Moteča ostaja postavitev objektov, ki ne sledi morfologiji terena, temveč je takšna, kot, da bi bil teren raven, višinske razlike pa uranavajo terase. Komunikacija - cesta je kot ravna premica umeščena v prostor ne glede na plastnice. Takšen način umeščanja objektov gotovo ne prispeva k prepoznavni podobi v prostoru in deluje tuje, zato ponovno predlagamo, da se objekte poskuša umestiti bolj organsko, s čim manj opaznimi višinskimi izravnjavami terena.

Menimo tudi, da tekst vsebuje neustrezno določbo, in sicer v 12. členu, 3. odstavku, kjer je navedeno, da je za podporne zidove dopustna izvedba v gabionih. Menimo, da ta izvedba ni ustrezna za neposredno soseščino naselbinske dediščine na eni strani in kulturne krajine na drugi strani. Gre za območje podeželja občine Tržič, zato predlagamo, da se dopuščajo za podeželje značilni posegi to je premagovanje višinskih razlik z brežinami ali grajenimi opornimi zidovi.

Ugotovitev na strani 60, da so smernice upošteevane, torej ne drži in v kolikor niso jasne, nam prosim sporočite.

Lep pozdrav,

Pripravila:  
mag. Barbara Žižič  
sekretarka

Silvester Gaberšček  
po pooblastilu v.d. generalne direktorice  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, [gp.mop@gov.si](mailto:gp.mop@gov.si)
- ZVKDS OE Kranj, [tajnistvo.kr@zvkd.si](mailto:tajnistvo.kr@zvkd.si)