



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Sektor območja zgornje Save

Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj

T: 04 201 86 00
F: 04 201 86 05
E: gp.drsv-kr@gov.si
www.dv.gov.si

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto:	16-10-2020 DM:
Šifra zadeve:	Pril.: Vred.:

OBČINA TRŽIČ
Trg svobode 18

4290 TRŽIČ

Številka: 35024-128/2020-2
Datum: 13. 10. 2020
Zveza: 350-0005/2018



Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrtim odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), na vlogo pripravljavke prostorskega akta, OBČINE TRŽIČ, Trg svobode 18, Tržič, naslednje

(4) Osnutek OPN in okoljsko poročilo, če je bilo pripravljeno, občina javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu in o objavi obvesti nosilce urejanja prostora, ter jih pozove, da v 30 dneh podajo mnenje. Če nosilci urejanja prostora v mnenju ugotovijo, da občina njihovih smernic ni upoštevala, oziroma da ni upoštevala predpisov iz njihove pristojnosti, morajo svojo ugotovitev utemeljiti in občini podati usmeritve za odpravo nepravilnosti.

MNENJE

k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje POP 02 Popovo - zahod

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da pri pripravi predloženega osnutka prostorskega akta niso bile v celoti upoštevane konkretne smernice št. 35021-90/2018-2 z dne 11. 12. 2018, Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save.

Predloženo dokumentacijo osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje POP 02 Popovo - zahod je potrebno **uskladiti in dopolniti**:

1. V dokumentaciji je navedeno, da na ureditvenem območju ni vodotokov. Na ureditvenem območju je evidentiran vodni vir površinskih voda v bližini meje med parcelo 848/9 in 848/11, obe k.o. 2144 - Bistrica. Na ureditvenem območju je evidentiran vodni vir površinskih voda v bližini meje med parcelo 848/9 in 848/11, obe k.o. 2144 - Bistrica. Vrisati in upoštevati je potrebno vodna in priobalna zemljišča tangiranega vodnega izvira (vodotok 2. reda) v širini 5,0 m. Skladno s 14. in 37. členom ZV-1, je potrebno upoštevati odmik objektov od meje vodnega zemljišča vodotokov. Meja vodnega zemljišča se določa skladno s Pravilnikom o podrobnejšem načinu določanja meje vodnega zemljišča celinskih voda (Uradni list RS, št. 58/18).
2. Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor, razen za izjeme, ki jih določa 37. člen ZV-1:
 - gradnja objektov javne infrastrukture, komunalne in druge infrastrukture ter komunalnih priključkov na javno infrastrukturo,
 - gradnja objektov grajenega javnega dobra po tem ali drugih zakonih,

- ukrepe, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda,
 - ukrepe, ki se nanašajo na ohranjanje narave,
 - gradnja objektov, potrebnih za rabo voda, ki jih je za izvajanje vodne pravice nujno zgraditi na vodnem oziroma priobalnem zemljišču (npr. objekt za zajem ali izpust vode) zagotovitev varnosti plovbe in zagotovitev varstva pred utopitvami v naravnih kopališčih,
 - gradnja objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem,
 - gradnja objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije.
3. Zacevljanje, prekrivanje ali kanaliziranje vodotokov ni dopustno, razen na krajših razdaljah, ki omogočajo dostop oziroma prehod preko vodotoka v primeru, da gre za objekt javne prometne infrastrukture (most, propust na javnih cestah in poteh).
 4. Dokumentaciji je priložiti tudi izdela elaborat osnovnih geotehničnih raziskav, št. 1-2/2019, z dne 25.02.2019, Gracen, d.o.o., Ljubljana.
 5. Sestavni del predloženih strokovnih podlag prostorskega akta naj bo tudi elaborat hidrogeoloških razmer ureditvenega območja.
 6. Za odvodnjavanje padavinske vode je predvidena gradnja nove padavinske kanalizacije z iztokom v obstoječ vodotok (potok). Padavinski odvodnik, do iztoka v naravni recipient naj bo prikazan v grafičnih prilogah prostorskega akta. Za razbremenjevanje v naravni recipient je potrebno izdelati hidravlični izračun obremenitve recipienta. Če ponikanje ni možno, je padavinske vode možno speljati v vodotok, pri tem je v skladu z 92. členom ZV-1 v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok padavinskih voda, kar pomeni ureditev zadrževanja padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike. Izток oziroma zadrževanje mora biti ustrezno dimenzionirano glede na prevodno sposobnost vodotoka – recipienta. Pri tem se ne sme poslabšati kakovost recipienta in poplavna varnost območja dolvodno iztoka.
 7. Odpadne komunalne vode objektov bodo speljane v individualne male komunalne čistilne naprave. Iztoke je dopustno speljati v sistem padavinske odvodnje, katere iztok je predviden v obstoječ vodotok (potok).
 8. Vse morebitne tehnološke vode in vse vrste odpadnih voda morajo biti speljane in očiščene na način, kot to predvidevajo Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja. Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z Zakonom o vodah in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).

Ob upoštevanju navedenih usmeritev oz. dopolnitev, bo osnutek prostorskega akta smiselno usklajen z zahtevami veljavnih predpisov in splošnimi ter konkretnimi smernicami s stališča varovanja vodnega režima in stanja voda. Za izdajo pozitivnega mnenja k osnutku prostorskega akta je potrebno dopolnjen in usklajen osnutek poslati naslovnemu organu v pregled in potrditev.

Obrazložitev:

Pripravljalavka prostorskega akta, OBČINA TRŽIČ, Trg svobode 18, Tržič, je z vlogo št. 350-0005/2018 (203) z dne 17. 9. 2020, prejeto dne 18. 9. 2020, zaprosila naslovni organ za izdajo mnenja k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje POP 02 Popovo - zahod.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. UD/495-108/18, Občinski podrobni prostorski načrt za območje POP 02 Popovo - zahod, osnutek, DOMPLAN d.o.o., Kranj, junij 2020.

Ureditveno območje se nahaja na robu naselja Popovo in obsega zemljišča oz. dele zemljišč s parc. št. 848/6, 848/7, 848/8, 848/9, 848/10 in 848/11, vsa k.o. 2144 - Bistrica, površine 5600 m². Območje leži na pobočju, povprečnega naklona 33 %. Predvidena je postavitve šestih enostanovanjskih hiš (etažnost K+P+M) s komunalno, cestno ter zunanjo ureditvijo. Za odvodnjavanje padavinske vode je predvidena gradnja nove padavinske kanalizacije z iztokom v obstoječ vodotok (potok). Način odvajanja padavinske

vode ni prikazan. Elaborat osnovnih geotehničnih raziskav ugotavlja slaboprepustno podlago. Odpadne komunalne vode objektov bodo speljane v individualne male komunalne čistilne naprave. Iztoke je dopustno speljati v sistem padavinske odvodnje. Dopustna je tudi gradnja skupne čistilne naprave s pripadajočim kanalizacijskim omrežjem. Na ureditvenem območju je evidentiran vodni vir površinskih voda na meji med parc. št. 848/9 in 848/11 k.o. 2144 - Bistrica. Severno in zahodno na pobočju pod ureditvenim območjem so evidentirani vodni viri. Ureditveno območje je erozijsko in plazljivo. Izdelan naj bi bil elaborat osnovnih geotehničnih raziskav št. 1-2/2019 z dne 25. 2. 2019, izdelal GRACEN d.o.o. Ljubljana, ki ni predložen. Preverba hidrogeoloških razmer je predvidena v fazah projektiranja in gradnje objektov.

K izhodiščem za pripravo prostorskega akta so bile izdane konkretne smernice št. 35021-90/2018-2 z dne 11. 12. 2018, Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save.

Po pregledu predloženega gradiva je naslovni organ ugotovil pomanjkljivosti v tekstualnem in grafičnem delu osnutka prostorskega akta, ki so podane izreku tega mnenja.

ZUreP-2 v četrtem odstavku 111. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa, da nosilci urejanja prostora v 30 dneh dajo mnenje k osnutku. Če nosilci urejanja prostora v mnenju ugotovijo, da občina njihovih smernic ni upoštevala, oziroma da ni upoštevala predpisov iz njihove pristojnosti, morajo svojo ugotovitev utemeljiti in občini podati usmeritve za odpravo nepravilnosti.

Po določilih 2. odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15 s sprem. in dop.) izda mnenje k osnutku prostorskega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija RS za vode.

Po uskladitvi osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje POP 02 Popovo - zahod s podanimi usmeritvami je potrebno naslovnemu organu posredovati dopolnjeni predlog v pregled in potrditev.

Pripravil:



Urban ILC
vodja sektorja

Vročiti:

- OBČINA TRŽIČ, Trg svobode 18, 4290 Tržič – osebno