

## 5. ELABORAT EKONOMIKE

### 5.1 TEKSTUALNI DEL

#### 5.1.1 Ključne ugotovitve

Z odlokom o delnem OPPN se znotraj in izven meje območja delnega OPPN na področju komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI) ter družbene infrastrukture ne bo spremenilo nič. Vse zgoraj naštetu je že zgrajeno v zadostni zakonodajni meri in se s tem odlokom o delnem OPPN le legalizira ter zameji nadaljnje širjenje pozidave na rodovitni zemlji, ki je prvenstveno namenjena kmetijstvu za pridelavo hrane, četudi jo je z OPPN možno pozidati.

#### 4.1.2 Komunalna oprema in druga GJI

V območju delnega OPPN so izvedeni naslednji infrastrukturni vodi:

- prometno omrežje;
- padavinsko (meteorno) kanalizacijsko omrežje;
- elektroenergetsko omrežje;
- odvoz odpadkov.

Glede na predvideno namembnost objekta na območju delnega OPPN ni potrebno dograditi ali na novo zgraditi nobene komunalne opreme in druge GJI.

Ocena stroškov investicij v komunalno opremo in drugo GJI: 0 eur.

Možni viri financiranja investicij v komunalno opremo: niso potrebni (sicer investitor).

Opredelitev etapnosti izvedbe dograditve ali gradnje načrtovane komunalne opreme in GJI glede na etapnost, opredeljeno v odloku: je že vse zgrajeno.

#### 4.1.3 Družbena infrastruktura

Objekti javne mreže vzgoje in izobraževanja:

- *Vrtec Tržič:*

*Enota Palček, Cesta Ste Marie aux Mines 28, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;*

*Enota Deteljica, Kovorska cesta 2, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;*

*Enota Deteljica, Dislocirani oddelek vrtca v OŠ Bistrica, Begunjska cesta 2, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;*

*Dislocirani oddelek vrtca v Kovorju, Glavna cesta 24, Kovor, 4290 Tržič;*

*Dislocirani oddelek vrtca v Kovorju II, Glavna cesta 14, Kovor, 4290 Tržič;*

- *Osnovna šola Bistrica, Begunjska cesta 2, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;*

*Podružnična šola Kovor, Kriška cesta 15, Kovor, 4290 Tržič;*

- *Župnija Kovor, Praproše 2, Kovor, 4290 Tržič;*

- *dvorana za kulturne prireditve, Glavna cesta 24, Kovor, 4290 Tržič;*

- *Knjižnica dr. Toneta Pretnarja, Balos 4, 4290 Tržič.*

Objekti javnega in zasebnega zdravstva na primarni ravni:

- *Zdravstveni dom Tržič, Blejska cesta 10, 4290 Tržič;*

- *Lekarna Deteljica, Deteljica 10, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič ;*

- *Lekarna Tržič, Blejska cesta 10, 4290 Tržič;*

- *Dom Petra Uzarja (dom starejših občanov), Ročevnica 58, 4290 Tržič.*

Športni objekti lokalnega pomena:

- *Balinarski klub Bistrica pri Tržiču*, Ročevnica 61, 4290 Tržič;
- šolsko športno igrišče *Osnovne šole Bistrica*, Begunjska cesta 2, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;
- *Gorenjska plaža* (letno kopališče), Cesta Ste Marie aux Mines 11, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;
- *Dvorana tržiških olimpijcev*, Šolska ulica 7, 4290 Tržič;
- *Splošno športno društvo Tržič* (Sokolnica), Cesta Ste Marie aux Mines 6, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;
- *Nogometni klub Tržič*, Zelenica 18, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič (nogometno igrišče zraven Osnovne šole Križe, Cesta Kokrškega odreda 16, 4294 Križe).

Druge dejavnosti splošnega pomena, s katerimi se zagotavljajo storitve, ki so v javnem interesu:

- *Krajevna skupnost Kovor*, Glavna cesta 24, Kovor, 4290 Tržič;
- *Občina Tržič*, Trg svobode 18, 4290 Tržič;
- *Upravna enota Tržič*, Trg svobode 18, 4290 Tržič;
- *Pošta 4291 Tržič – Bistrica pri Tržiču*, Cesta Ste Marie aux Mines 17, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;
- *Pošta 4290 Tržič*, Predilniška cesta 10, 4290 Tržič;
- *Center za socialno delo Gorenjska, Enota Tržič*, Usnjarska ulica 3, 4290 Tržič;
- *Policijska postaja Tržič*, Cesta Ste Marie aux Mines 19, Bistrica pri Tržiču, 4290 Tržič;
- *Prostovoljno gasilsko društvo Kovor*, Glavna cesta 24, Kovor, 4290 Tržič;
- *Prostovoljno gasilsko društvo Bistrica pri Tržiču*, Ročevnica 61, 4290 Tržič;
- *Kulturno društvo sv. Janeza Krstnika Kovor*, Glavna cesta 24, Kovor, 4290 Tržič;
- *Župnijska cerkev svetega Janeza Krstnika* (zraven *Župnije Kovor*, Praproše 2, Kovor, 4290 Tržič);
- *Pokopališče Kovor* (zraven *Župnijske cerkve Kovor* in *Župnije Kovor*, Praproše 2, Kovor, 4290 Tržič).

Vsa potrebna osnovna javna družbena infrastruktura je zgrajena in deluje v razdalji do 2,5 km vožnje z avtomobilom od naselja Loka; bistvenih potreb po novi družbeni infrastrukturi ni, torej ni potrebno zgraditi, dograditi ali jo zagotoviti na drug ustrezen način, zato investicije v družbeno infrastrukturo niso potrebne in ni potreben vir financiranja, še manj je potrebno določati etapnost gradnje. Z načrtovanim delnim Odlokom se v naselju Loka predmetna gradnja lahko legalizira.