

#### 4.4 KONKRETNE SMERNICE IN MNENJA

Na spletnih straneh *Ministrstva za okolje in prostor* so bile za pripravo prostorskega akta upoštevane naslednje splošne smernice:

1. *Ministrstvo za naravne vire in prostor*, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana ([gp.mnvp@gov.si](mailto:gp.mnvp@gov.si));
2. *Ministrstvo za okolje in prostor*, Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj ([gp.drsv-kr@gov.si](mailto:gp.drsv-kr@gov.si));
3. *Ministrstvo za zdravje*, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana ([gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si));
4. *Ministrstvo za zdravje*, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
5. *Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano*, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana ([gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si));
6. *Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano*, Direktorat za hrano in ribištvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana ([info@zzrs.si](mailto:info@zzrs.si));
7. *Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano*, Dunajska 22, 1000 Ljubljana ([gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si));
8. *Ministrstvo za kulturo*, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana ([gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si));
9. *Ministrstvo za obrambo*, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana ([urszr@urszr.si](mailto:urszr@urszr.si));
10. *Ministrstvo za infrastrukturo*, Direktorat za energijo (področje energetike), Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana ([gp@mzi.si](mailto:gp@mzi.si));
11. *Ministrstvo za infrastrukturo*, (področje cestne infrastrukture), Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana ([gp\\_mzi@gov.si](mailto:gp_mzi@gov.si));
12. Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, ([martina.nartnik-bicek@petrol.si](mailto:martina.nartnik-bicek@petrol.si))
13. Plinovodi d.o.o., p.p. 37201001, Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1000 Ljubljana, ([info@plinovodi.si](mailto:info@plinovodi.si)).
14. *Občina Tržič*, Trg svobode 18, 4290 Tržič ([obcina@trzic.si](mailto:obcina@trzic.si), [zeljko.babic@trzic.si](mailto:zeljko.babic@trzic.si));
15. *Komunala Tržič*, d. o. o., Mlaka 6, 4290 Tržič ([info@komunala-trzic.si](mailto:info@komunala-trzic.si));
16. *Elektro Gorenjska*, d. d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj ([info@elektro-gorenjska.si](mailto:info@elektro-gorenjska.si));
17. *Telekom Slovenije*, d. d., PE Kranj, Mirka Vadnova 13, 4000 Kranj ([sprejemna.pisarna@telekom.si](mailto:sprejemna.pisarna@telekom.si))



Občina Tržič  
Trg svobode 18  
4290 Tržič

Številka: 35034-83/2023-2550-3  
Datum: 1. 6. 2023

**Zadeva: Mnenje s področja prostora k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II (ID: 2843) v Občini Tržič**

**Zveza: Vloga Občine Tržič št. 3503-0001/2022 - 31 z dne 18. 5. 2023**

Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi tretjega odstavka 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) in v povezavi s 40. in 119. členom ter četrtem odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljnjem besedilu ZUreP-2) izdaja:

**MNENJE S PODROČJA PROSTORA K OSNUTKU  
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA LOK 08  
LOKA GOSPODARSKA CONA II**

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je na podlagi četrtega odstavka 111. člena ZUreP-2 preverilo, kako so bile pri pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II upoštevane usmeritve iz splošnih smernic oziroma predpisi s področja urejanja prostora in pri tem ugotovilo, da jih pripravljavec prostorskega akta **ni v celoti upošteval**, ker:

- ni povsem razvidno upoštevanje smernic nosilcev urejanja prostora, pravil urejanja prostora iz ZUreP-2 in Uredbe o prostorskem redu Slovenije;
- ni ustrezno utemeljena skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti;
- nista priložena vso obvezno spremljajoče gradivo prostorskega izvedbenega akta in elaborat ekonomike.

## **O b r a z l o ž i t e v:**

### **1. Vloga občine**

Občina Tržič (v nadaljnjem besedilu: občina) je z vlogo št. 3503-0001/2022 - 31 z dne 18. 5. 2023, prejeto 19. 5. 2023, ministrstvo pozvala k predložitvi mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II (v nadaljnjem besedilu: OPPN). Namen OPPN je določitev podrobnejših pogojev za legalizacijo objekta, uvoza, parkirišč, komunalne in druge gospodarske infrastrukture in pripadajočih ureditev, v naselju Loka.

V skladu s 53. in 289. členom ZUreP-2 je bilo gradivo prostorskega akta objavljeno na spletni strani občine. Vsebovalo je (vpogled 22. 5. 2023) tekstualni del z osnutkom odloka OPPN, grafični del (6 načrtov) in priloge. Osutek OPPN, št. projekta 935/22-G, april 2023, je izdelalo podjetje Studio R, Premrl & Partner, Zvirče 91, 4290 Tržič; odgovorna vodja izdelave Matjaž Meglič, univ. dipl. inž. arh., št. ZAPS PA PPN 1107.

### **2. Pravna podlaga**

Iz gradiva izhaja, da je v postopku priprave predmetnega OPPN župan občine sprejel Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje LOK 08 Loka – Gospodarska cona II, objavljen na spletni strani občine dne 9. 2. 2022.

V skladu s tretjim odstavkom 298. člena ZUreP-3 se postopki priprave prostorskih aktov začeti na podlagi ZUreP-2 končajo po določilih ZUreP-2. ZUreP-2 postopek priprave OPPN določa v 118. in 119. členu. Za postopek priprave in sprejetja OPPN se smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja občinskega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: OPN). Iz 118. člena ZUreP-2 izhaja, da odločitev za pripravo OPPN temelji na odločitvah in usmeritvah iz OPN, izhodiščih za pripravo OPPN, če se ta pripravlja na podlagi izkazane potrebe občine in ni predviden v OPN, ali na pobudo investitorja priprave OPPN. Usmeritve ministrstva glede postopka priprave in sprejetja OPPN po ZUreP-2 so objavljene na spletni strani: [https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostor-pomembni-dokumenti/5943fbcddde/Usmeritve\\_priprava\\_OPPN.pdf](https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostor-pomembni-dokumenti/5943fbcddde/Usmeritve_priprava_OPPN.pdf).

Ministrstvu je s 40. členom ZUreP-2 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: NUP) za področje prostora, tako da v postopkih priprave prostorskih aktov in drugih zadevah urejanja prostora skrbi za upoštevanje:

- skladnosti z državnimi pravili urejanja prostora iz njegove pristojnosti,
- racionalne rabe prostora,
- določitve omrežja naselij z vlogo in funkcijo naselij,
- območij namenske rabe in razmestitve dejavnosti v prostoru,
- notranjega razvoja, širitve in zaokrožitve naselij ter posamične poselitve,
- ohranjanja prepoznavnih značilnosti naselij in krajine.

Navedene vsebine so vsebovane v veljavnih predpisih s področja urejanja prostora in v Splošnih smernicah s področja razvoja poselitve (št. 35001-14/2013/1 z dne 29. 1. 2013), ki se uporabljajo do objave posodobljenih splošnih smernic in so objavljene na spletni strani:

[https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/usmerjanje\\_poselitve.pdf](https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/usmerjanje_poselitve.pdf).

#### **2.1 Ugotovitve glede upoštevanja postopka priprave OPPN**

Ministrstvo ugotavlja, da se vloga pripravljavca nanaša na izdajo mnenja k osnutku OPPN, ki se pripravljajo na pobudo investitorja po določilih ZUreP-2. V postopku so bila pripravljena izhodišča za pripravo OPPN, k podaji konkretnih smernic s področja prostora ministrstvo ni bilo pozvano. Ministrstvo je predlaganemu prostorskemu aktu v prostorskem informacijskem sistemu dodelilo identifikacijsko številko 2843.

Iz gradiva izhaja, da je bil sklep o pripravi OPPN objavljen le na spletni strani občine. Za zakonitost postopka priprave in sprejema OPPN je odgovorna občina. Ministrstvo izpostavlja, da je za zagotavljanje transparentnosti, sledljivosti in ustrezne pravne varnosti v postopku priprave in sprejema OPPN pomembno, da občina zagotovi ustrezen nivo objave sklepa o pripravi OPPN, ki ga sprejme župan. Ministrstvo meni, da se navedeno lahko zagotovi zgolj z objavo v uradnem glasilu, s čimer se sklep o pripravi OPPN tudi uveljavi.

### **3. Ugotovitve glede upoštevanja splošnih smernic in predpisov s področja prostora**

#### **3.1 Upoštevanje smernic NUP**

OPPN se med drugim pripravi na podlagi smernic NUP. Splošne smernice pripravijo NUP vnaprej in so del državnega prostorskega reda, konkretne smernice se izdajo na zaprosilo pripravljavca prostorskega akta, kadar ta presodi, da mu splošne smernice ne zadoščajo, ali če to narekujejo posebnosti načrtovane prostorske ureditve ali območja urejanja. Splošne smernice s področja urejanja prostora so vsebovane v Splošnih smernicah s področja razvoja poselitve, navedene v 2. točki tega mnenja.

##### Ugotovitve in usmeritve:

Ministrstvo ugotavlja, da iz predloženega gradiva ni povsem razvidno upoštevanje smernic NUP. Pripravlavec naj v spremljajoče gradivo prostorskega akta vključi obrazložitev, kako so smernice NUP pri pripravi OPPN upoštevane.

#### **3.2 Upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-2**

Pri pripravi OPPN je treba upoštevati temeljna pravila urejanja prostora določena v 17.–37. členu ZUreP-2.

##### Ugotovitve in usmeritve:

Glede na namen OPPN ministrstvo meni, da je pomembno predvsem upoštevanje pravil glede vzpostavljanja kakovostne prepoznavnosti prostora, notranjega razvoja naselja, racionalne rabe prostora in zagotavljanja ustreznega razmerja med grajenimi in zelenimi površinami pri načrtovanju prostorskih ureditev, kot izhaja iz 20., 21., 24., 26., 33. in 36. člena ZUreP-2. Ministrstvo ugotavlja, da iz predloženega gradiva ni povsem razvidno upoštevanje temeljnih pravil ZUreP-2. Pripravlavec naj do naslednje faze preveri upoštevanje izpostavljenih pravil in v spremljajočem gradivu, v obrazložitvi in utemeljitvi akta poda kratke obrazložitve glede njihovega upoštevanja.

#### **3.3 Upoštevanje pravil prostorskega reda Slovenije**

Pri pripravi OPPN je treba upoštevati pravila za urejanja prostora določena v Uredbi o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: PRS), ki ostaja v veljavi v skladu z 266. členom ZUreP-2 in v uporabi v skladu s 340. členom ZUreP-3. ). V skladu z 2. členom PRS se pravila za urejanje prostora uporabljajo tudi za pripravo poenotениh in strokovno utemeljenih prostorskih aktov.

##### Ugotovitve in usmeritve:

Glede na namen OPPN ministrstvo meni, da so za njegovo pripravo pomembna predvsem pravila za:

- načrtovanje poselitve (23. člen PRS),
- notranji razvoj poselitvenih območij (26.-28. člen PRS),
- območja proizvodnih dejavnosti (33. člen PRS),
- območja prometne infrastrukture (42., 44. in 45. člen PRS),
- načrtovanje grajene strukture (86.- 94. člen PRS),
- načrtovanje in graditev enostavnih objektov (98. člen PRS),

- opremljanje zemljišč za gradnjo (100. člen PRS).

Ministrstvo ugotavlja, da iz predloženega gradiva ni povsem razvidno upoštevanje pravil PRS. Pripravljaivec naj do naslednje faze preveri upoštevanje izpostavljenih pravil in v spremljajočem gradivu, v obrazložitvi in utemeljitvi akta poda kratke obrazložitve, kako so pravila upoštevana pri načrtovanih ureditvah.

### **3.4 Upoštevanje določb Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta**

Vsak prostorski akt mora biti izdelan skladno z zakonom in podzakonskim aktom. Iz 301. člena ZUreP-2 izhaja, da se za pripravo OPPN do uveljavitve novega podzakonskega akta kot predpis iz tretjega odstavka 48. člena ZUreP-2 uporabljajo določbe Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik o OPPN). Ta v 3. členu določa obvezno vsebino OPPN, v 15. členu vsebino osnutka, v 17. členu vsebino tekstualnega dela in v 18. členu vsebino grafičnega dela OPPN.

#### Ugotovitve in usmeritve:

Ministrstvo ugotavlja, da osnutek OPPN glede na načrtovane ureditve vsebuje vsebine predpisane s 15. členom Pravilnika o OPPN. Do faze predloga OPPN naj pripravljaivec vsebine še enkrat preveri v skladu s 16., 17. in 18. členom Pravilnika o OPPN in gradivo po potrebi dopolni.

Pri vsebini osnutka OPPN se pojavlja sledeča nejasnost:

- Iz prikaza vplivov na sosednja območja in odloka OPPN ni povsem razvidno, kakšni so vpliv na obstoječe stanovanjske objekte severno od OPPN, tudi v povezavi s 33. členom PRS glede zagotavljanja ustreznih odmikov in zelenih pasov. Pripravljaivec naj navedeno preveri in obrazloži.

### **3.5 Skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti**

Iz 49. člena ZUreP-2 izhaja, da morajo biti prostorski akti med sabo usklajeni, pri čemer se upošteva njihova hierarhija in pravna narava. OPPN mora biti skladen z OPN. Pri pripravi OPPN je treba preveriti tudi, ali so na območju OPPN morebitni veljavni državni prostorski načrti ali prostorski načrti v pripravi, kjer lahko občina načrtuje le v skladu z 82. členom ZUreP-2.

#### Ugotovitve in usmeritve:

Iz gradiva izhaja, da je območje OPPN v veljavnem Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Tržič (Uradni list RS, št. 35/16, 74/16 - popr., 18/17, 30/17 - obv. razl., 46/18 in 76/19; v nadaljnjem besedilu: OPN Tržič) opredeljeno kot stavbno zemljišče namenjeno industrijskim, proizvodnim in spremljajočim storitvenim ter servisnim dejavnostim. Območje obravnave je del enote urejanja prostora LOK 08 z namensko rabo prostora IG – območja gospodarskih con, s predvideno izdelavo OPPN in podanimi posebnimi pogoji.

#### Območje OPPN

Iz gradiva izhaja, da se predmetni OPPN pripravlja le za del enote urejanja prostora LOK 08 oz. del območja predvidenega OPPN. Na območjih, kjer je po določbah OPN predvidena izdelava OPPN, je dopustno izdelati manjši OPPN pod pogoji iz 4. člena in tretjega odstavka 2. člena Pravilnika o OPPN. Kot izhaja tudi iz določil OPN Tržič, mora biti predhodno izdelana celovita strokovna podlaga z rešitvami za celotno območje predvidenega OPPN. Pri tem je ključnega pomena predvsem celovito načrtovanje komunalnega opremljanja območja in omrežja prometne infrastrukture. Šele na podlagi takih celovitih rešitev je možno določiti manjše območje, za katerega se izdelata t. i. delni OPPN. Pripravljaivec naj gradivo dopolni z ustrezno strokovno podlago in v spremljajočem gradivu, v obrazložitvi akta utemelji odstopanje meje območja OPPN od mej določenih v OPN Tržič, tudi v povezavi s Pravilnikom o OPPN.

Nadalje iz gradiva izhaja, da odlok OPPN podaja tudi pogoje za urejanje dostopne ceste do objekta in dopušča posege izven območja urejanja (npr. 18., 19., 33. člen osnutka odloka OPPN). Na tem mestu ministrstvo opozarja, da v skladu s 117. členom ZUreP-2 določila OPPN veljajo le na njegovem območju urejanja. Ureditev cest in komunalne infrastrukture izven območja OPPN mora dopuščati OPN Tržič oziroma tam veljavni prostorski izvedbeni akt.

#### Prostorski izvedbeni pogoji

Iz gradiva ni povsem razvidno, kako so v odloku OPPN upoštevani posebni pogoji iz 142. člena OPN Tržič, podani za enoto urejanja prostora LOK 08. Predvsem pogoji glede oblikovanja objektov – iz gradiva namreč niso razvidne oblikovne značilnosti objektov v EUP LOK 03 (naklon strehe, višina objekta, kritina, oblikovanje strešnih odprtin, členjenost strešin, zunanja podoba objekta, ipd.) in kako so v predmetnem OPPN upoštevane. Nadalje ni povsem razvidno ali je upoštevan pogoj glede zelenega pasu, saj iz določil odloka osnutka OPPN in iz zazidalne situacije pas ni razviden. Pripravljenec naj navedeno preveri, gradivo po potrebi dopolni in v spremljajočem gradivu poda ustrezne obrazložitve.

### **3.6 Spremljajoče gradivo prostorskega akta in elaborat ekonomike**

V skladu z 52. členom ZUreP-2 mora imeti vsak prostorski izvedbeni akt sledeče spremljajoče gradivo:

- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta,
- izhodišča za pripravo prostorskega izvedbenega akta, kadar ZUreP-2 zahteva njihovo pripravo,
- podatke iz prikaza stanja prostora in druge podatke, na katerih temeljijo rešitve akta,
- strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve akta,
- konkretne smernice in mnenja, če so bila podana,
- obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta,
- povzetek za javnost,
- okoljsko poročilo v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, če je bilo izdelano.

V skladu z 62. členom ZUreP-2 se skupaj s pripravo OPPN kot obvezna strokovna podlaga pripravi tudi elaborat ekonomike, s katerim se v vseh fazah postopka preverja ekonomičnost načrtovanih prostorskih ureditev. Vsebina elaborata ekonomike je podrobneje določena v *Pravilniku o elaboratu ekonomike* (Uradni list RS, št. 45/2019 in 199/21 – ZUreP-3).

#### Ugotovitve in usmeritve:

Ministrstvo ugotavlja, da k osnutku OPPN ni priloženo vse predpisano spremljajoče gradivo, in sicer manjkajo:

- izhodišča za pripravo prostorskega izvedbenega akta (izhodišča so sicer objavljena na spletni strani občine, a niso del gradiva osnutka OPPN),
- strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve akta,
- podane konkretne smernice in mnenja,
- obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta.

Prav tako gradivu ni priložen elaborat ekonomike. Do naslednje faze OPPN naj pripravljenec gradivo ponovno preveri v skladu z 52. členom ZUreP-2 in ga dopolni z vsem predpisanim spremljajočim gradivom. Prav tako naj pripravljenec izdela elaborat ekonomike v skladu s 65. členom ZUreP-2 in Pravilnikom o elaboratu ekonomike (Uradni list RS, št. 45/19 in 199/21 – ZUreP-3).

### **4. Usmeritve za nadaljevanje postopka**

Ministrstvo ugotavlja, da pri pripravi osnutka predmetnega OPPN predpisi s področja urejanja prostora niso bili v celoti ustrezno upoštevani. Ministrstvo pripravljavcu akta predlaga, da skladno z ugotovitvami in usmeritvami iz tega mnenja do naslednje faze gradivo ustrezno dopolni.

Ministrstvo predlaga, da pripravljavec akta v preambuli odloka o OPPN doda sklic na drugo alinejo četrte točke 289. člena ZUreP-2, ki določa, da se do začetka uporabe storitev elektronskega poslovanja, ne glede na prvi odstavek 119. člena v postopku priprave OPPN ne uporabljajo določbe 115. člena ZUreP-2, temveč občina sprejme OPPN po tem, ko pridobi pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora in ko ministrstvo, pristojno za okolje ugotovi, da so vplivi izvedbe predloga OPPN na okolje sprejemljivi.

Nadalje ministrstvo priporoča, da zaradi prehoda na elektronsko poslovanje na področju postopkov priprave prostorskih aktov (ePlan) v letošnjem letu, pripravljavec gradiva, ki so predvidena za objavo v prostorskem informacijskem sistemu, pripravi v skladu z novimi tehničnimi pravili. Gradiv, ki ne bodo pripravljena v skladu z novimi tehničnimi pravili, ne bo možno uporabljati v novem informacijskem sistemu. Tehnična pravila za pripravo prostorskih aktov v digitalni obliki so objavljena na spletnih straneh ministrstva:

<https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-naravne-vire-in-prostor/o-ministrstvu/direktorat-za-prostor/sektor-za-prostorski-informacijski-sistem/>.

Pripravila:  
Zala Jerman  
Višja svetovalka

Lidija BRIN  
Vodja Sektorja za občinsko prostorsko  
načrtovanje in zemljiške ukrepe

Po pooblastilu:  
Boštjan Jerebic  
Vodja Oddelka za občinsko prostorsko  
načrtovanje

**Poslati elektronsko:**

- Občina Tržič: [obcina@trzic.si](mailto:obcina@trzic.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE  
Sektor območja zgornje Save

Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj

T: 04 201 86 00  
E: gp.drsv-kr@gov.si  
www.dv.gov.si



**OBČINA TRŽIČ**

Trg svobode 18

4290 Tržič

Številka: 35020-163/2022-4  
Datum: 7. 2. 2023  
Zveza: 3503-0002/2022

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto:	07-07-2023
DM:	
Sifra zadeve:	Pril.:
	Vred.:

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s četrnim odstavkom 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20 in 35/23-odl. US; v nadaljevanju: ZV-1), na vlogo pripravljavke prostorskega akta, OBČINE TRŽIČ, Trg svobode 18, Tržič, naslednje

**MNENJE**

**k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta  
za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II**

**I.**

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da so bile pri pripravi predloženega osnutka prostorskega akta upoštevane splošne in konkretne smernice s področja upravljanja z vodami št. 35020-26/2022-2 z dne 7. 3. 2022, ki jih je izdala Direkcija RS za vode.

V predlogu prostorskega akta bo potrebno grafično in tekstualno natančno prikazati in opredeliti način odvajanja odpadne komunalne vode.

**II.**

Direkcija Republike Slovenije za vode je mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje z vidika upravljanja z vodami podala v konkretnih smernicah št. 35020-26/2022-2 z dne 7. 3. 2022.

S stališča varovanja vodnega režima in stanja voda ter ob upoštevanju splošnih smernice s področja upravljanja z vodami k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II izdajamo **pozitivno** mnenje.

**Obrazložitev:**

Pripravljalavka prostorskega akta, OBČINA TRŽIČ, Trg svobode 18, Tržič, je z vlogo št. 3503-0001/2022-31 z dne 18. 5. 2023, prejeto dne 19. 5. 2023, zaprosila naslovni organ za izdajo (prvega) mnenja k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- projekt št. 935/22-G, Delni občinski podrobni prostorski načrt za območje LOK 08 Loka – Gospodarska cona II, osnutek, Studio R, Premrl & Partner, d. n. o., Tržič, april 2023;

Izdane so bile konkretne smernice s pogoji št. 35020-26/2022-2 z dne 7. 3. 2022, izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save.

Območje urejanja predstavlja severni del enote urejanja LOK 08 med lokalno cesto skozi naselje Loka in vodotokom Tržiška Bistrica (vodotok 1. reda), na zemljišču s parc. št. 285/6, k.o. 2146 - Kovor, v površini 1029 m<sup>2</sup>. Predmet prostorskega akta je določitev prostorskih izvedbenih pogojev za legalizacijo, v prostor umeščenega skladiščnega objekta (etažnost P) ter določitev pogojev, ki bodo omogočali nadaljnjo izvedbo celotnega prostorskega akta, z zunanjo, prometno in komunalno infrastrukturo. Območje je komunalno opremljeno. Glede odvajanja odpadne komunalne vode je navedena možnost priključitve na javno kanalizacijsko omrežje. Padavinske vode bodo speljane v interno padavinsko kanalizacijo z zaključkom v ponikovalnici. Odtok s povoznih površin bo urejen preko lovilca olj. Območje urejanja ne tangira vodnih ali priobalnih zemljišč, ni vodovarstveno niti poplavno ogroženo.

ZUreP-3 v 3. odstavku 298. člena določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, končajo po dosedanjih predpisih.

ZUreP-2 v četrtem odstavku 111. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa, da nosilci urejanja prostora v 30 dneh dajo mnenje k osnutku.

ZUreP-2 v petem odstavku 111. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa, da nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem iz prejšnjega odstavka v 30 dneh podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe prostorskega akta na okolje s stališča njihove pristojnosti ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

ZV-1 v 5. odstavku 61. člena določa, da na osnutek prostorskega akta poda ministrstvo smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam.

Po določilih 2. odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17 in 53/17) izda smernice k osnutku prostorskega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija RS za vode.

**Glede na navedeno je mnenje k osnutku prostorskega akta (prvo mnenje) utemeljeno.**

*Dokončen predlog prostorskega akta je skladno z drugim odstavkom 114. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena določa ZUreP-2, potrebno posredovati v pregled in pridobitev mnenja.*

Pripravil:



Urban ILC  
vodja sektorja

Vročiti:

- OBČINA TRŽIČ, Trg svobode 18, 4290 Tržič – osebno



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE**

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)

[www.mz.gov.si](http://www.mz.gov.si)

Občina Tržič  
Trg svobode 18  
4290 Tržič

E-pošta: [mojca.svajger@trzic.si](mailto:mojca.svajger@trzic.si)  
[obcina@trzic.si](mailto:obcina@trzic.si)

Številka: 350-13/2023-5

Datum: 5. 6. 2023

**Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek OPPN za LOK 08 Loka Gospodarska cona II v Občini Tržič**

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek OPPN za LOK 08 Loka Gospodarska cona II v Občini Tržič, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Breda Kralj  
višja svetovalka I

Po pooblastilu ministra:  
dr. Katja Povhe Jemec  
sekretarka

Priloge:

- mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, št. 2940-09/1649-23 / NP – 3594928-1 z dne 5. 6. 2023.



Republika Slovenija

MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

ga. Breda Kralj

Štefanova ul. 5

1000 LJUBLJANA

Evidenčna oznaka: 2940-09/1649-23 / NP – 3594928-1

Povezava: 350-23/2022-2; 350-13/2023-3

DAT: SICOZI\...\OZHPVOAIDZ23MZ\_OPPN za LOK 08 Loka Gospodarska cona II, Tržič\_OSNUTEK\_3594928-1

Maribor, 5. 6. 2023

**ZADEVA:       Strokovno mnenje na osnutek OPPN za LOK 08 Loka Gospodarska cona II v Občini  
Tržič**

Z dopisom št. 350-13/2023-3 ste nas 19. 5. 2023 na podlagi 3. odstavka 298. člena Zakona o urejanju prostora, Ur. List RS št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10 (ZUreP-3) v zvezi s 119. in 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), zaprosili za mnenje na osnutek OPPN za LOK 08 Loka Gospodarska cona II v Občini Tržič s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo na spletni strani občine:

- Delni občinski podrobni prostorski načrt za območje LOK 08 Loka – Gospodarska cona II v Občini Tržič - osnutek, št. projekta: 935/22-G, Studio R, Premrl & Partner, Tržič, april 2023 (OPPN);

in v lastnem arhivu:

- Strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za OPPN za del območja LOK 08 Loka - Gospodarska cona II v Občini Tržič, eo.:2940-09/1649-22 / NP – 3594928, NLZOH Maribor, marec 2022 (Mnenje MZ o CPVO in Konkretne smernice MZ).

Po pregledu zgoraj navedene dokumentacije ugotavljamo, da je treba OPPN dopolniti v skladu s pripombami navedenimi v nadaljevanju.

V naslov poglavja **5. REŠITVE IN UREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE** se naj doda še »IN VAROVANJE ZDRAVJA LJUDI«.

## 28. člen

(varstvo zraka)

~~(1) V času gradnje ali urejanja na območju delnega OPPN se mora preprečevati prašenje z odkritih delov območja. Raznos materialov z gradbišča v primeru prevozov po javnih prometnih površinah je potrebno preprečevati tako, da:~~

- ~~– se skrajša transportne poti na najmanjšo možno mero;~~
- ~~– se transportna vozila prekriva;~~
- ~~– kadar prekrivanje ni mogoče, se sipke materiale vlaži.~~

**(1) Za ogrevanje in hlajenje objektov se naj s stališča ohranjanja kakovosti zunanjega zraka v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije ali zemeljski plin.**

**(2) Na streho objekta se po možnosti namestiti kolektorje za toplo vodo ali panele za pridobivanje električne energije, ki jih je treba prioritetno uporabljati za lastne potrebe.**

(23) Dejavnosti, ki povzročajo emisije v zrak iz tehnoloških procesov, niso dopustne.

## 30. člen

(varovanje voda in zaščitni ukrepi)

**(3) Kanalizacijski sistem mora biti v celoti izveden vodotesno ter v ločeni izvedbi za odvajanje komunalnih odpadnih in padavinskih vod. Komunalne odpadne vode morajo biti priključene na kanalizacijski sistem, ki se zaključi z javno ali lastno komunalno čistilno napravo.**

**(4) Padavinske odpadne vode je treba po predhodnem čiščenju na usedalniku ali lovilcih olj, ločeno od komunalnih odpadnih vod voditi v padavinsko kanalizacijo, ponikati ali voditi v vodotok.**

## 31. člen

(varstvo pred hrupom)

**(1) Upravitelj objekta (naprave, obrata) mora zagotoviti prvo ocenjevanje hrupa v okolju in po potrebi izvesti protihrupne ukrepe.** ~~Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov in naprav morajo projektanti, izvajalci in investitorji skladno z veljavnimi zakonskimi predpisi upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za taka okolja. (gre namreč za legalizacijo obstoječega objekta)~~

~~(2) Postavitev morebitnih toplotnih črpalk ali prezračevalnih naprav se mora urediti na način, da delovanje teh naprav ne bo moteče. (se naj črta, saj je pogoj naveden pod (1))~~

**(3) Območje delnega OPPN skladno s področnim predpisom sodi v IV. območje varstva pred hrupom. V tovrstnih območjih raven hrupa ne sme preseči mejnih vrednosti, ki znašajo 75 dB v dnevnem oziroma 65 v nočnem času. V skladu s predpisom, ki ureja mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju je območje delnega OPPN razvrščeno v IV. stopnjo varstva pred hrupom. Predpisane mejne vrednosti hrupa na območju OPPN ne smejo presegati mejnih vrednosti za IV. SVPH, pri najbližjih stanovanjskih objektih pa za III. SVPH.**

Treba je dodati člen:

**(varstvo pred svetlobnim onesnaženjem)**

**(1) Postavitev in jakost svetilk mora izpolnjevati zahteve glede prepovedi sevanja svetlobe nad vodoravnico, predpisanih mejnih vrednosti za razsvetljavo poslovne stavbe in omeitve osvetljevanja varovanih prostorov v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaženja okolja.**

Mnenje sestavila:

dr. Nataša Belšak Šel, univ. dipl. inž. kem. tehnol.

Matjaž Roter, inž. grad.

ENOTA ZA PVO

Vodja:

dr. Nataša Belšak Šel, univ. dipl. inž. kem. tehnol.



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO**  
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in  
zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 28  
F: 01 478 90 33  
E: gp.mkgp@gov.si  
www.mkgp.gov.si

Občina Tržič  
Trg svobode 18  
4290 Tržič

Številka: 3504-26/2023/2  
Datum: 22. 5. 2022

**Zadeva: Mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II**

Zveza: vloga št. 3503-0001/2022 - 31 dne 18. 5. 2023

Stranka, Občina Tržič, je 19. 5. 2023 pri Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) podala vlogo za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, ID 2843, in navedla, da je gradivo objavljeno na spletnem naslovu občine:

Osnutek Odloka delnega OPPN za območje LOK 08 Loka – Gospodarska cona II.

Po pregledu zgoraj navedenega gradiva ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje kmetijskih zemljišč, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljuje.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:  
Igor Ritonja  
sekretar

Leon Ravnikar  
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega  
prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:  
mojca.svajger@trzic.si



Zavod za  
ribištvo Slovenije Fisheries Research  
Institute of Slovenia

Sp. Gameljne 61a • SI-1211 Ljubljana - Šmartno  
T 01 24 43 400 • F 01 24 43 405 • E info@zzrs.si  
www.zzrs.si

Številka: 4201-21/2023-2

Datum: 8. 6. 2023

**Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano**  
**Direktorat za hrano in ribištvo**  
**Sektor za ribištvo**  
**Ga. Simona Dolinšek**  
**Dunajska cesta 22**  
**1000 Ljubljana**

**Zadeva: Mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II (ID 2843)**

Spoštovani,

dne 22. 5. 2023 smo na Zavodu za ribištvo Slovenije prejeli poziv Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorata za hrano in ribištvo, Sektorja za ribištvo, kjer smo kot nosilec urejanja prostora bili pozvani k podaji mnenja k osnutku OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, s stališča naše pristojnosti.

Po pregledu posredovanega gradiva, ugotavljamo, da ureditveno območje predmetnega delnega OPPN zajema zemljišče s parcelno številko 285/6 v k. o. 2146-Kovor.

Zasebni pobudnik namerava na območju proizvodnih objektov (območje industrijskih, proizvodnih in spremljajočih storitvenih ter servisnih dejavnosti – IG), v okviru naselja Loka, na ravnem rodovitnem, bivšem kmetijskem (njiva, travnik) zemljišču na desnem bregu Tržiške Bistrice legalizirati skladiščni objekt za poslovno dejavnost s pripadajočo zunanjo ureditvijo (parkirišča in manevrirne površine) ter že zgrajeno gospodarsko javno infrastrukturo.

Vodotok Tržiška Bistrica je od območja urejanja oddaljen okoli 150 m.

Pri nadaljnji pripravi OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II naj se v dokumentacijo vključijo spodnje strokovne smernice ZZRS:

1. V vodotok in brežine Tržiške Bistrice ni dovoljeno posegati.
2. Vsi posegi se morajo izvajati tako, da bo preprečeno onesnaževanje površinskih voda. Preprečeno mora biti izcejanje goriva, olj, zaščitnih premazov in drugih škodljivih in strupenih snovi v vodotoke ali na območje vodnega zemljišča.
3. Odvodnjavanje meteornih voda z izlivom neposredno v vodotok na obravnavanem območju zaradi vnosa onesnaževal v vodotok in vodne habitate ter zaradi ogrožanja ribjih populacij ni dovoljeno. Vse meteorne vode, ki se izlivajo s predvidenega območja, morajo

biti prečiščene do te mere, da ne poslabšujejo kvalitete voda in ne vplivajo negativno na ekološko stanje vodotokov. V kolikor to ni mogoče, se jih preusmeri v ponikanje ali v čistilno napravo preko kanalizacijskega omrežja.

Pri nadaljnji OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, naj se upošteva možne negativne vplive OPPN na vodne organizme ter načrtuje posege na način, da bodo vplivi ureditev na vodna in priobalna zemljišča minimalni.

Prosim vas, da strokovne smernice ZZRS, ki jih navajamo v tem dokumentu, vsebinsko smiselno vključite v nadaljnjo dokumentacijo kot njen sestavni del. Vsebinsko dopolnjeno dokumentacijo prosim posredujte ZZRS – zaželeno v elektronski obliki na naslov [info@zzrs.si](mailto:info@zzrs.si), pri čemer se sklicujte na številko zadeve 4201-21/2023.

Pripravila:

Valentina Pernat, mag. biol. in ekol. z naravovar.

v. d. direktorja:

Rado Javornik, univ. dipl. inž. kmet.



Poslati:

- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za hrano in ribištvo, Sektor za ribištvo, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si), po elektronski pošti,
- Občina Trzič, [mojca.svaiger@trzic.si](mailto:mojca.svaiger@trzic.si), v vednost po elektronski pošti,
- Inšpekcija za lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, [slavko.sisko@gov.si](mailto:slavko.sisko@gov.si) in na [janez.mulej@gov.si](mailto:janez.mulej@gov.si), v vednost po elektronski pošti,
- ZZRS arhiv, tu.



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

F: 01 478 20 21

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

**Občina Tržič**  
**Trg svobode 18**  
**4290 Tržič**

**Številka: 3401-126/2008/82**

**Datum: 30. 5. 2023**

**Zadeva: Mnenje k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II s področja gozdarstva in lovstva**

**Zveza: Vloga Občine Tržič št. 3503-0001/2022 - 31 z dne 18. 5. 2023**

Na podlagi 298. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-3) (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) v povezavi s 111. členom in 119. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) (ZureP-2) Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: MKGP) izdaja

**mnenje k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II s področja gozdarstva in lovstva.**

Pri pripravi mnenja k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II s področja gozdarstva in lovstva je MKGP upošteval naslednjo dokumentacijo:

- osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II (št. projekta 935/22-G, izdelovalec: Studio R, d. n. o., datum izdelave: april 2023, dosegljiv dne 30. 5. 2023 na spletni povezavi: <https://www.trzic.si/za-obcane/okolje-in-prostor/prostorsko-nacrtovanje/obcinski-prostorski-nacrt-opn.html>);
- mnenje Zavoda za gozdove Slovenije št. 350-9/2023-2 z dne 29. 5. 2023;
- dva gozdnogospodarska načrta, in sicer Gozdnogospodarski načrt za gozdnogospodarsko območje Kranj (2011-2020) (Uradni list RS, št. 87/12) in Gozdnogospodarski načrt za gozdnogospodarsko enoto Tržič (2015–2024) (Uradni list RS, št. 106/15).

Na podlagi pregledane dokumentacije MKGP ugotavlja, da predlagano območje osnutka za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II v Občini Tržič ne posega na površine, ki so v strokovnih podlagah za gospodarjenje z gozdovi (Gozdnogospodarski načrt gozdnogospodarske enote Tržič (2015–2024)) obravnavane kot gozd ali drugo gozdno zemljišče. Izvedba predmetnega občinskega podrobnega prostorskega načrta predvidoma ne bo imela negativnega vpliva na gospodarjenje z bližnjimi gozdovi ali na evidentirane funkcije okoliških gozdov.

Pripravila:  
Petra Drame  
višja svetovalka

dr. Darij Krajčič  
državni sekretar

Poslano:

- naslovníku (elektronsko: [obcina@trzic.si](mailto:obcina@trzic.si))
- arhiv, tu

V vednost:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor (elektronsko: [gp.mnvp@gov.si](mailto:gp.mnvp@gov.si))
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj (elektronsko: [oe Kranj@zgs.si](mailto:oe Kranj@zgs.si))



Občina Tržič  
[obcina@trzic.si](mailto:obcina@trzic.si)

Številka: 35012-26/2022-3340/6  
Datum: 31. 5. 2023

Na podlagi drugega in tretjega odstavka 122.člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja Ministrstvo za kulturo naslednje

**MNENJE K OSNUTKU  
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL OBMOČJA LOK 08  
LOKA GOSPODARSKA CONA II**

**1. Podatki o vlogi**

Občina Tržič je z vlogo št. 3503-0001/2022 - 31 z dne 18. 5. 2023, prejeto dne 19. 5. 2023 pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II.

V prostorskem informacijskem sistemu je bilo objavljeno gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II (izdelal Studio R, Premrl & Partner, d.n.o.).

**2. Mnenje**

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Kranj (dopis 3501-0010/2022-2 z dne 7. 3. 2022). Na območju urejanja in v območju vplivov novih posegov na okolje, se ne nahaja nobena enota nepremične kulturne dediščine.

Menimo, da so načrtovane ureditve z vidika varstva kulturne dediščine ustrezne.

Lep pozdrav,

mag. Barbara Žižič Baumgartner  
sekretarka

Špela Spanžel  
generalna direktorica  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník [obcina@trzic.si](mailto:obcina@trzic.si)
- ZVKDS OE Kranj, [tajnistvo.kr@zvks.si](mailto:tajnistvo.kr@zvks.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OBRAMBO**

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgZR@urszr.si

www.sos112.si

Številka: 350-38/2022-8 - DGZR

Datum: 23. 05. 2023

Na podlagi vloge Občine Tržič, Trg svobode 18, Tržič (v nadaljevanju vlagatelj), št. 3503-0001/2022-31 z dne 18. 5. 2023, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12, 61/17-GZ in 43/22) naslednje

#### **MNENJE**

#### **k osnutku OPPN za del območja LOK 08 Loka gospodarska cona II**

Vlagatelj je z vlogo, št. 3503-0001/2022-31 z dne 18. 5. 2023, ki smo jo prejeli 19. 5. 2023, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu poda mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 Loka gospodarska cona II. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski dostop prek spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k osnutku OPPN za del območja LOK 08 Loka gospodarska cona II izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:  
Irena Zupančič  
višja svetovalka I

Leon Behin  
sekretar  
v. d. generalnega direktorja

Poslano:  
- Občina Tržič, Trg svobode 18, Tržič (obcina@trzic.si).



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 70  
E: gp.mzi@gov.si  
www.mzi.gov.si

**OBČINA TRŽIČ**  
**Trg svobode 18**

**4290 TRŽIČ**

Številka: 350-184/2023/8 - 02411138  
Datum: 10. 8. 2023

Zadeva: Vloga za mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 Loka, Gospodarska  
cona II  
Zveza: Vaša vloga, št. 3503-0001/2022-31 z dne 18. 5. 2023

Ministrstvo za infrastrukturo podaja mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 Loka,  
Gospodarska cona II:

I.

S področja **cestne infrastrukture** se ugotavlja, da se ureditveno območje ne nahaja v območju oz. v varovalnem pasu državnega cestnega omrežja. V primeru, da se načrtovani posegi nahajajo izven območja oz. varovalnega pasu državne ceste v upravljanju Direkcije RS za infrastrukturo in v primeru, da zaradi posegov in prometa za potrebe obravnavanega prostorskega akta ne bo negativnih vplivov na območje državne ceste in na območje cestnih priključkov z državno cesto ter v primeru, da so obstoječi cestni priključki z državno cesto ustrezni, mnenje Direkcije RS za infrastrukturo za obravnavane posege ni potrebno. Glede na navedeno izdajamo pozitivno mnenje s področja cestne infrastrukture.

II.

S področja **javne železniške infrastrukture** se ugotavlja, da je da je območje OPPN izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture, prav tako DRSI na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.

Glede na navedene ugotovitve, na posredovano gradivo nimamo pripomb s področja javne železniške infrastrukture ter podajamo pozitivno mnenje.

III.

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo preverili osnutek OPPN.

Ugotovi se, da v območju OPPN ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika **varnosti plovbe** izdajamo pozitivno mnenje.

IV.

Ministrstvo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16, 47/19 in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZLet) preverilo osnutek OPPN.

Ob pregledu dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja OPPN ne nahaja v vplivnih območjih letališč Republike Slovenije (tudi heliportov), zato podajamo pozitivno mnenje z vidika varnosti **zračnega prometa**.

Lep pozdrav,

Zbrala in pripravila:  
Veronika Odlazek  
Podsekretarka

Mag. Alenka Bratušek  
**MINISTRICA**

Poslati:

- naslovniku - elektronsko

V vednost:

- direktorati MZI (elektronsko)



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

T: 01 478 82 00

E: gp.mope@gov.si

www.mope.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!  
Podpisnik: Bojan Kumer  
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA  
Številka certifikata: 00F37AA5380000000575  
Potek veljavnosti: 13. 03. 2026  
Čas podpisa: 06. 11. 2023 17:36  
Št. dokumenta: 350-192/2023-2570-3

**OBČINA TRŽIČ**  
**Trg svobode 18**  
**4290 Tržič**

**obcina@trzic.si**

Številka 350-192/2023/3

Datum: 6. 11. 2023

*Dokument je elektronsko podpisan*

**Zadeva:** Mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II  
v občini Tržič

**Zveza:** Vaš dopis št. 3503-0001/2022-31 z dne 18. 5. 2023

Spoštovani,

na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo smo prejeli vlogo občine Tržič za podajo mnenja k osnutku OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II v občini Tržič, id. št. PA: 2843 (v nadaljnjem besedilu: OPPN LOK 08), in sicer za področje energetike.

V zvezi z vašim zaprosilom vam posredujemo spodnje mnenje:

## **I. PODROČJE ENERGETIKE:**

Občina Tržič je hkrati s pozivom za pridobitev mnenja dostavila gradivo *OPPN LOK 08* s kartografskimi podlogami.

Dokumentacijo smo preučili z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov s poudarkom na energetskega sistema.

**I. Pri pripravi mnenja za izdelavo *OPPN LOK 08* smo ugotovili, da na območju načrtovanja *OPPN* ni objektov, ki jih je potrebno upoštevati glede na smernice Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (OdSPRS-Ur. list. RS, št. 76/04 – Publikacijska karta št. 4; Usmeritev za razvoj energetskih sistemov).**

**II. Samoupravne lokalne skupnosti so pri svojem prostorskem načrtovanju dolžne upoštevati lokalni energetski koncept.**

**III. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku priprave *OPPN LOK 08* je potrebno upoštevati Uredbo o prostorskem redu Slovenije (Ur. List RS, št. 122/04) na podlagi**

**tretjega odstavka 38. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1):**

**Pravila za načrtovanje poselitve** (23. člen, 9. točka):

(9) *Za smotno rabo energije:*

- z izborom lokacije, orientacijo objektov in ustreznimi odmiki med njimi omogočati ustrezno celoletno osončenje in zagotavljati zmanjševanje potreb po ogrevanju in umetnem hlajenju,
- z ustrezno zasnovo stavbnega volumna, z izborom gradiva in toplotno zaščito stavb zagotavljati čim manjše izgube toplotne energije,
- z načrtovanjem smotne razporeditve objektov zmanjševati stroške za izgradnjo in obratovanje omrežij gospodarske javne infrastrukture,
- z energetske sanacije stavb pri prenovi zmanjševati porabo energije,
- z uporabo lokalno razpoložljivih obnovljivih virov energije zmanjševati izgube energije pri prenosu in distribuciji.

**Načrtovanje območij proizvodnih dejavnosti** (33. člen, 6. točka):

(6) V območja proizvodnih dejavnosti se lahko kot dopolnilne dejavnosti umestijo zlasti prometni terminali, trgovine ter druga skladiščno-prodajna in predelovalna dejavnost, manjše obrtne dejavnosti, tovarniške trgovine, komunalne dejavnosti in distribucija energije.

**Območja osnovnih namenskih rab v sistemu gospodarske infrastrukture** (41. člen, 2. točka):

(2) Poteki komunikacijskih vodov in energetskih vodov ter vodov okoljske infrastrukture praviloma ne izključujejo druge namenske rabe pod ali nad njimi, vendar namenska raba ne sme biti izključujoča, kar pomeni, da ne sme ogrozati delovanja in vzdrževanja vodov, hkrati pa vodi ne smejo ogrozati rabe nad ali pod njimi.

**Načrtovanje energetske infrastrukture** (51. člen):

(1) Z namenom smotne rabe prostora je treba nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije v čim večji meri načrtovati na lokacijah obstoječih sistemov in na degradiranih območjih proizvodnih dejavnosti, zlasti kot:

1. naprave, ki povečujejo izkoristek obstoječih naprav;
2. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki nadomestijo obstoječe sisteme;
3. nove sisteme za proizvodnjo električne energije, ki se umeščajo ob obstoječih in v čim večji meri izkoriščajo objekte in naprave obstoječih sistemov.

(2) Objekte in naprave za proizvodnjo električne energije je dopustno načrtovati tudi v primerih, ko izkoriščajo obstoječe vodne pregrade za druge namene (mlini, žage) in so skladni z zahtevami glede ohranjanja narave in varstva kulturne dediščine.

(3) Vodne akumulacije, namenjene proizvodnji električne energije, je treba načrtovati tako, da v čim večji meri služijo tudi drugim namenom, zlasti varstvu pred poplavami, namakanju kmetijskih zemljišč, turizmu in ribolovu.

(4) Nove energetske sisteme za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije za lastno uporabo ali kot dopolnilno dejavnost na kmetiji je dovoljeno načrtovati tako, da:

1. tvorijo usklajeno arhitekturno celoto z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo;
2. objekti in naprave energetskega sistema ne zasedajo površine, ki presega površino, zasedeno z objektom ali skupino objektov, ob katere se umeščajo.

(5) Poteki načrtovanih elektroenergetskih vodov za prenos in distribucijo se morajo poleg prilagajanja obstoječi naravni in ustvarjeni strukturi urejenosti prostora praviloma izogibati vidno izpostavljenim reliefnim oblikam, zlasti grebenom in vrhovom. Poseke skozi gozd je treba omejiti na čim manjšo možno mero.

(6) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine se energetske sisteme za distribucijo praviloma načrtuje v podzemnih vodih.

(7) Pri načrtovanju energetskih sistemov se daje prednost sistemom, ki omogočajo hkratno proizvodnjo več vrst energije, zlasti toplotne in električne energije ter izrabo obnovljivih virov energije.

**Gradnja objektov zunaj poselitvenih območij** (99. člen, 12., 15. in 16. točka):

(12) Zunaj poselitvenih območij je dovoljena gradnja proizvodnih objektov in njim pripadajoče gospodarske infrastrukture, ki zaradi izrabe naravnih virov ne morejo biti v poselitvenih območjih, če je njihovo delovanje ekonomsko racionalnejše (hidroelektrarne, rudniški objekti in naprave, kamnolomi in podobno) ali če zaradi tehničnih, tehnoloških, okoljskih in drugih značilnosti niso primerni v poselitvenih območjih.

(15) Za območja z razpršeno poselitvijo izven urbanih območij lahko določi lokalna skupnost alternativne možnosti za komunalno opremljanje (sončna energija za individualno oskrbo z električno energijo, male čistilne naprave in podobno) in dostopnosti kar omogoča manjše investicije in posege v krajino,

(16) Za gradnjo prometnih in energetskih objektov gospodarske javne infrastrukture ter objektov telekomunikacijskih omrežij in drugih zvez zunaj poselitvenih območij se uporabljajo pravila za načrtovanje gospodarske infrastrukture.

**IV. Pri načrtovanju prostorske ureditve v postopku priprave osnutka *OPPN LOK 08* naj bodo v največji možni meri upoštevana tudi naslednja priporočila:**

Energetski sistem je sklop posameznih energetskih infrastrukturnih sistemov, ki omogočajo oskrbo države z elektriko, zemeljskim plinom, nafto in naftnimi derivati, toploto, obnovljivimi in drugimi viri energije. Pri pridobivanju, pretvorbi, prenosu, distribuciji in uporabi energije, ki povzročajo praviloma nezaželene in dolgoročne vplive na okolje in prostor, se upošteva načela vzdržnega prostorskega razvoja in spoznanje o omejenosti virov ter možnosti izrabe vseh realnih potencialov na področju učinkovite rabe energije.

*Proizvodnja električne energije*

(1) Za pridobivanje električne energije se prioriteto obnavlja, posodablja, ekološko sanira oziroma nadomešča obstoječe proizvodne enote z novejšimi in učinkovitejšimi proizvodnimi objekti.

(2) Pri nadaljnjem razvoju proizvodnje električne energije se načrtuje objekte za rabo obnovljivih virov energije kot so veter, geotermalna energija in drugi, z upoštevanjem učinkovitosti izbranega sistema in prostorske, okoljske ter družbene sprejemljivosti.

(3) V okviru učinkovite rabe fosilnih goriv se daje prednost soproizvodnji električne energije in toplotne energije. Pri vseh novogradnjah in pri obstoječih termoelektrarnah ter pri vseh večjih kotlovnica za daljinsko ogrevanje se preveri možnost soproizvodnje (termoelektrarne - toplarne).

S spoštovanjem,

mag. Bojan Kumer  
MINISTER

Zbrala in pripravila:  
Alma Bijedić,  
podsekretarka

**PETROL**

Petrol, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana  
Dunajska c. 50, 1527 Ljubljana  
tel.: 01 47 14 234  
www.petrol.si

Naš znak: TRZC-S944/23-B.Zupančič  
Vaš znak: 3503-0001/2022-31  
Datum: 23.05.2023

**OBČINA TRŽIČ**  
Trg svobode 18

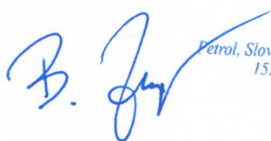
4290 Tržič

## **MNENJE k OPPN za del območja LOK 08 Loka - Gospodarska cona II**

PETROL d.d. (kot koncesionar za graditev in upravljanje omrežja za distribucijo zemeljskega plina v občini Tržič) izdaja **POZITIVNO MNENJE** k OPPN za del območja LOK 08 Loka - Gospodarska cona II:

- Pred pričetkom kakršnekoli gradnje je potrebno od upravljalca plinovoda pridobiti projektne pogoje oz. mnenje k projektnim rešitvam. Vlogi za mnenje k projektnim rešitvam mora investitor priložiti DGD dokumentacijo.
- To Mnenje je dokončno, zato 2. Mnenje (za naše področje) ni potrebno.

Postopek vodil:  
Boštjan Zupančič

**PETROL**

153

Petrol, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana  
1527 Ljubljana, Dunajska cesta 50

OBČINA TRŽIČ  
Trg svobode 18  
4290 Tržič

Plinovodi d.o.o.  
Cesta Ljubljanske brigade 11b  
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,  
F: +386 1 58 20 701  
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana  
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana  
ID za DDV: SI31378285

Datum: 8.6.2023

Znak: S23-282/P-MP/RKP

Zadeva: OBČINA TRŽIČ - Mnenje k osnutku OPPN za del območja LOK 08 loka  
Gospodarska cona II, ID prostorskega akta: 2843

V zvezi z vašo vlogo št. 3503-0001/2022-31 z dne 18.5.2023, prejeto dne 19.5.2023 in predloženimi prilogami (gradivo osnutka OPPN na spletni strani Občine Tržič), ugotavljamo, da obmolčje predmetnega OPPN ne sega v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema plina v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema plina (odmik meje območja OPPN je cca 320 m od prenosnega plinovoda P292, od R29 v 22+525 do MRP Tržič, premer 100 mm, tlak 50 bar, Občina TRŽIČ). Predmetni OPPN se nanaša na legalizacijo objekta, uvoza do njega, parkirišč, komunalne in druge gospodarske infrastrukture ter vseh pripadajočih ureditev, ki služijo zgrajenemu objektu.

Družba Plinovodi d.o.o. izdaja smernice, mnenja, projektne pogoje in soglasja k projektnim rešitvam skladno z Energetskim zakonom (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE, 204/21 - ZOP in 44/22 - ZOTDS) in Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 - ZZNŠPP) v območju varovalnih pasov prenosnega sistema plina (65 m na vsako stran prenosnega plinovoda, 65 m od ograje nadzemnih objektov prenosnega sistema in 100 m od ograje kompresorske postaje).

Glede na navedeno v postopku priprave zadevnega OPPN ni potrebno pridobiti našega mnenja.

Lep pozdrav

Pripravil  
mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.

Vodja Službe za investicije  
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.



**Plinovodi** d.o.o.





Št. zadeve: 351-0067/2022 - 4

Datum: 14. 6. 2023

**OBČINA TRŽIČ**  
**Trg svobode 18,**  
**4290 TRŽIČ**

**ZADEVA: Mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta  
OPPN za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II ID  
prostorskega akta :2743**

Zveza: Vloga št. 3503-0001/2022 z dne 18.05.2023

Na podlagi pregleda vloge in priloženega gradiva za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja LOK 08 Loka Gospodarska cona II je bilo ugotovljeno, da območje OPPN predstavlja severni del enote urejanja prostora LOK 08, ki se nahaja med lokalno cesto, ki poteka skozi naselje Loka, in reko Tržiška Bistrica, v smeri S- J, vzdolž obrečne terase. Predvidena ureditev posega na zemljišči s parcelnima številka 287/4 in 285/4 obe k.o. 2142 - Kovor na katerih je zgrajen skladiščni objekt.

Predmet delnega OPPN je umestitev objekta v prostor, določitev prostorskih izvedbenih pogojev za legalizacijo objekta ter določitev pogojev, ki bodo omogočali nadaljnjo izvedbo celotnega OPPN. Predmet urejanja so tudi pripadajoče zunanje ureditve ter potrebna prometna ureditev in komunalna infrastruktura.

Skladiščni objekt, ki je predmet legalizacije, zgrajen na zemljiščih s parcelnima številka 287/4 in 285/4 obe k.o. 2142 - Kovor se priključuje na občinsko kategorizirano cesto JP 928 871 preko skupinskega priključka.

Pri pripravi delnega OPPN – ja potrebno:

1. podrobno prikazati prometno ureditev območja, detajle cestnega priključka glavne prometne smeri, detajle skupinskega priključka skladiščnega objekta, ter odvodnjavanje skupinskega cestnega priključka.
2. v območju skupinskega priključka skladiščnega objekta je potrebno zagotoviti prehodnost glavne prometne smeri (odmik zapornic za dolžino merodajnega tovornega vozila) zadostno preglednost, ter predvideti ustrezno prometno signalizacijo in opremo za zagotavljanje prometne varnosti.

Za celotno območje OPPN pa je potrebno:

1. podrobno prikazati prometno ureditev območja skupinskega cestnega priključka, detajle odvodnjavanja cestnega priključka, vodenje pešcev v območju cestnega priključka.

Pripravil:  
Željko Babić,  
višji svetovalec za  
investicije




Jasna Kavčič,  
vodja Urada za okolje  
in prostor



Dopis št.: 2023-1-138  
Datum: 19.06.2023

**Št. dokumenta:**  
**SM-2023-03**

 <b>OBČINA TRŽIČ</b>	
Prejeto:	19-06-2023
DM:	
Sifra zadeve:	Pril.:
Vred.:	

Komunalna Tržič d.o.o., Pristava, Mlaka 6, 4290 Tržič, kot upravljavec javnega vodovoda in kanalizacije skladno s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/2017 – ZureP-2), ter vloge št. zadeve 3503-0001/2022 - 31 z dne 18.05.2023, prejete 19.05.2023 izdaja naslednje

**MNENJE S OSNUTKU OPPN  
za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II  
ID prostorskega akta: 2843**

Vlagatelj:	Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič
Naziv akta:	Delni občinski podrobni prostorski nart za območje LOK 08 Loka – Gospodarska cona II
Faza:	Mnenje k osnutku OPPN
Št. projekta in izdelovalec	935/22-G, Tržič, april 2023 Studio R, Premrl & Partner, d. n. o., Tržič, Zvirče 91, 4290 Tržič

**Komunalna Tržič d.o.o. se strinja z osnutkom OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, ID prostorskega akta: 2843.**

Pripravil:  
Marko MEGLIČ



  
**Komunalna  
Tržič**

12

Direktorica:  
Vesna JEKOVEC



Poslati:

- vlagatelju Občina Tržič
- Spis, tu



**ELEKTRO GORENJSKA, d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-2 (Ur.l. RS, št. 61/17) ter na podlagi vloge št. **3503-0001/2022 - 31**, **EAD: 2926896** z dne **19. 5. 2023** izdaja

OBČINA TRŽIČ  
TRG SVOBODE 18  
  
4290 TRŽIČ

<b>OBČINA TRŽIČ</b>	
Prejeto:	15-06-2023
DM:	
Šifra zadeve:	Pril.:
	Vred.:

**POZITIVNO MNENJE št. 3635**

K dokumentaciji: OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, št. 3503-0001/2022 - 31

Vložnik je dne **19. 5. 2023** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, št. 3503-0001/2022 - 31, za katero so bile izdane smernice št. **647765**. V priloženi dokumentaciji OPPN za del območja LOK 08 loka Gospodarska cona II, št. 3503-0001/2022 - 31 so smernice v celoti upoštevane.

Datum: **13. 6. 2023**

**Pripravil:**  
Marko Vilfan

  
Elektro Gorenjska,  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d., Kranj

**Predsednik uprave**  
ELEKTRO GORENJSKA, d.d.:  
dr. Ivan Šmon, MBA

**po pooblastilu:**  
Franc Trček, inž. el.



**PO POOBLASTILU  
FRANC TRČEK**



Dostopovna omrežja, Operativa  
TKO osrednja Slovenija  
Stegne 19, 1000 Ljubljana



Telekom Slovenije

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto: 25-05-2023	DM:
Šifra zadeve:	Pril.:
	Vred.:



09292023051900557

OBČINA TRŽIČ  
TRG SVOBODE 18

Številka: 120826 - LJ/2538-IB  
Vaš znak: 3503-0001/2022-31  
Datum: 23.5.2023

4290 TRŽIČ

**Zadeva: Mnenje k K OSNUTKU OPPN ZA DEL OBMOČJA LOK 08  
LOKA GOSPODARSKA CONA II**

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije) izdaja na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja (OBČINA TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 TRŽIČ), naslednje:

**POZITIVNO mnenje k K OSNUTKU OPPN ZA DEL OBMOČJA LOK 08 LOKA GOSPODARSKA CONA II**

Smernice k: K OSNUTKU OPPN ZA DEL OBMOČJA LOK 08 LOKA GOSPODARSKA CONA II št.:  
105690 - LJ/524-BS, izdane dne 01.03.2022.

Izdajamo pozitivno mnenje s pogoji:

Priključna točka na TK optično omrežje v lasti Telekoma Slovenije je po potrebi možna s parcele 254/7, KO KOVOR. Za priklop na TK omrežje investitor pridobi ustrezna dovoljenja oziroma služnosti lastnikov sosednjih parcel.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Podjed Matjaž, tel.: 04 260 4310, e-pošta: matjaz.podjed@telekom.si

Lep pozdrav!

Pripravil:  
Ivan Bečan

Žig:

Vodja TKO osrednja  
Slovenija:  
  
Igor Kern

V vrednost: naslov, arhiv

