

mapa 01 – VODILNI NAČRT – ARHITEKTURA

NASLOVNA STRAN

INVESTITOR

- sedež

OBČINA TRŽIČ

4290 Tržič, Trg svobode 18

PODATKI O GRADNJI

naziv

- lokacija

ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA
(okna, postrešje, rake, coki) v Tržiču

vrsta gradnje

investicijsko vzdrževalna dela

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije

številka projekta

PZI

P-20-05

PODATKI O NAČRTU

vrsta načrta

številka načrta

kraj in datum izdelave

vodilni načrt - načrt arhitekture
192/20

Tržič, oktober 2020

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

pooblaščen arhitekt

id številka in osebni žig

podpis

Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a.
ZAPS 0308 A

BOŠTJAN ŽEPIČ
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščen arhitekt
ZAPS 0308 A

PODATKI O PROJEKTANTU

naziv družbe

- sedež

direktor

kraj in datum podpisa, žig

STUDIO TRŽIČ, d.o.o.
4290 Tržič, Predilniška cesta 8
Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a.
Tržič, 16. 11. 2020

STUDIO
TRŽIČ

vodja projekta

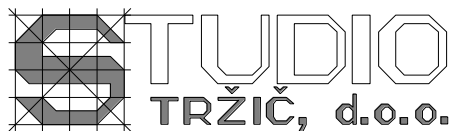
id številka in osebni žig

podpis

Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a.
ZAPS 0308 A

BOŠTJAN ŽEPIČ
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščen arhitekt
ZAPS 0308 A



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
tel:04/592-4340, fax:04/596-3137

KAZALO VSEBINE VODILNEGA NAČRTA - ARHITEKTURA ŠT. 192/20

št. mape

01 – VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE

01.1 Naslovna stran načrta (obrazec iz priloge 1B)

SPLOŠNO

- 01.1a Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji (obrazec iz priloge 1A)
- 01.1b Kazalo vsebine projekta (obrazec iz priloge 3)
- 01.1c Izjava projektanta in vodje projekta (obrazec iz priloge 2B)
- 01.1d Splošni podatki o objektih (obrazec iz priloge 4)
- 01.1e Zbirno tehnično poročilo
- 01.1f Izkazi
- 01.1g Priloge

NAČRT ARHITEKTURE

01.2 TEKSTUALNI DEL

01.2 Tehnično poročilo

01.3 TEHNIČNI PRIKAZI - RISBE

- | | | |
|----|---------------------------------------------|--------------|
| 1 | SITUACIJA - RAKE IN METEORNA KANALIZACIJA | M 1:250 |
| 2 | SITUACIJA - DRENAŽA IN TLAKOVANJE | M 1:250 |
| 3 | TLORIS KLETI | M 1:100 |
| 4 | TLORIS PRITLIČJA | M 1:100 |
| 5 | TLORIS 1. NADSTROPJA | M 1:100 |
| 6 | TLORIS 2. NADSTROPJA | M 1:100 |
| 7 | VZDOLŽNI PREREZ A-A | M 1:100 |
| 8 | PREČNI PREREZ B-B | M 1:100 |
| 9 | HEME OKEN O2-P IN O9-2 | M 1:25 |
| 10 | POENOTEN DETAJL OKNA | M 1:5, 1:50 |
| 11 | DETAJLA A IN B - SESTAVE TALNIH KONSTRUKCIJ | M 1:10, 1:20 |

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA
kratek opis gradnje	V okviru energetske sanacije objekta je predvidena zamenjava oken s toplotnoizolativnimi, obnova vrat zunanjega ovoja in izvedba toplotne izolacije stropov in sten proti neogrevanemu podstrešju. V sklopu sanacije bodo sanirane rake na V strani in odvajanje strešne meteorne vode, izvedena bo drenaža okrog objekta na S, Z in J strani, na vzhodni strani bo z injektiranjem sanirana stena pritličja, na ostalih straneh pa bo na stenah na stiku s terenom izveden zračni cokol.
VRSTE GRADNJE	

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije
številka projekta	P-20-05

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	
številka in naziv načrta	
številka načrta	192/20
datum izdelave	okt.20

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	Boštjan Žepič, univ.dipl.inž.arh.	BOŠTJAN ŽEPIČ univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0308 A	pooblaščen arhitekt ZAPS 0308 A

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	STUDIO TRŽIČ, d.o.o.	BOŠTJAN ŽEPIČ univ. dipl. inž. arh.
sedež družbe	Predilniška cesta 8, 4290 Tržič	
vodja projekta	Boštjan Žepič, univ.dipl.inž.arh.	
identifikacijska številka	ZAPS 0308 A	

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta	Boštjan Žepič
	podpis odgovorne osebe projektanta



01.1a-g
SPLOŠNO

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	OBČINA TRŽIČ
naslov ali sedež družbe	Trg svobode 18, 4290 Tržič
davčna številka	SI23676264
elektronski naslov	janja.svetina@trzic.si
telefonska številka	04 597 15 26

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA
---------------	--------------------------------------

kratak opis gradnje	V okviru energetske sanacije objekta je predvidena zamenjava oken s toplotnoizolativnimi, obnova vrat zunanjega ovoja in izvedba toplotne izolacije stropov in sten proti neogrevanemu podstrešju. V sklopu sanacije bodo sanirane rake na V strani in odvajanje strešne meteorne vode, izvedena bo drenaža okrog objekta na S, Z in J strani, na vzhodni strani bo z injektiranjem sanirana stena pritličja, na ostalih straneh pa bo na stenah na stiku s terenom izveden zračni cokol.
---------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VRSTE GRADNJE

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

številka projekta	P-20-05
datum izdelave	oktober 2020

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	STUDIO TRŽIČ, d.o.o.
sedež družbe	Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
vodja projekta	Boštjan Žepič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0308 A
podpis vodje projekta	

BOŠTJAN ŽEPIČ
univ. dipl. inž. arh.pooblaščen arhitekt
ZAPS 0308 A

odgovorna oseba projektanta	Boštjan Žepič
podpis odgovorne osebe projektanta	

STUDIO
TRŽIČ, d.o.o.

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČeni ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Boštjan Žepić, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0308 A
-------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/1 Vodični načrt - načrt arhitekture	
------------------------------------	----------------------------------------------	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Gorazd Mravlja, univ. dipl.inž.gradb., IZS G-0845
-------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------

navedba gradiv, ki so jih izdelali	2 Načrt s področja gradbeništva	
------------------------------------	----------------------------------------	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Jakob Lovšin, univ.dipl.inž.el., E-1391
-------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------

navedba gradiv, ki so jih izdelali	3 Načrt s področja elektrotehnike	
------------------------------------	------------------------------------------	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
-------------------------------------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
-------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali		
------------------------------------	--	--

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

naziv načrta

številka načrta

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta

številka načrta

0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture

192/20

2 Načrt s področja gradbeništva

037/2020

3 Načrt s področja elektrotehnike

188-10/2020

po potrebi dodaj vrstice

KAZALO IZKAZOV

PZI

naziv izkaza

št. izkaza

izkaz toplotnih karakteristik stavbe

2143-6

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT




projektant (naziv družbe)	STUDIO TRŽIČ, d.o.o.
sedež družbe	Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
odgovorna oseba projektanta	Boštjan Žepič

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Boštjan Žepič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0308 A

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmožljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Boštjan Žepič, univ.dipl.inž.arh.	<div>BOŠTJAN ŽEPIČ univ. dipl. inž. arh. pooblaščen arhitekt ZAPS 0308 A</div> 
identifikacijska številka	ZAPS 0308 A	
podpis vodje projekta		
odgovorna oseba projektanta	Boštjan Žepič	 
podpis odgovorne osebe projektanta		

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA
kratek opis gradnje	V okviru energetske sanacije objekta je predvidena zamenjava oken s toplotnoizolativnimi, obnova vrat zunanjega ovoja in izvedba toplotne izolacije stropov in sten proti neogrevanemu podstrešju. V sklopu sanacije bodo sanirane rake na V strani in odvajanje strešne meteorne vode, izvedena bo drenaža okrog objekta na S, Z in J strani, na vzhodni strani bo z injektiranjem sanirana stena pritličja, na ostalih straneh pa bo na stenah na stiku s terenom izveden zračni cokol.

kratek opis spremembe zaradi večjih
odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljalnih del

VRSTE GRADNJE

glavni objekt TRŽIŠKI MUZEJ

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje NE

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo
☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina TRŽIČ

številka katastrske občine 2143

parc. št. 347/1, 347/2, 347/8, 362/

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.
PLIN
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
TOPLOVOD
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE FEKALNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE METEORNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGO (NAVEDI)
0
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV
<i>V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.</i>
vrsta infrastrukture
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.</i>
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).</i>
katastrska občina

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

TRŽIŠKI MUZEJ

kratek opis objekta

obstoječa spomeniško varovana stavba, namenjena muzejski dejavnosti

parcelna številka	347/1, 347/2, 347/8, 362/3, 364/11		
katastrska občina	Tržič		
vrsta gradnje	investicijsko vzdrževalna dela		
zahtevnost objekta	manj zahteven		
požarno zahteven objekt	DA	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	12620 Muzeji, arhivi in knjižnice		
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba drugih pravil		
Samo v PZI.			
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE			
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE			
Samo v PZI.			
požarna varnost v stavbah	zadnje stanje gradbene tehnike		
niskonapetostne električne inštalacije	TSG niskonapetostne električne inštalacije		
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele		
učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije		
zaščita pred hrupom v stavbah	zadnje stanje gradbene tehnike		
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA			
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:			
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.			
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež		
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež		
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež		
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež		
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež		
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež		
VELIKOST STAVBE			
Samo v DGD.			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)			
najvišja višinska kota (n. v.)			
višinska kota pritličja (n. v.)			
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)			
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)			
POVRŠINE IN PROSTORNINA			
Samo v IZP, DGD in PID.			
Zazidana površina (m2)			
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)			
Bruto tlorisna površina (stavbe)			
Bruto prostornina (stavbe)			
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV			
Samo v DGD.			
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost		
Število ležišč	število parkirnih mest		
Fasada			
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)		
drug podatki zahtevani v PA			
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE			
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje			



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
tel:04/592-4340, fax:04/596-3137

01.1e

ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

za projekt ENERGETSKE SANACIJE TRŽIŠKEGA MUZEJA v Trzinu, številka projekta P-20-05

1. NAČRT ARHITEKTURE

Zaradi predvidenega celoletnega odpiralnega časa Tržiškega muzeja se je zaradi ogrevanja vseh prostorov muzeja v hladnem obdobju leta pokazala potreba po energetski sanaciji ovojne stavbe, ki zajema zamenjavo oken na celotnem objektu, obnovo obstoječih vrat zunanega ovoja in toplotno izolacijo stropov in sten proti neogrevanemu podstrešju. Hkrati s tem se izvede tudi sanacija poškodovanih kamnitih portalov in okvirjev. Zaradi zamakanja v kletne in pritlične stenske konstrukcije je v objektu Tržiškega muzeja nujno potrebna izvedba sanacije rak, dograditev le-teh gorvodno in izvedba ustreznega odvajanja strešne vode na zahodni strani hkrati z izvedbo drenaže. Po izvedbi teh ukrepov se pristopi k sanaciji zunanjih sten na vzhodni strani (proti rakam) z injektiranjem vodonepropustne mase, na ostalih zunanjih stenah pa se izvede zračni cokol oz. podstavek objekta na stiku s terenom.

Ker gre za spomeniško varovan objekt, se vsi predvideni posegi izvajajo skladno s kulturnovarstvenimi pogoji in mnenjem ter pod nadzorom ZVKDS, OE Kranj.

Predvideni posegi, ki so tekstualno in grafično obdelani v načrtu arhitekture, zajemajo:

- zamenjavo obstoječih oken s toplotnoizolativnimi (tanek termopan 4/8/4), izdelanih iz kvalitetnega smrekovega lesa po enotnem detajlu za vsa okna v vseh etažah;
- restavratorsko obnovo kovinskih vrat na zunanjem toplotnem ovoju stavbe skladno z navodili ZVKD;
- sanacijo kamnitih portalov;
- sanacijo in dograditev rak mimo objekta muzeja;
- izvedbo drenaže in odvajanje meteorne vode okrog objekta;
- sanacijo cokla in kletne stene.

2. NAČRT GRADBENE KONSTRUKCIJE

Za potrebe naročnika sem izdelal načrt gradbenih konstrukcij, v katerem sem izračunal nosilnost obstoječega lesenega zmozničenega kladnega stropu nad »Pollakovim salonom« in »Borno knjižnico«.

S strokovno ekipo smo si ogledali dejansko stanje na objektu. Glede nosilne konstrukcije sem na ogledu ugotovil :

1. Na stropno konstrukcijo se ne naslanja strešna konstrukcija
 - a. Podstrešje je neizkoriščeno, hladno, nebivalno
2. Stropna konstrukcija je samonosilna
3. Obstoječi sestav stropne konstrukcije sem prejel naknadno od naročnika. Sestav stropnih plasti je napisan kot poteka od zgoraj navzdol :

a. Cementni estrih	d = 4 cm
b. ALU folija	
c. Leseni zmozničeni kladni strop	h = 22 cm
d. Leseni kosmati opaž	d = 2,4 cm
e. Omet na trstiki	d = 2,5 cm
SKUPAJ	cca $\Sigma d = 31 \text{ cm}$
4. Iz načrta arhitekture sem izmeril geometrijo obeh prostorov, ki sta predmet obdelave v temu načrtu gradbenih konstrukcij.

Dogovorili smo se, da se obstoječi cementni estrih skupaj z ALU folijo odstrani. Na mestu odstranjenih plasti se pa vgradijo nove talne plasti na podstrešni strani. Opis talnih plasti velja od obstoječega kladnega stropu navzgor :

Pravokotno na potek stropnikov :

1. Lesene letve dimenzij : $b/h=5/8$ cm, na razmakih $a = 65$ cm
2. Med letvami se vgradi mehki tervol

Vzporedno s stropniki :

3. Lesene letve dimenzij : $b/h=5/8$ cm, na razmakih $a = 65$ cm
4. Med letvami se vgradi mehki tervol
5. Paropropustna folija (npr. Tyvek)

Pravokotno na potek stropnikov :

6. Lesene pohodne deske debeline $d = 28$ mm

Po odstranitvi obstoječega cementnega estriha in ALU folije, bodo na to mesto vgradili nove talne plasti, ki bodo veliko lažje od obstoječih.

Razlika v teži :

1. Obstoječe :

Cementni estrih debeline	d = 4 cm	x 22,0	= 0,88 kN/m ²
SKUPAJ			<u>g OBSTOJEČE = 0,88 kN/m²</u>
2. Novo :

a. Lesene pohodne deske	d = 2,8 cm x	4,2	= 0,118 kN/m ²
b. Paropropustna folija - Tyvek			
c. Lesene letve		$0,05 \times 0,08 \times 4,2 / 0,65$	= 0,026 "
d. Vmes tervol	d = 8 cm x	$0,30 \times 60/65$	= 0,022 "
e. Lesene letve		$0,05 \times 0,08 \times 4,2 / 0,65$	= 0,026 "
f. Vmes tervol	d = 8 cm x	$0,30 \times 60/65$	= 0,022 "
SKUPAJ	cca	$\sum d = 31$ cm	<u>g NOVO = 0,214 kN/m²</u>
2. Iz primerjave izračunaih tež med obstoječim in novin sestavom je razvidno, da bo obstoječa stropna konstrukcija razbremenjena za :

$\Delta g = 0,88 - 0,214 = 0,666 \text{ kN/m}^2$
3. Primerjava izračunanih povosov :

a. Poves obstoječega stropu	:	$f_{y,max} = 2,318 \text{ cm}$
b. Poves nove sestave stropu	:	$f_{y,max} = 1,593 \text{ cm}$
c. Razlika v povosih :		<u>$\Delta f_{y,max} = 0,725 \text{ cm (NADVIŠANO)}$</u>

POVZETEK :

Obstoječo stropno konstrukcijo nad Pollakovim salonom« in »Bornovo knjižnico«, bodo sanirali. To pomeni, da bodo odstranili obstoječi cementni estrih z ALU folijo in ju nadomestili z vgradnjo lesenih letev $\square 5/8$ cm, na razmakih $a = 65$ cm, vmes tervol, oboje v dveh slojih. Nato vgradijo paropropustno folijo in leseni opaž. Zamenjava stropnih oblog bo pomenila razbremenitev konstrukcije, pa tudi nadvišanje (zmanjšanje povesa) stropu.

3. NAČRT ELEKTRIČNIH INSTALACIJ

A. SANACIJA RAZSVETLJAVE

A-1. UVOD:

S primernimi pristopi in novimi tehničnimi rešitvami je možno zmanjšati porabo električne energije za razsvetljavo za več kot **70** odstotkov.

Pri sanaciji razsvetljave je predvidena zamenjava 1:1 in dodane svetilke niso predvidene. Velja za vse prostore.

A-2. OBSTOJEČE STANJE:

Obstoječa razsvetljava je izvedena pretežno s svetilkami z vgrajenimi fluorescenčnimi sijalkami različnih jakosti.

Svetila po posameznih prostorih in hodnikih so starejša od 20 let in imajo vgrajene navadne dušilke (predstikalne naprave).

A-3. NOVO STANJE:

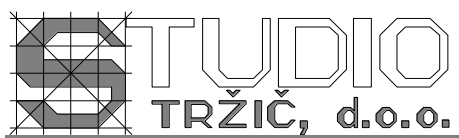
Cilj izvedenega ukrepa – **predlog sanacije razsvetljave** je varčevanje z električno energijo in s tem zmanjšanje stroškov ter dvig kvalitete osvetljenosti posameznih prostorov.

Nove LED svetilke, ki so predvidene v objektu se razlikujejo od obstoječih in so oblikovno podobne prvinskim svetilkam vgrajenih ob gradnji objekta.

ZAKLJUČNA ANALIZA:

Prednosti zamenjave so v prid napisanemu predvsem iz naslednjih razlogov:

1. Neustreznost obstoječih svetilk, ki se bodo pokazale v prihodnjih letih saj je življenjska doba dušilk na mejni vrednosti.
2. Dolga življenjska doba novih LED svetil; 50.000 ur kar ustreza vsaj 15 letnemu nemotenemu obratovanju.
3. Višje osvetljenosti na delovnem mestu kar vpliva na ugodnejše počutje.
4. Bistveno nižji vzdrževalni stroški saj odpade zamenjava sijalk.



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
tel:04/592-4340, fax:04/596-3137


01.1f

IZKAZI

IZKAZ ENERGIJSKIH LASTNOSTI STAVBE

Izvedeno

Investitor	Občina Tržič
Stavba	Muzej Tržič - SC3
Lokacija stavbe	Tržič , Muzejska ulica 11
Katastrska občina	TRŽIČ
Parcelna številka	347/1
Koordinate lokacije stavbe (Y, X)	Y= 446814 km X= 136550 km
Vrsta stavbe	1262001 Muzeji in knjižnice
Etažnost:	4

Projektant	Lokalna energetska agencija Gorenjske
Odgovorni vodja projekta	Boštjan Žepič, u.d.i.a.
Izdelovalec izkaza	Staš Kos u.d.i.s.
Izdelano na podlagi elaborata	2143-6
Datum izdelave izkaza	09.09.2020
Izjavljam, da iz Izkaza energijskih lastnosti stavbe izhaja, da stavba ne dosega predpisano raven učinkovite rabe energije	
Podpis izdelovalca izkaza: 	

Neto uporabna površina stavbe	$A_u = 922,8 \text{ m}^2$
Kondicionirana prostornina stavbe	$V_e = 3735,00 \text{ m}^3$
Površina toplotnega ovoja stavbe	$A = 1750 \text{ m}^2$
Oblikovni faktor	$f_0 = 0,47 \text{ m}^{-1}$

Temperaturni primanjkljaj	DD = 3900 Kdan
Temperaturni presežek	DH = -K ur
Povprečna letna temperatura zunanjega zraka T_L	$T_L = 7,3 \text{ }^\circ\text{C}$

TOPLITNE PREHODNOSTI ELEMENTOV OVOJA STAVBE				
NEPROZORNI ELEMENTI				
Oznaka elementa	Orientacija, naklon	Površina (m^2)	U ($\text{W}/\text{m}^2\text{K}$)	U_{\max} ($\text{W}/\text{m}^2\text{K}$)
Fasada J	J	43,4	0,948	0,28
Fasada V	V	77,1	0,948	0,28
Fasada S	S	22,7	0,948	0,28
Fasada Z	Z	79	0,948	0,28
Tla nad kletjo		318,9	0,261	0,35
Stena proti neogrevanemu prostoru	S	92,8	0,376	0,70
Fasada - nadstropja - J	J	104	0,948	0,28
Stena proti neogrevanemu prostoru	S	52,5	0,151	0,70
Fasada - nadstropja - V	V	139	0,948	0,28
Fasada - nadstropja - S	S	25	0,948	0,28
Fasada - nadstropja - Z	Z	129	0,948	0,28
Strop proti podstrešju - zgoraj		226,2	0,126	0,20
Strop proti podstrešju - spodaj		206,7	0,132	0,20
Tla v kleti		114	0,233	0,35
Stene kleti		46,4	0,499	0,35

PROZORNI ELEMENTI					
Oznaka elementa	Orientacija, naklon	Površina (m^2)	U ($\text{W}/\text{m}^2\text{K}$)	U_{\max} ($\text{W}/\text{m}^2\text{K}$)	Faktor prehoda celotnega sončnega sevanja $g.F_s.F_c$
Vrata vhodna	V,90	2,8	3,000	1,6	0
Okna nova J	J,90	5,09	1,100	1,3	0,15
Okna nova Z	Z,90	7,2	1,100	1,3	0,15
Okna nova V	V,90	11,4	1,100	1,3	0,15

Okna nova S	S,90	1,1	1,100	1,3	0,15
Vrata zadaj	Z,90	2,1	3,000	1,6	0
Okna stara - J	J,90	12,6	1,130	1,3	0,24
Okna stara - V	V,90	13,4	1,130	1,3	0,24
Okna stara - S	S,90	2,4	1,160	1,3	0,2
Okna stara - Z	Z,90	15,7	1,160	1,3	0,2


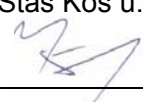
Način upoštevanja vpliva toplotnih mostov	<ul style="list-style-type: none"> - EN ISO 13789, SIST EN ISO 14683 - SIST EN ISO 10211 - s katalogi, računalniškimi simulacijami - na poenostavljen način 	X
--------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

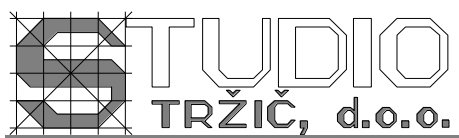
Koeficient specifičnih transmisijskih toplotnih izgub stavbe	Izračunan	Največji dovoljeni
	$H'T = 0,572 \text{ W/m}^2\text{K}$	$H'T_{\text{max}} = 0,400 \text{ W/m}^2\text{K}$
Letna potrebna primarna energija	$Q_p = 101239 \text{ kWh}$	
Letna raba toplote za ogrevanje	$Q_{NH} = 54180 \text{ kWh}$	$Q_{NH\text{max}} = 44409 \text{ kWh}$
Letni potrebni hlad za hlajenje	$Q_{NC} = 154 \text{ kWh}$	$Q_{NC\text{max}} = 0 \text{ kWh}$
Letno potrebna toplota za ogrevanje na enoto neto uporabne površine in kondicionirane prostornine	Izračunana	Največja dovoljena
1 - stanovanjske stavbe		
2 - nestanovanjske stavbe	$Q_{NH}/a_u = 58,7 \text{ kWh/m}^2\text{a}$	$(Q_{NH}/a_u)_{\text{max}} = - \text{ kWh/m}^2\text{a}$
	$Q_{NH}/V_e = 14,5 \text{ kWh/m}^3\text{a}$	$(Q_{NH}/V_e)_{\text{max}} = 11,9 \text{ kWh/m}^3\text{a}$

Zagotavljanje obnovljivih virov energije		
	Doseženo (%)	Izpolnjeno (DA/NE)
Osnovni pogoj		
najmanj 25 odstotkov celotne končne energije je zagotovljeno z uporabo obnovljivih virov	Skupaj: 0	NE
Izjeme, ki nadomeščajo osnovni pogoj		
najmanj 25 odstotkov potrebne energije je iz sončnega obsevanja		
najmanj 30 odstotkov potrebne energije je iz plinaste biomase		
najmanj 50 odstotkov potrebne energije je iz trdne biomase		
najmanj 70 odstotkov potrebne energije je iz geotermalne energije		
najmanj 50 odstotkov potrebne energije je iz toplote okolja		
najmanj 50 odstotkov potrebne energije je iz naprav SPT z visokim izkoristkom		
stavba je najmanj 50 odstotkov oskrbovana iz energetske učinkovitega sistema daljinskega ogrevanja/hlajenja		
letna potrebna toplota za ogrevanje je najmanj 30 odstotkov nižja od mejne vrednosti		

Kazalniki letne rabe primarne energije za delovanje sistemov	
Letna potrebna primarna energija na enoto uporabne površine stavbe (1 - stanovanjska stavba)	
Letna potrebna primarna energija na enoto uporabne površine stavbe (2 - nestanovanjska stavba)	$Q_p/V_e = 27,1 \text{ kWh/m}^3\text{a}$

Kazalniki letne rabe primarne energije za delovanje sistemov	
Letni izpusti CO ₂	19645 kg
Letni izpusti CO ₂ na enoto uporabne površine stavbe (1- stanovanjska stavba)	
Letni izpusti CO ₂ na enoto kondicionirane prostornine stavbe (2 - nestanovanjska stavba)	5,3 kg/m ³ a

Št. Elaborata: 2143-6	Projektant: Lokalna energetska agencija Gorenjske	
Kraj, datum: Tržič, 09.09.2020	Odgovorni projektant: Staš Kos u.d.i.s.  _____	Izdelovalec: Staš Kos u.d.i.s.  _____



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
tel:04/592-4340, fax:04/596-3137

01.1g

PRILOGE



Številka: 35101-763/2020-2

Datum: 29.07.2020

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj, Tomšičeva 7, 4000 Kranj, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 in 30/11-Odl.US; v nadaljnjem besedilu: ZVKD-1) na zahtevo stranke Občine Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, v zadevi izdaje kulturnovarstvenih pogojev za poseg v kulturna spomenika: Tržič – Zgornja kajža, EŠD 5176 in EŠD 5180, Tržič – Rake na Mošeniku, ki se nahajata v območju kulturnega spomenika EŠD 784, Tržič - Trško jedro: energetska sanacija objekta: obnova in menjava stavbnega pohištva, restavracija okenskih okvirjev, portalov in kovanih polknih, obnova fasadnega podstavka, obnova vodnih rak, toplotna izolacija podstrešja na objektu Muzejska 11 v Tržiču, naslednje

KULTURNOVARSTVENE POGOJE

- I. Investitor: Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, mora pred posegom v kulturna spomenika: Tržič – Zgornja kajža, EŠD 5176 in EŠD 5180, Tržič – Rake na Mošeniku, ki se nahajata v območju kulturnega spomenika EŠD 784, Tržič - Trško jedro: energetska sanacija objekta: obnova in menjava stavbnega pohištva, restavracija okenskih okvirjev, portalov in kovanih polknih, obnova fasadnega podstavka, obnova vodnih rak, toplotna izolacija podstrešja na objektu Muzejska 11 v Tržiču, izpolniti naslednje kulturnovarstvene pogoje:

Splošno

1. Celostna prenova objekta naj poteka v skladu s konservatorsko restavratorskimi izhodišči, pri čemer je osnovno vodilo v čim večji meri ohraniti avtentično materialno substanco (od konstrukcije do opreme in stavbnega pohištva, tlakov, ...), jo obnoviti in ustrezno zaščititi. V kolikor to ni več mogoče, pa jo nadomestiti z ustreznimi kompatibilnimi oz. identičnimi materiali, ki so bili uporabljeni ob izgradnji objekta. Pri tem naj se dosledno upoštevajo merila obstoječega oblikovanja, razmerij in materialov.

Obnova in menjava stavbnega pohištva

2. Okna so v slabem stanju, zato se lahko nadomestijo z novimi, ki naj bodo enojna, dvokrilna, lesena in oblikovana po vzoru obstoječih. Pri tem opozarjamo na upoštevanje vseh okenskih notranjih meril, razmerij in oblikovanja. Distančne letvice med okenskimi krili naj bodo barvane v barvi oken ne v ALU sijaj izvedbi. Zunanja pločevinasta odkap naj ne bo vidna. Križi naj ne bodo lepljeni na steklo ampak naj bodo okna notranja konstrukcija iz križev. Najstarejša okna na objektu naj se ustrezno odstranijo, očistijo in ustrezno deponirajo ter shranijo kot muzejski eksponati. Nova okna naj bodo v celoti lesena. Zaradi barvanja so lahko tudi iz kvalitetnega smrekovega lesa. Pred izvedbo oken naj se ZVKDS, OE Kranj posreduje delavniško skico, ki jo potrdi odgovorna konservatorica. Konservatorica pred barvanjem potrdi tudi vse tri barve na podlagi izvedenih vzorcev. Izdelovalec naj ima pozitivne reference s področja prenove kulturne dediščine (večji profani objekti kot npr. gradovi, vile, večje meščanske hiše,...).
3. Ohranijo in restavrirajo oz. rekonstruirajo (na novih oknih) naj se vsi elementi okovja. V primeru, da to ni mogoče naj se namestijo nova okovja, kljuge (oliva) oz. se izvedejo po vzoru obstoječih.
4. Sondiranje oken je izvedla restavratorka mag. Eva Tršar Andlovic, ki je odkrila, da so bila najstarejša okna v osnovi barvana. Enak barvni ton je iz nadstropja v nadstropje svetlel, zato



predlagamo da se okna pobarvajo na omenjeni originalen način. Barvni ton izhaja iz barvne družine tona JUB 1394*, vendar bo treba barvo vseh oken naknadno in pred izvedbo še enkrat določiti!

5. Ob menjavi oken bo prišlo tudi do zidarskih del. Ta naj se izvajajo previdno, da ne bo prišlo do nepotrebnih poškodb na fasadi in stavbni masi objekta.
6. Obstoječa kovana polkna naj se ohranijo, restavrirajo in prezentirajo.

Restavracija in delna menjava kamnitih okenskih okvirjev in portalov

7. Vsi kamniti elementi na fasadi naj se ohranijo in po potrebi restavrirajo. Dela naj izvede restavrador, ki ima ustrezne reference na področju restavracije kamna in kamnitih elementov kulturne dediščine.
8. Okenski okviri iz tufa naj se ohranijo in restavrirajo. Tisti, ki so zaradi močne izpostavljenosti tako močno prepereti, da se njihova substanca v rokah zdrobi, se lahko v celoti ali delno zamenjajo z novimi okviri iz tufa.
9. Dela naj se izvajajo previdno in tako da ne bo prišlo do nepotrebnih poškodb na fasadi oz. ogrozilo statičnega stanja objekta.

Toplotna izolacija tal v podstrehi objekta, namestitev mrežice čez sušilne odprtine

10. Tla v podstrehi se lahko toplotno izolirajo. Vsi sekundarni cementni nanosi se lahko odstranijo. Prav tako se lahko statiko objekta razbremenijo z odstranitvijo peščene izolacije nad stropi oz. oboki spodnje etaže in se jo nadomesti s suhim peskom oz. perlitnim betonom. Ohrani naj se originalna višina tlaka. Na izvedeno izolacijo naj se namesti kmečki pod (lesene deske različnih širin). Pri tem naj se uporabi tudi obstoječe.
11. Opečnati tlak v podstrehi (v bližini vhodnih vrat) in njegova višina naj se v celoti ohrani, sanira in ustrezno zaščiti.
12. Vhodna vrata naj se ohranijo in restavrirajo. Portal naj se ohrani in restavrira. V kolikor namestitev toplotne izolacije ne zahteva posega v materialno substanco vrat, se jih lahko dodatno toplotno izolirajo.
13. Na vhodno steno podstrehe se lahko nanese omet s toplotno izolacijo. Klasična toplotna izolacija stene z dodajanjem materialov debelejših od ometa ni dovoljena.
14. Sušilne odprtine na podstrehi se lahko zaradi zaščite izolacije podstrešja in preprečevanja zamakanja z notranje strani zaprejo s tanko pleteno mrežo v temno sivi mat barvi. Namestitev naj se izvede s čim manj vidnimi nosilci.

Obnova fasadnega podstavka s sanacijo vlage in obnova vodnih rak

15. Obstoječi fasadni podstavek (cokl) je ometan z betonskim ometom, ki naj se v celoti odstrani. Predlagamo, da se pred izvedbo del na coklu in po odstranitvi betonskega ometa zid najprej temeljito osuši.
16. Cokl naj se omeče s kvalitetnim parapropustnim/sanirnim ometom (npr. materiali Roefix, Koester,...), ki bo omogočal neprestano sušenje stene. Trajno naj se odpre 10 cm široka rega od tal navzgor, ki bo fizično omogočala pretok zraka in s tem sušila celoten zid.
17. Rake se ohranjajo in zgolj obnavljajo. Sekundarni posegi, ki so neprimerno posegli v videz in njihove varovane sestavine, se lahko odstranijo in nadomestijo s kvalitetnejšimi in ustrežnejšimi. Zaradi morebitnega vdora oz. vlaženja kletnega ostenja objekta Muzejska 11 iz smeri rak, naj se njihovo ostenje in ostenje kleti obnovi na način, ki bo onemogočal vdor vlage v klet, hkrati pa bo zagotavljal ustrezno prezentacijo rak. Izgled in obdelava dna rak naj sledita njihovemu historičnemu izgledu. Podrobnosti v zvezi s tem bodo podane na podlagi ugotovljenih dejstev, ki bodo znana šele med delom.
18. V primeru nameščanja novih ograj ob rake naj se namestijo takšne kot so obstoječe ob Tržiškem muzeju. Svetujemo, da se podoba rak kvalitetno in na podlagi zgodovinskih dejstev poenoti, sama pot ob njih pa oblikuje kot revitalizirano doživetje mestnega jedra.
19. Po potrebi naj se obnovi oz. dodatno izdela drenaža okoli objekta. Zunanji pas ob objektu naj se v širini cca 1 m tlakuje z mačjimi glavami ali granitnimi kockami. Svetujemo, da se jih položi v pesek.



Splošno:

20. KONSERVATORSKI NADZOR IN POMOČ: Odgovorna konservatorica bo v času prenove v skladu z ZVKD-1 opravljala konservatorski nadzor. V kolikor bi prišlo do kakršnihkoli nepredvidenih okoliščin in novih dejstev zvezi z objektom je o tem treba obvestiti ZVKDS, OE Kranj. V zvezi s tem bodo izdani dodatni kulturnovarstveni pogoji. Za kakršnokoli pomoč, nasvet in ogled sem dosegljiva na GSM 041/700-950.

II. V skladu s prvim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove pravnomočnosti.

III. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 29. člena ZVKD-1 določa, da je pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja, razen za soglasje za raziskave ali za iskanje arheoloških ostalin, treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje Javnega zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine. Pridobitev in upoštevanje kulturnovarstvenih pogojev je pogoj za izdajo kulturnovarstvenega soglasja, ki se na podlagi tretjega odstavka 28. člena ZVKD-1 za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, izdaja kot projektno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

V skladu s četrtem odstavkom 29. člena ZVKD-1 se kulturnovarstveni pogoji za poseg v spomenik ali vplivno območje spomenika določijo v skladu z aktom o razglasitvi ali z določbami prostorskega akta oziroma akta o določitvi varstvenih območij dediščine, za poseg v registrirano nepremično dediščino pa v skladu z določbami prostorskega akta ali akta o določitvi varstvenih območij dediščine.

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj (v nadaljnjem besedilu: ZVKDS), je 22.07.2020 prejel zahtevo investitorja Občine Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, v zadevi izdaje kulturnovarstvenih pogojev za poseg v kulturni spomenik: energetska sanacija objekta: obnova in menjava stavbnega pohištva, restavracija okenskih okvirjev, portalov in kovanih polknov, obnova fasadnega podstavka, obnova vodnih rak, toplotna izolacija podstrešja na objektu Muzejska 11 v Tržiču. Investitor je zahtevi priložil naslednjo projektno dokumentacijo:

- Vloga za izdajo KVP
- IZP št. P-20-05, vodja projekta Boštjan Žepič, u.d.i.a.

Na tlorisih objekta so označeni posegi, ki niso bili razvidni iz vloge za izdajo kulturnovarstvenih pogojev (KVP), zato ti niso predmet teh KVP.

Podlaga za določitev teh kulturnovarstvenih pogojev je kulturnovarstveni režim, ki je določen v:

- ZVKDS-1, UL RS št.16/08,
- OPN Občine Tržič, UL RS, št.35/2016 (12., 33., 91. člen)
- Strokovnih podlagah za varstvo kulturne dediščine in jih je izdelal Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine v Kranju v letu 2003 (4.2.5)
- Odloku o razglasitvi starega mestnega jedra Tržič za kulturni in zgodovinski spomenik v Uradnem vestniku Gorenjske št. 7/85-97.

ZVKDS je na podlagi vsega navedenega presodil, da je predlagani poseg investitorja mogoč v obsegu in na način, kot je določen v izreku teh kulturnovarstvenih pogojev.



Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). V primeru najdbe arheološke ostaline mora investitor pred pridobitvijo kulturnovarstvenega soglasja za predmetni poseg v skladu z 31. členom ZVKD-1 pridobiti tudi posebno kulturnovarstveno soglasje Ministrstva za kulturo.

Investitor mora k projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, ki upošteva te kulturnovarstvene pogoje, v skladu z 28. členom ZVKD-1 pridobiti kulturnovarstveno soglasje. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. Ker je za predlagani poseg investitorja predpisano gradbeno dovoljenje, bo ZVKDS v skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) kulturnovarstveno soglasje zanj izdal v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). Zahtevi za izdajo kulturnovarstvenega mnenja mora investitor priložiti projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja

V skladu s prvim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveni pogoji prenehajo veljati po poteku dveh let od njihove izdaje. Če se ta rok izteče v času postopka izdaje kulturnovarstvenega mnenja, se čas veljavnosti kulturnovarstvenih pogojev podaljša do izdaje kulturnovarstvenega mnenja.

Za te kulturnovarstvene pogoje se ne plača upravna taksa (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

Postopek vodila:

Mag. Maja Avguštin, univ. dipl. umet. zgod.
Konservatorska svetovalka



Vodja OE Kranj:

Irena Vesel, u. d.i.a.
Konservatorska svetnica

Vročiti:

- Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič – OSEBNO

V vednost:

- Studio Tržič, d.o.o., Predilniška 8, 4290 Tržič
- Tržiški muzej, Muzejska ulica 11. 4290 Tržič



Številka: 35101-763/2020-6

Datum: 12.11.2020

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Kranj, Tomšičeva 7, 4000 Kranj, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 in 30/11-Odl.US; v nadaljnjem besedilu: ZVKD-1) na zahtevo stranke Občine Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja za poseg v kulturna spomenika: Tržič – Zgornja kajža, EŠD 5176 in EŠD 5180, Tržič – Rake na Mošeniku, ki se nahajata v območju kulturnega spomenika EŠD 784, Tržič - Trško jedro: energetska sanacija objekta: obnova in menjava stavbnega pohištva, restavracija okenskih okvirjev, portalov in kovanih polknic, obnova fasadnega podstavka, obnova vodnih rak, toplotna izolacija podstrešja na objektu Muzejska 11 v Tržiču, naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Projektna dokumentacija PZI št. P-20-05 iz oktobra 2020, odg. projektant Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a., za energetska sanacijo kulturnih spomenikov Tržič – Zgornja kajža, EŠD 5176 in EŠD 5180, Tržič – Rake na Mošeniku, parc. št. 347/1, 347/2, 347/8, 362/3, 364/11, vse k.o. Tržič, ki se nahajata v območju kulturnega spomenika EŠD 784, Tržič - Trško jedro, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.
2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.
3. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.
4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) ZVKDS v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti ter določi morebitne pogoje za izdelavo dokumentacije za izvedbo gradnje in za uporabo objekta.

Investitor je 09.11.2020 pri ZVKDS vložil zahtevo za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg, zahtevi pa je priložil projektno dokumentacijo, ki jo za pridobitev projektnega soglasja predpisujejo



ZVKD-1 in predpisi, ki urejajo graditev. Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna. ZVKDS zato investitorju izdaja pozitivno kulturnovarstveno soglasje za predvideni poseg.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 80/99, z nadaljnjimi sprem. in dopoln.; ZUP) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na podlagi zahteve investitorja, je ZVKDS zaradi navedenih določil odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Kulturnovarstveno soglasje je oproščeno plačila upravne takse po 22. točki 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-UPB4 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: ZUT).

PRAVNI POUK:

Zoper izdano kulturnovarstveno soglasje je v petnajstih (15) dneh od vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo RS. Pritožba se lahko pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na naslov Javnega zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Poljanska 40, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov zavoda poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko. Na podlagi 22. točke 28. člena ZUT se za pritožbo ne plača upravna taksa.

Postopek vodila:

Mag. Maja Avguštin, univ dipl. umet. zgod.

Konservatorska svetovalka



Vodja OE Kranj:

Irena Vesel, u. d.i.a.

Konservatorska svetnica

Vročiti:

- Pooblaščenca: Studio Tržič, d.o.o., Predilniška 8 – OSEBNO

V vednost:

- Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič
- Upravna enota Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič

01.2

TEKSTUALNI DEL



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Predilniška cesta 8, 4290 Tržič
tel:04/592-4340,fax:04/596-3137

01.2

TEHNIČNO POROČILO

za

OBJEKT

- lokacija

ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA
(okna, postrešje, rake, cokl) v Tržiču

za

NAČRT

- številka načrta
- številka projekta

vodilni načrt - načrt arhitekture
192/20
P-20-05

pooblaščen arhitekt:

Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a.

ZAPS 0308 A

BOŠTJAN ŽEPIČ
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščen arhitekt
ZAPS 0308 A

Kraj in datum: Tržič, oktober 2020

TEHNIČNO POROČILO

za načrt arhitekture na nivoju PZI v sklopu projekta za ENERGETSKO SANACIJO TRŽIŠKEGA MUZEJA v Trzinu, številka načrta 192/20

1. SPLOŠNO

Zaradi predvidenega celoletnega odpiralnega časa Tržiškega muzeja se je zaradi ogrevanja vseh prostorov muzeja v hladnem obdobju leta pokazala potreba po energetske sanaciji ovojne stavbe, ki zajema zamenjavo oken na celotnem objektu, obnovo obstoječih vrat zunanje ovojne in toplotno izolacijo stropov in sten proti neogrevanemu podstrešju. Hkrati s tem se izvede tudi sanacija poškodovanih kamnitih portalov in okvirjev. Zaradi zamakanja v kletne in pritlične stenske konstrukcije je v objektu Tržiškega muzeja nujno potrebna izvedba sanacije rak, dograditev le-teh gorvodno in izvedba ustreznega odvajanja strešne vode na zahodni strani hkrati z izvedbo drenaže. Po izvedbi teh ukrepov se pristopi k sanaciji zunanjih sten na vzhodni strani (proti rakam) z injektiranjem vodonepropustne mase, na ostalih zunanjih stenah pa se izvede zračni cokol oz. podstavek objekta na stiku s terenom.

Ker gre za spomeniško varovan objekt, se vsi predvideni posegi izvajajo skladno s kulturnovarstvenimi pogoji in mnenjem ter pod nadzorom ZVKDS, OE Kranj.

2. ZAMENJAVA IN OBNOVA STAVBNEGA POHIŠTVA

Zaradi določitve izgleda zamenjanega stavbnega pohištva je bilo s strani ZVKD izvedeno predhodno sondiranje. Obstoječa okna se vključno s policami na notranji strani pazljivo odstrani, najbolj ohranjene kose se shrani v muzejski depo. Z ostalih okvirjev in kril se okovje odstrani, speska, obnovi v kovinskem izgledu in lakira s prozornim lakom ter po možnosti uporabi pri izdelavi novih oken.

Nova enojna dvokrilna okna se izdelajo iz kvalitetnega smrekovega lesa po poenotenih detajlih obstoječih oken. Izvajalec pred izdelavo v potrditev predloži delavniški načrt izvedbe (kot je prikazano na listu, ki je priloga tehničnemu poročilu). Novo okovje starinskega izgleda se po obliki in detajlih kar najbolj približa obstoječemu, izbor na podlagi predloženih vzorcev potrdi predstavnik ZVKD Kranj. Na izbrana okna se zaradi prikaza avtentičnosti poleg novega lahko namesti obnovljeno okovje obstoječih originalnih oken. Krila se zastekli s tankim termoizolacijskim steklom (4/8/4), na notranji strani se uporabi steklo z izgledom starega stekla (kot pri obstoječih oknih), distančne letvice v termopanu morajo biti temne (ne alu). Med okvir in okensko krilo se vstavi ustrezna tesnila. V delu neogrevanega podstrešja se zasteklitev izvede z enojnim steklom deb. 6 mm, debelina okenskih okvirjev se ustrezno prilagodi (okno O10-2). Okenske police se izdelajo in vgradijo po obstoječih detajlih. Finalno se okna in police opleskajo z barvo v skladu z navodili ZVKD, predvidoma skladno z že izvedenim sondiranjem.



Okno O2-P – pogled od znotraj



Okno O9-2 – pogled od zunaj

Že zamenjana kletna okna se ohrani, potreben je samo zunanji oplesk v barvi, ki jo določi ZVKD.

Na južni fasadi se na s strani ZVKD določenem mestu na zunanji strani namesti predhodno obnovljen in prepleškan »firbcokn«, ki ga hranijo v muzejskem depozitu.

Predvidena je tudi obnovitev vrat v zunanjih stenah in v drugem nadstropju proti neogrevanemu podstrešju. Pri vratih se po potrebi popravijo leseni okvirji in okovje, dodajo se ustrezna tesnila, kovinski deli se peskajo in nato antikorozijsko zaščitijo, finalni oplesk je v črni mat barvi. Pri obnovi je potrebno ohraniti kar največ obstoječih detajlov, v primeru, da to ni mogoče, je potreben posvet s predstavniki ZVKD o nadaljnjih korakih obnove.

Hkrati z obnovo oken in vrat se po potrebi lahko obnovijo tudi kovinska polkna (med sanacijo se jih primerno označena skladišči in pripravi za ponovno vgradnjo) in pa kovinske mreže – »gautre« na določenih oknih.



Vrata in okna na južni fasadi

3. OBNOVA KAMNITIH PORTALOV

V kleti, pritličju in deloma nadstropju je okenska in vratna odprtina poudarjena s kamnitimi portali oz. okvirji iz zelenega tufa. Večina je že precej poškodovanih, zato so potrebni obnove.

Predhodno je potrebno ustrezno odstraniti okovje za polkna, nato pa odstraniti morebitne cementne nanose, opraviti nizkotlačno peskanje in utrditi površine za domodeliranje v skladu s pripravljenimi profili. Sledi fina površinska obdelava, tako strukturna kot barvna. Na koncu se ponovno vgradi obnovljeno okovje za polkna, okvirje in portale pa ustrezno hidrofolno zaščiti.



Kamnit okenski okvirji



4. TOPLOTNA IZOLACIJA PODSTREŠJA

Na podstrešju je najprej potrebno odstraniti vse betonske nanose, tako na višjem kot nižjem delu podstrešja. Nad Pollakovim salonom se nujno odstrani tudi alu folija.

Na delih, kjer je stropna konstrukcija izvedena s kladnim stropom, se le-ta očisti z zgornje strani, nato pa izvede toplotna izolacija (lahka kamena volna) med letvami v dveh slojih višine 8 cm. Prekrije se s paropropustno folijo, preko katere se namestijo lesene deske v obliki kmečkega poda. Ojačitve kladne stropne konstrukcije niso potrebne.

Na delih, kjer je stropna konstrukcija obokana, se po odstranitvi betonskih naložb površina izravna, prazen prostor nad oboki se zapolni s suhim peskom ali izolativnim lahkim perlitnim betonom. Sledi izvedba izolacije v enaki sestavi kot nad kladnim stropom. V kolikor se tekom gradnje ugotovi višinske razlike med posameznimi deli konstrukcije, se prilagodi debelino slojev toplotne izolacije, da se tlak (kmečki pod) izravna.

Pri vходу na sušilno podstrešje se v območju kovinskih vrat izolacija ne izvede, v tem delu se sanira obstoječi tlak z opečnimi tlakovci.

Stena sušilnega podstrešja, ki predstavlja mejo toplotnega ovoja v 2. nadstropju, se izolira s toplotnim ometom. Obstoječi omet se odstrani, novi omet pa nanaša na način, ki omogoča zaključni sloj v enako grobi strukturi kot je obstoječi. Ohranijo se elementi električnih razvodov na steni. Debelina izolativnega ometa lahko znaša največ 4 cm.

5. SANACIJA VLAGE IN RAK NA VZHODNI STRANI

Na vzhodni strani mimo objekta pod nivojem pritličja potekajo rake, v katere so speljane tudi meteorne vode s streh in deloma dvorišč okoliških objektov. Verjetno rake že nekoliko puščajo, zato prihaja do zamakanja vzhodne pritlične in kletne stene.

Pred sanacijo vlage v stenah je potrebno obstoječe rake, ki so v betonski izvedbi, temeljito očistiti in po potrebi sanirati razpoke in poškodovana mesta v betonu. Na severni strani je potrebno rake podaljšati v dolžnini cca 12 m, saj mimo pomožnega objekta kanal ni vodotesen in je zato omogočeno pronicanje vode pod objekt muzeja. Nove rake se izvede v obliki AB talne plošče in sten deb. 20 cm, vse izvedeno z vodonepropustnim betonom, ustrezno armirano in ločeno od raščenege terena s »tefond« folijo. Stik z obstoječimi rakami se ustrezno zatesni, nato se oba dela finalno obdela z vodonepropustnim mineralnim »Koster« premazom po celotno horizontalni in vertikalni površini. Vtok kanala v rake se izdelava s kamnito zložbo (škarpo), na dnu se v isti dolžni 2 m podaljša talna plošča, nagnjena v nasprotno smer.

Finalno se na stiku med rakami in objekti izvede vodotesne zaokrožnice, okolico okrog novega dela rak pa ustrezno nasuje s humusom in zatravi.



Območje »novih« rak za pomožnim objektom

Po uspešni sanaciji rak se pristopi k sanaciji vlage v zunanji kletni in pritlični vzhodni steni. S sten se najprej odstrani omet in površino sten učvrsti z viskoznimi hidrofobnimi premazi. V stene se nato injektira sintetična smola, ki preprečuje dvig kapilarne vlage. Po zaključku injektiranja se na stene nanese sanirni paropropusten omet, ki se ga opleska s paropropustno mineralno apneno barvo.

Priporočamo, da se za vse materiale izbere en sistem, npr. Koster.

6. STREŠNA KANALIZACIJA IN COKL NA ZAHODNI STRANI

Na zahodni strani so strešne vode speljane direktno na zeleno površino ob objektu, zato lahko pride do zamakanja zunanjih sten.

K sanaciji se pristopi z izvedbo drenaže ob fasadah na južni, zahodni in severni strani, zaradi katere je potrebno najprej odstraniti, nato pa ponovno vzpostaviti zunanji stopnišči na severni in južni strani. Drenažne cevi se vodi v ponikovalnico, umeščeno v zelenico na zahodni strani objekta.

V isto ponikovalnico se preko kanalizacijskih cevi in revizijskih jaškov vodi tudi strešne meteorne vode in pa vodo iz talnega požiralnika pred vhodom v kletni del na južni strani objekta.



Stopnišče na severni strani



Dvorišče vzdolž zahodne fasade

Po izvedbi drenaže in kanalizacije se površine ob objektu tlakuje z granitnimi kockami, položenimi na utrjeno nasutje, v pasu širine 1,20 m. Kjer je tlakovanje mogoče povsem do objekta, se v odmiku 20 cm izvede pas nasutja prodca, da se zagotovi sušenje zidu.

Cokl oz. stavbni podstavek se sanira z odstranitvijo obstoječih ometov, zazidavo morebitnih poškodovanih mest in izvedbo nizkoviskoznega hidrofobnega premaza Koster.

Po končanju sanacijskih del se površine, ki mejijo na utrjene površine, ustrezno planira s humusom in zatravi.

Odgovorni projektant:

Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a.

ZAPS 0308 A

investitor:

TRŽIŠKI MUZEJ

Muzejska 11

4290 Tržič

in

OBČINA TRŽIČ

Trg svobode 18

4290 Tržič

zadeva:

OCENA INVESTICIJE

predmet projekta:

**MENJAVA IN OBNOVA ZUNANJEGA STAVBNEGA POHIŠTVA,
IZOLACIJA PODSTREHE, SANACIJA VDORA VODE IN VLAG
V OBJEKT TER OBNOVA IN SANACIJA FASADNEGA
PODSTAVKA**

REKAPITULACIJA:

*upravičeni stroški neupravičeni
stroški*

A./ MENJAVA IN OBNOVA ZUNANJEGA STAVBNEGA POHIŠTVA	-	€
B./ OBNOVA OKENSKIH IN VRATNIH KAMNITIH PORTALOV	-	€
C./ IZOLACIJA PROTI HLADNEMU PODSTREŠJU	-	€
D./ SANACIJA VLAG VZHODNI DEL OBJEKTA	-	€
E./ UREDITEV IN SANACIJA RAK	-	€
F./ FASADNI PODSTAVEK IN ODVODNJAVANJE	-	€
SKUPAJ :	-	€
DDV 22%	-	€
SKUPAJ Z DDV 22%:	-	€

oktober 2020

SPLOŠNA OPOMBA: Projektantski popis je izdelan na podlagi ogleda obstoječega stanja ter razgovora z investitorjem ter predstavnikom ZVKD. V primeru, da popis deloma odstopa od dejanskega stanja, mora izvajalec pred izvedbo obvezno od nadzora ali investitorja zahtevati pojasnilo. Pri izvedbi je potrebno upoštevati zahteve in navodila investitorja in zavoda za varstvo kulturne dediščine. Vse pripombe in pogoji razpisne dokumentacije so pri izdelavi ponudbe strogo obvezne. V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirane in upoštevane sledeče pripombe:

1. Vsi potrebni varnostni ukrepi in zaščite v smislu Zakona o varnosti in zdravja pri delu ter Pravilnika o listinah za sredstva pri delu, ki veljajo pri izvajanju navedenih del.
2. Vsi notranji in zunanji vertikalni in horizontalni transporti do začasnih in stalnih deponij ter vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela pri posameznih postavkah. (tudi, če to ni posebej navedeno v posameznih postavkah). Odpadni material se deponira na deponije, katere morajo imeti upravnica dovoljenja za deponiranje posameznih vrst materiala. Ponudnik izbere lokacije posameznih deponij v skladu s tem popisom in v cenah za E.M. upošteva vse stroške deponiranja in transporta. Pri cenah za enoto je upoštevati specifičnost lokacije (utesnjenost) glede na skladiščenje materiala – sproti dovoz le tega in uporaba manjših transportnih sredstev.
3. Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in predpisanim standardom, ter ustrezati kvaliteti določeni z veljavno zakonodajo. Ponudnik to dokaže s predložitvijo a-testov in certifikatov pred vgrajevanjem, pridobitev teh listin mora biti vkalkulirana v cenah po enoti.
4. Vsebina popisa je izdelana na podlagi trenutno veljavnih predpisov in standardov. Količine so izračunane na podlagi normativov in veljajo v nadaljevanju tudi kot kriterij za obračun posameznih količin v kolikor to ni drugače določeno v posameznih postavkah
5. Posamezni materiali, ki so v popisu navedeni z imenom ali tipom so za ponudnika zaradi doseganja kvalitete obvezni. Ponudnik lahko ponuja druge artikle, material in opremo, vendar samo pod pogojem, da izpolnjuje navedene kriterije, parametre in lastnosti, ki se v posamezni postavki ali splošni opombi od določenega artikla, opreme ali materiala zahtevajo. Vse vgrajene materiale in opremo, ki kakor koli odstopa od popisa; ter vse delavniške načrte mora predhodno (pred izvedbo ali vgrajevanjem) obvezno pismeno potrditi nadzor ali predstavnik zavoda in investitorja!
6. Vsa potrebna pripravljalna dela, preverjanje mer na objektu samem, sprotno čiščenje objekta, popravila eventualne škode nastale na objektu, infrastrukturi in okolici zaradi izvajanja posameznih del opisanih v postavkah.

A./ MENJAVA IN OBNOVA ZUNANJEGA STAVBNEGA POHIŠTVA

SPLOŠNE ZAHTEVE: Ponudnik mora pri izdelavi stavbnega pohištva upoštevati in izpolnjevati naslednje pogoje:

1. po pazljivi demontaži se posamezne dobro ohranjene tipe oken shrani v muzejskem depozu
2. z ostalih odstranjenih okenskih elementov se odstrani okovje, ki se restavrira in po možnosti uporabi na referenčnih oknih, kar določi ZVKDS, OE Kranj
3. vsa nova okna se izdelajo po enotnem detajlu, katerega delavniški načrt je potrebno predstaviti in dati v potrditev ZVKDS, OE Kranj
4. letvice v termopan zasteklitvi 4/8/4 u=0,9 morajo biti iz temne barve - ne alu
5. vidni deli okovja se morajo po detajlih približati obstoječemu, kar pred izdelavo potrdi ZVKDS OE Kranj
6. barvne tone opleska novih oken skladno z izvedenim sondiranjem določi ZVKDS, OE Kranj za vsako etažo posebej
7. ponudnik mora imeti reference na področju vgradnje stavbnega pohištva v spomeniško zaščiteneh objektih, kot so gradovi, muzeji, javni objekti ipd.

<i>opis postavke</i>	<i>EM</i>	<i>količina</i>	<i>€/EM</i>	<i>skupaj</i>	<i>skupaj</i>
				<i>upravičeni stroški</i>	<i>neupravičeni stroški</i>
1. čiščenje obstoječih nanosov opleskov okna, priprava podlage in oplesk okna v barvi po določilih ZVKD, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, oplesk okvira, krila in vmesnih lesenih križev, okno velikosti 104/143 cm, oznaka O11-K - klet		kom	3,00		
2. čiščenje obstoječih nanosov opleskov okna, priprava podlage in oplesk okna v barvi po določilih ZVKD, izvedba novi tesnil, oplesk okvira, krila in vmesnih lesenih križev, okno velikosti 62/64 cm, oznaka O12-K - klet		kom	2,00		
3. pazljiva demontaža lesenega enojnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuko), na zunanji krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m2K, lesena okenska polica, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 76/80cm, oznaka O13-K - klet		kom	2,00		

4. restavratorska obnova obstoječih kovinskih dvokrilnih vrat z dodelavo lesenih dotrajanih delov, vgradnjo tesnil in manjša ključavničarska popravila, ureditev zapiranja, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, peskanje, antikorozijska zaščita ter oplesk v črni mat barvi, dimenzija vrat 140/195cm, oznaka V1-K - klet
- kom 1,00
5. restavratorska obnova obstoječih kovinskih dvokrilnih vrat z dodelavo lesenih dotrajanih delov, vgradnjo tesnil in manjša ključavničarska popravila, ureditev zapiranja, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, peskanje, antikorozijska zaščita ter oplesk v črni mat barvi, dimenzija vrat 88/160cm, oznaka V2-K - klet
- kom 1,00
6. restavratorska obnova obstoječih kovinskih dvokrilnih vrat z dodelavo lesenih dotrajanih delov, vgradnjo tesnil in vgradnjo tesnil ter manjša ključavničarska popravila, ureditev zapiranja, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, peskanje, antikorozijska zaščita ter oplesk v črni mat barvi, dimenzija vrat 112/188cm, oznaka V3-K - klet
- kom 1,00
7. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnim termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določitih ZVKD, dimenzija okna 76/120cm, oznaka O1-P - pritličje
- kom 5,00

8. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 78/96cm, oznaka O2-P - pritličje

kom 7,00

9. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 76/95cm, oznaka O3-P - pritličje

kom 7,00

10. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določitih ZVKD, dimenzija okna 91/115cm, oznaka O4-P - pritličje
- kom 4,00
11. restavratorska obnova obstoječih kovinskih enokrilnih vrat z manjšimi ključavničarskimi popravili, ureditev zapiranja, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, peskanje, antikorozijska zaščita ter oplesk v črni mat barvi, dimenzija vrat 150/198, vhodna vrata, oznaka VV - pritličje
- kom 1,00
12. restavratorska obnova obstoječih kovinskih dvokrilnih vrat z manjšimi ključavničarskimi popravili, ureditev zapiranja, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, peskanje, antikorozijska zaščita ter oplesk v črni mat barvi, dimenzija vrat 112/187, oznaka V4 - P - pritličje
- kom 1,00
13. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določitih ZVKD, dimenzija okna 88/123cm, oznaka O5-1 - nadstropje
- kom 17,00

14. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojn timermoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 95/126cm, oznaka O6 -1 - nadstropje

kom 7,00

15. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojn timermoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 64/73cm, oznaka O7 -1 - nadstropje

kom 3,00

16. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 56/133cm, oznaka O8 -1 - nadstropje

kom 1,00

17. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z dvojnimi termoizolacijskim steklom na notranji strani zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, Uskupno = 1,3W/m²K, lesena okenska polica konusna širine 40 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 88/143cm, oznaka O9 -2 - 2. nadstropje

kom 16,00

18. pazljiva demontaža lesenega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem in notranjo okensko leseno polico s transportom ruševin v stalni depo izvajalca del ter izdelava in montaža novega enojnega dvokrilnega okna z okvirjem po vzorcu obstoječega okna z vmesnimi okrasnimi lesenimi letvami na zasteklitvi, izdelan iz smrekovega lesa primerne kvalitete, opremljen z vidnim kovanim okovjem (kot na obstoječih oknih, po možnosti se uporabi obstoječe okovje in kljuke), na zunanjih krilih dodan odkapnik na zunanji strani, zasteklitev z enojnim steklom debeline 6 mm, zasteklitve ročno izdelano steklo - star izgled, lesena okenska polica konusna širine 30 cm, okno finalno opleskano v barvi po določilih ZVKD, dimenzija okna 90/142cm, oznaka O10 - 2 - 2. nadstropje	kom	11,00
19. restavratorska obnova obstoječih kovinskih enokrilnih vrat proti neogrevanemu podstrešju z manjšimi ključavničarskimi popravili, ureditev zapiranja, nastavitve okovja in namestitve tesnil za zmanjšanje prezračevalnih izgub, peskanje, antikorozijska zaščita ter oplesk v črni mat barvi, dimenzija vrat 112/188, oznaka V5 - 2 - 2. nadstropje	kom	1,00
20. čiščenje, antikorozijska zaščita in oplesk kovinskih mrežastih rešetk na oknih - gautre, v črni mat barvi	m2	38,00
21. prestavitev eksponatov, zaščita s ponjavami, ponovna postavitev eksponatov, v prisotnosti konzervatorja - ocena	ur	240,00
22. zidarska popravila špalet po menjavi oken, omet z apnenim ometom, apneni oplesk, podzidava polic, obdelava v širini do 50 cm	m	330,30
23. oplesk stenskih površin z apneno barvo po izvedbi del	m2	620,00
24. finalno čiščenje objekta in opreme po dokončanju del	m2	740,00

skupaj :

<i>opis postavke</i>	<i>EM</i>	<i>količina</i>	<i>€/EM</i>	<i>skupaj</i>	<i>skupaj</i>
				<i>upravičeni stroški</i>	<i>neupravičeni stroški</i>

B./ OBNOVA OKENSKIH IN VRATNIH KAMNITIH PORTALOV

izvedba konzervatorsko restavratorske obnove okenskih in vratnih okvirjev iz tufa zajema :

1. postavitve premičnega odra
2. označitev in demontaža polken ter začasno skladiščenje
3. zaščita rešetk in mask okrog okvirjev na fasadnem polju
4. odbijanje cementnih zaplat na mestih kjer je to potrebno
5. nizkotlačno peskanje okvirjev s finim medijem
6. utrjevanje površin kamna
7. priprava recepture tona modelirne malte
8. domodelacija manjkajočih delov v tonsko prilagojeni polimerni cementni malti po načelu minimalnega posega
9. izdelava šablon za rekonstrukcijo okenskih in vratnih preklad
10. izdelava in pričvrstitev vodil za vlek šablone
11. teksturalna izenačitev domodeliranih delov z originalom
12. barvna retuša na mestih, ki preveč izstopajo
13. higrofobna zaščita
14. barvna retuša s peskanjem poškodovanih rešetk in polkenskimi nasadil
15. čiščenje po končanih delih

1. obnova okvirjev oken okvirne velikosti 70/70
cm, okvirji močno poškodovani - klet
kom 4,00
2. obnova okvirjev oken okvirne velikosti
80/130cm, okvirji močno poškodovani -
pritličje
kom 4,00
3. obnova okvirjev oken okvirne velikosti
80/130cm, okvirji srednje poškodovani -
pritličje
kom 11,00
4. obnova okvirjev oken okvirne velikosti
100/130cm, okvirji močno poškodovani - I.
nadstropje
kom 3,00
5. obnova okvirjev oken okvirne velikosti
100/130cm, okvirji srednje poškodovani - I.
nadstropje

	kom	8,00
6. obnova okvirjev oken okvirne velikosti 100/130cm, okvirji malo poškodovani - I. nadstropje	kom	2,00
7. obnova okvirjev vrat okvirne velikosti 150/200cm, malo poškodovan, vrata na zadnji strani	kom	1,00
8. obnova okvirjev vrat okvirne velikosti 160/200cm, močno poškodovana preklada, vrata vhod v delavnice	kom	1,00
9. obnova okvirjev vrat okvirne velikosti 90/160cm, srednje poškodovan, vrata v prostor kurilnice	kom	1,00
10. obnova okvirjev vrat okvirne velikosti 110/200cm, srednje poškodovan, vrata v prostor depoja	kom	1,00
11. obnova okvirjev vrat okvirne velikosti 140/190cm, malo poškodovan, vrata vhoda v objekt	kom	1,00

skupaj :

<i>opis postavke</i>	<i>EM</i>	<i>količina</i>	<i>€/EM</i>	<i>skupaj</i>	<i>skupaj</i>
				<i>upravičeni stroški</i>	<i>neupravičeni stroški</i>

C./ IZOLACIJA PROTI HLADNEMU PODSTREŠJU

1. rušenje betonskega estriha v predvideni debelini 10cm z iznosom ruševin in odvozom v stalni depo izvajalca del s plačilom vseh dajatev
m2 202,50
2. odstranitev nasipa pod betonskim estrihom in lesenim podom z iznosom ruševin in odvozom v stalni depo izvajalca del s plačilom vseh dajatev
m3 63,80
3. odstranitev deščičnih podov izdelanih iz desk debeline 28mm z iznosom in odvozom v stalni depo izvajalca del
m2 194,60
4. odstranitev toplotne izolacije in folij pod lesenimi tlaki s transportom v stalni depo, izolacija v debelini 15 cm
m3 30,20
5. odstranitev obstoječe lesene podkonstrukcije lesenih tlakov izvedena z morali 8/8 cm z iznosom in odvozom v stalni depo izvajalca del
m3 5,60
6. izdelava izravnave med velbi po odstranitvi nasipov z lahkim stiro estrihom
m3 9,80
7. dobava in polaganje folije - parna ovira preko lesenih stropnikov in obokov, Sd vrednost 5m (kot npr. Homeseal LDS 5)
m2 397,10
8. izdelava lesene podkonstrukcije tlakov, podkonstrukcija izvedena z letvami 5/8 cm 2x montirana križno v rastru 65 cm vključno z izravnnavami
m2 397,10
9. dobava in polaganje toplotne izolacije iz kamene volne prevodnosti 0,035 W/mK v debelini 2 x 8 cm (kot npr. Naturboard Venti), vgradnja med leseno podkonstrukcijo, polaganje križno, skupna debelina izolacije 16 cm
m2 397,10
10. dobava in vgraditev paropropustne folije preko toplotne izolacije, Sd vrednost 0,04m (kot npr. Homeseal LDS 0,04)
m2 397,10
11. dobava in montaža deščičnega poda na pero in utor debeline 28mm, kmečki pod, deske oblane brez impregnacije, deske različnih širin
m2 397,10
12. izdelava zaključkov različnih nivojev tlakov z lesenim opažem kot tlak, zaključki višine do 30 cm
m 44,60
13. izdelava opečnega tlaka položenega v sloj malte, opečni tlakovec dimenzij 25/25/3 cm
m2 6,50
14. odbijanje obstoječega grobega ometa v debelini do 3 cm z iznosom in odvozom ruševin ter čiščenjem zidu
m2 41,90
15. izdelava termoizolativnega ometa v debelini 4 cm z termoizolativno malto kot naprimer termo extra, grobi izgled ometa kot obstoječi
m2 41,90

skupaj :

<i>opis postavke</i>	<i>EM</i>	<i>količina</i>	<i>€/EM</i>	<i>skupaj</i>	<i>skupaj</i>
				<i>upravičeni stroški</i>	<i>neupravičeni stroški</i>

D./ SANACIJA VLAGE VZHODNI DEL OBJEKTA

1. odstranitev ometa s sten v višini 1 m od tal -
zarež, oziroma nad nivojem vidne kapilarne
vlage, dolbljenje do opeke, odvoz ruševin v
stalni depo izvajalca del
m2 75,00
2. impregnacija in utrditev podlage z
viskoznimi, hidrofobnimi premazi na polimer
silikatni osnovi kateri prepreči ponovni
nastanek soli in zmanjša volumen por in je
podlaga za nanos tesnilnih in
hidroizolacijskih sistemov (kot naprimer
m2 75,00
3. vrtanje za horizontalno bariero cca. 10
kom/m1 v dolžini 3 cm krajši od debeline
zidu, predvidena debelina zidu 75 cm izveden
s skalno opečnim materialom
kom 300,00
4. inektiranje razpok z inektirno smolo (dva
ena) za mokre površine - ocena
m 25,00
5. namestitev vogalnih nastavkov in kapilarne
palčke v izvrtine za zagotovitev enekomerne
porazdelitve vbrizgane tekočine ter za
premostitev praznih razpok
kom 300,00
6. izvedba tesnitve z tekočo sintetično smolo
proti dvigu kapilarne vlage, koncentrat
odporen na kisline, luge in soli, kartuše na
nastavkih kot naprimer (KÖSTER Crisin 76
Koncentrat)
kom 300,00
7. zapiranje odprtín na mestih inektiranja s
hitrovezno malto kot naprimer (KÖSTER KB-
FIX 5)
kom 300,00

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|
| 8. sanirni termo omet sten s sanirnim ometom kateri preprečuje nastanek kondenza je paropropusten obstojen proti solem dosega trdoto, v predvideni debelini 2 cm kot naprimer (KÖSTER Sanirni omet Beli) | m2 | 75,00 |
| 9. naprava zapore na mestih inektiranja bariera izvedena z mineralnim premazom odpornim proti vodnemu pritisku z vsebnostjo snovi katere naknadno kristalizirajo kot naprimer (KÖSTER NB 1 siv) | m2 | 100,00 |
| 10. popravilo stene, zapolnitev razpok in utorov pred nanosom tesnilnega sistema s hidrofobno, rahlo nabrekajočo in hitro sušečo sanacijsko malto, odporna na vodo pod pritiskom kot naprimer (KÖSTER Tesnilna malta Plus) | m2 | 10,00 |
| 11. izdelava zaokrožnice z vodotesno malto na stiku tlak stena in stena stena | m | 43,00 |
| 12. oplesk stenskih površin z mineralno apneno barvo katera preprečuje razvoj plesni je vodotesna in zračna bela barva | m2 | 100,00 |
| 13. izdelava protiprašne zaporne stene višine do 3m za preprečitev prašenja med izvajanjem del | m2 | 120,00 |
| 14. demontaža in ponovna montaža opreme in eksponatov pod nadzorom konservatorja - ocena | ur | 100,00 |

skupaj :

<i>opis postavke</i>	<i>EM</i>	<i>količina</i>	<i>€/EM</i>	<i>skupaj</i>	<i>skupaj</i>
				<i>upravičeni stroški</i>	<i>neupravičeni stroški</i>

E./ UREDITEV IN SANACIJA RAK

- | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 1. kombiniran ročno strojni izkop za poglobitev in razširitev terena rak v zemljini III. ktg s premetom na gradbiščno deponijo in odvozom v stalni depo izvajalca del | m3 | 26,00 |
| 2. posek grmičevja z odvozom vejevja na stalni depo izvajalca del | m2 | 30,00 |
| 3. izdelava začasnega pretoka z izvedbo nasipa zemljine za zajem vodotoka ter postavitev PVC cevi fi 315mm za zagotavljanje pretoka po obstoječih rakah, cevi se za izvedbo del predvidoma 2x prestavijo | m | 55,00 |
| 4. dobava in polaganje bradavičaste tefond folije na izkopan material pod ploščo in stenami rak | m2 | 90,00 |
| 5. dobava in vgraditev vodotesnega betona C25/37 v konstrukcijo talne plošče in sten rak, preseka do 0,20m3/m2 | m3 | 12,50 |
| 6. dobava in vgraditev armatue in armaturnih mrež različnih presekov | kg | 980,00 |
| 7. sidranje talne plošče in sten v obstoječo betonsko konstrukcijo rak z vrtanjem lukenj fi 14mm globine do 30 cm, vstavljanjem armaturnih palic fi 12mm in zalivanjem z epoxi malto | kom | 20,00 |
| 8. dvostranski in enostranski opaž sten debeline 20 cm, višine do 1,5m | m2 | 57,60 |
| 9. izdelava kamnite zložbe zalednih vtočnih sten v rake z kamnom iz obstoječih rak, zložba v beton | m2 | 10,00 |

10. čiščenje obstoječega betonskega tlaka in sten rak z visokim pritiskom min. 400bar pred izvedbo sanacijskih namazov za tesnost	m2	234,00
11. popravilo tlaka in sten, zapolnitev razpok in utorov pred nanosom tesnilnega sistema s hidrofobnno, rahlo nabrekajočo in hitro sušečo sanacijsko malto, odporna na vodo pod pritiskom kot naprimer (KÖSTER Tesnilna malta Plus)	m2	25,00
12. impregnacija in utrditev podlage z viskoznimi, hidrofobnimi premazi na polimer silikatni osnovi kateri prepreči ponovni nastanek soli in zmanjša volumen por in je podlaga za nanos tesnilnih in hidroizolacijskih sistemov (kot naprimer	m2	294,00
13. izdelava zaokrožnice z vodotesno malto na stiku tlak stena in stena stena	m	152,00
14. naprava zapore izvedena z mineralnim premazom odpornim proti vodnemu pritisku z vsebnostjo snovi katere naknadno kristalizirajo kot naprimer (KÖSTER NB 1 siv) dev roki, stene se obdelajo do višine 25 cm	m2	228,00
15. nakladanje in odvoz izpranega materiala in ruševin v stalni depo izvajalca del	m3	8,50
16. demontaža in ponovna montaža zaščitnih mrež za lovljenje nesnage	kom	2,00
17. dobava in montaža kovinske cevi na odtočnem žlebu fī 125mm z dvema kolenoma, cev dolžine 200cm	kom	2,00
18. krpanje grobih poškodb in prebojev v obstoječem AB zidu rak - ocena - delo + material	ur	20,00

skupaj :

<i>opis postavke</i>	<i>EM</i>	<i>količina</i>	<i>€/EM</i>	<i>skupaj</i>	<i>skupaj</i>
				<i>upravičeni stroški</i>	<i>neupravičeni stroški</i>

F./ FASADNI PODSTAVEK IN ODVODNJAVANJE

- odstranitev obstoječih pranih plošč s
transportom v gradbišni depo
m2 21,50
- rušenje betonskih stopnic v pasu širine 80 cm
in manjših betonskih elementov s
transportom ruševin v gradbišni depo
m3 2,50
- kombiniran izkop (15% ročni) jarkov za
zidom v zemljini III. ktg globine do 60 cm,
širine 60 cm s transportom izkopa v
gradbišni depo - izkop za drenažo
m3 25,00
- zarezovanje fasadnega ometa v globino do 4
cm - ravne linije
m 61,50
- odbijanje ometa fasadnega podstavka
izveden z grobim cementnim ometom v
predvideni debelini do 3 cm
m2 83,00
- zazidava plomb v fasadnem podstavku z
odstranitvijo morebitne opeke in
nadomestitvijo z kamni - ocena
m2 4,00
- čiščenje kamnitega zidu z vodnim pritiskom
in ojačitev zidu z nizkovizkoznim
hidrofobnim prozornim premazom na osnovi
polimer silikatnih snovi kot na primer
KÖSTER Polysil TG 500
m2 83,00
- komplet izdelava drenaže z izdelavo
betonske posteljice 40/10cm v naklonu,
drenažna cev fi 110mm, obsip z drenažnim
peskom 0,30m3/m in zaščita z gradbenim
filcem 200g/m2 1,5m2/m
m 63,00
- izdelava jaškov na drenaži fi 40 cm z
betonskim pokrovom, jaški globine do 1,00m
kom 4,00

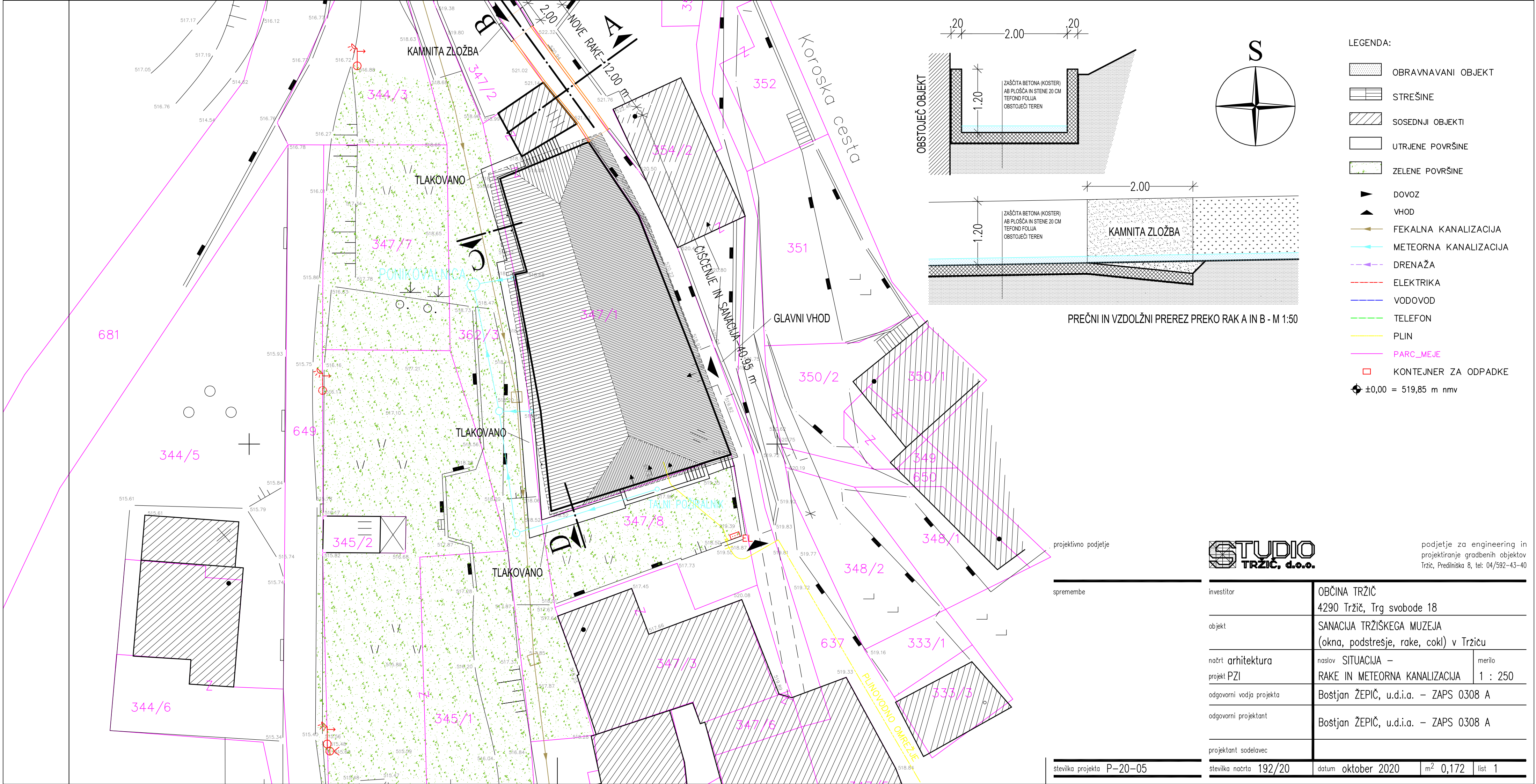
10. kombiniran izkop jarkov globine do 1,00m z odmetom na rob izkopa	m3	39,00
11. kombiniran izkop jam globine do 4,00m, površine do 2,00m2 z odmetom na rob izkopa - ponikovalnica	m3	27,00
12. zasip za jarkov in neravnin z izkopanim materialo s premetom zemljine	m3	48,00
13. komplet izdelava peskolova fi 40 cm z betonskim pokrovom, peskolov globine do 1,00m	kom	3,00
14. komplet izdelava ponikovalnice globine 3m z dvema perforiranimi cevema in reducirnim komadom ter betonskim pokrovom, obsip z drenažnim peskom (3m3)	kpl	1,00
15. dobava in vgraditev PVC kanalizacijskih cevi fi 125mm SN4 z delnim obbetoniranjem	m	30,00
16. dobava in vgraditev PVC kanalizacijskih cevi fi 160mm SN4 z delnim obbetoniranjem	m	35,00
17. dobava in montaža kovinske cevi na odtočnem žlebu fi 125mm z dvema kolenoma, cev dolžine 200cm	kom	2,00
18. komplet izdelava vtočnega jaška fi 40cm , globine do 1,00m z LTŽ pohodno rešetko	kom	2,00
19. dobava in vgraditev tampona pod tlakovanimi in povoznimi površinami v debelini do 30 cm	m3	28,00
20. dobava in vgraditev vrtnih grednih ravnih robnikov 5/20/100cm z obbetoniranjem	m	92,00

21. izdelava fine podlage v debelini do 5 cm s frakcijo 0-4mm ter dobava in polaganje granitnih kock 10/10/10 cm na peščeno podlago s fugiranjem s suho cementno mešanico	m2	64,00
22. rezanje detajlov betonskih plošč	m	12,00
23. dodatek za izdelavo stopnic z robnikom in ploščami	kom	8,00
24. dobava in nasip prodca 16-32mm pran prodec ob fasadnem podstavku	m3	5,00
25. opaž stopnic na terenu in manjših elementov	m2	12,00
26. dobava in vgraditev betona v manjše konstrukcije stopnic in dobetoniranja, beton C25/37	m3	3,00
27. planiranje in humuziranje zelenic po dokončanju del, humuziranje v debelini 10 cm z dobavo humusa in zasejanjem s travnim semenom	m2	240,00
28. nakladanje ruševin in izkopa ter transport v stalni depo s plačilom pristojbin	m3	58,00
29. manjša zidarska dela vezana na energetska obnovo, pomoč inštalaterjem, obrtnikom itd.	ur	14,00

skupaj :

01.3

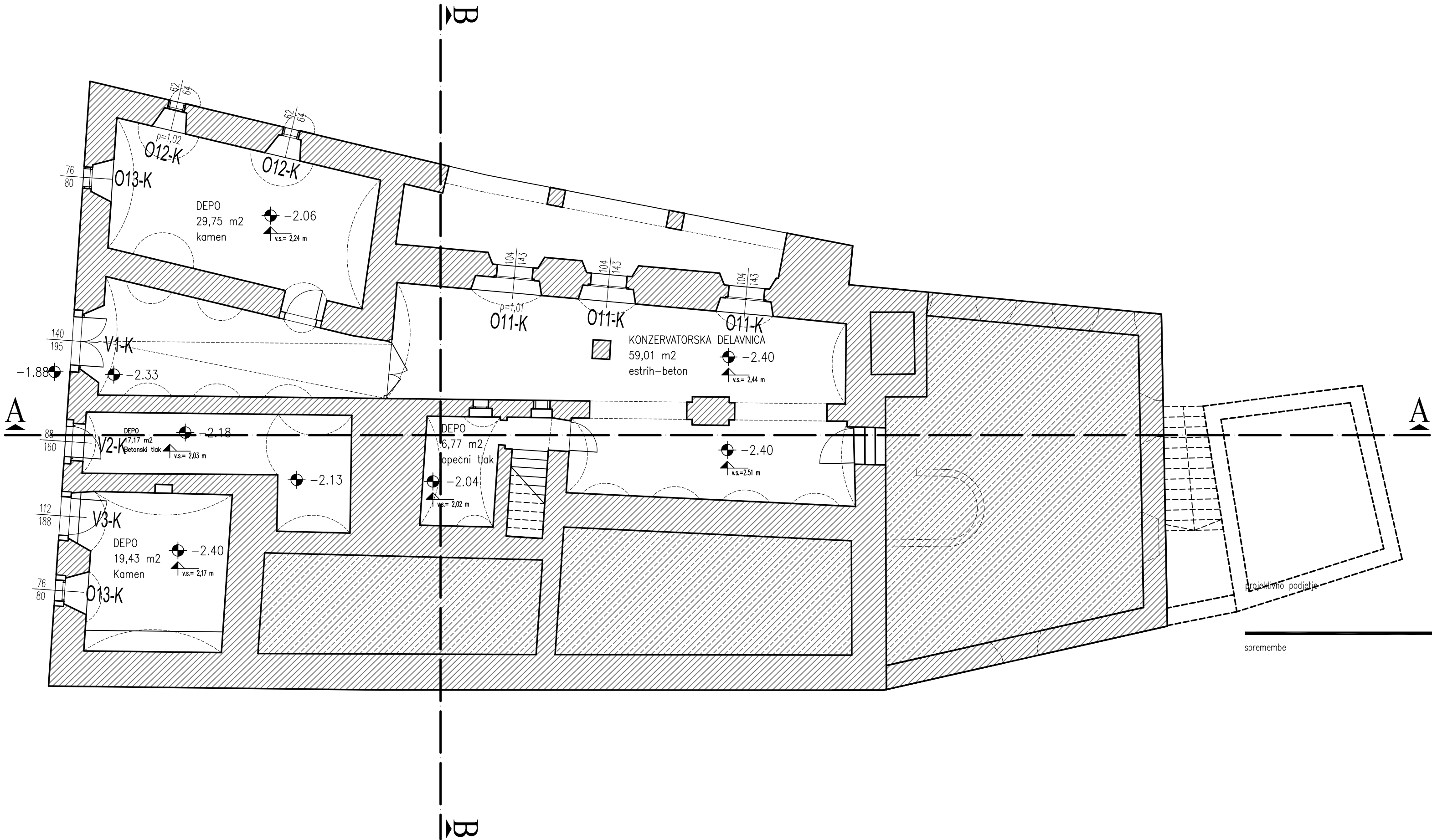
TEHNIČNI PRIKAZI - RISBE



STUDIO
TRŽIČ, d.o.o.

podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Trzinu		
načrt arhitektura	naslov SITUACIJA –	merilo	
projekt PZI	RAKE IN METEORNA KANALIZACIJA	1 : 250	
odgovorni vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
odgovorni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec			
številka načrta	192/20	datum oktober 2020	m ² 0,172
			list 1



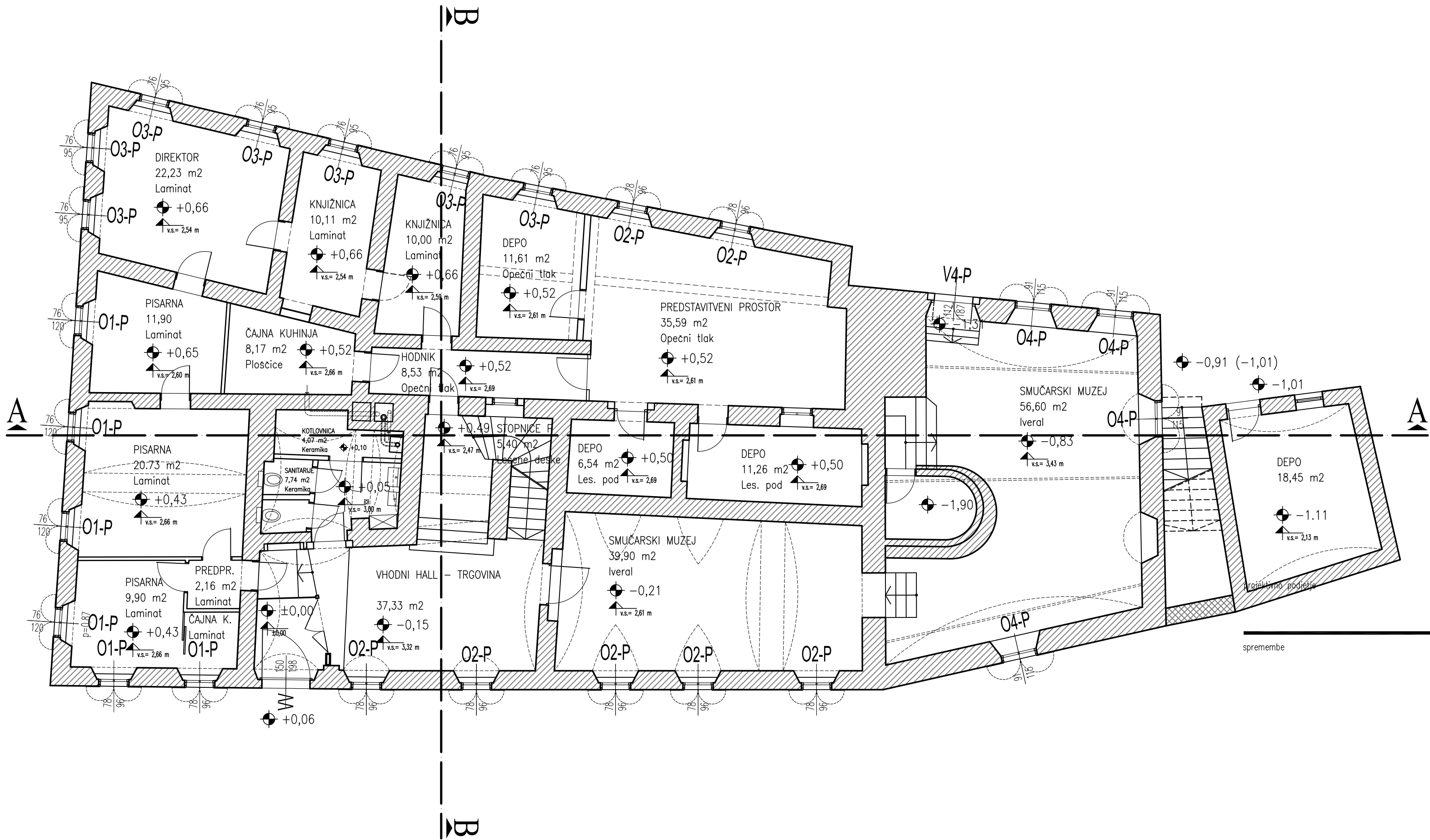
PREGLEDNICA STAVBNEGA POHIŠTVA

	OZN	MATERIAL	SVETLA MERA
	01-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/120
	02-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	78/96
	03-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/95
	04-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	91/115
	05-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/123
	06-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	95/126
	07-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	64/73
	08-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	56/133
	09-2	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/143
	010-2	enojno dvokrilno leseno okno-po detajlu	90/142
●	011-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	104/143
●	012-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	62/64
●	013-K	enojno enokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/80
	W	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/198
●	V1-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/195
●	V2-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	88/160
●	V3-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188
	V4-P	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/187
	V5-2	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Tržiču		
načrt arhitektura	naslov	merilo	
projekt PZI	TLORIS KLETI	1 : 100	
odgovorni vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
odgovorni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec			
številka načrta	192/20	datum	oktober 2020
		m ²	0,172
		list	3



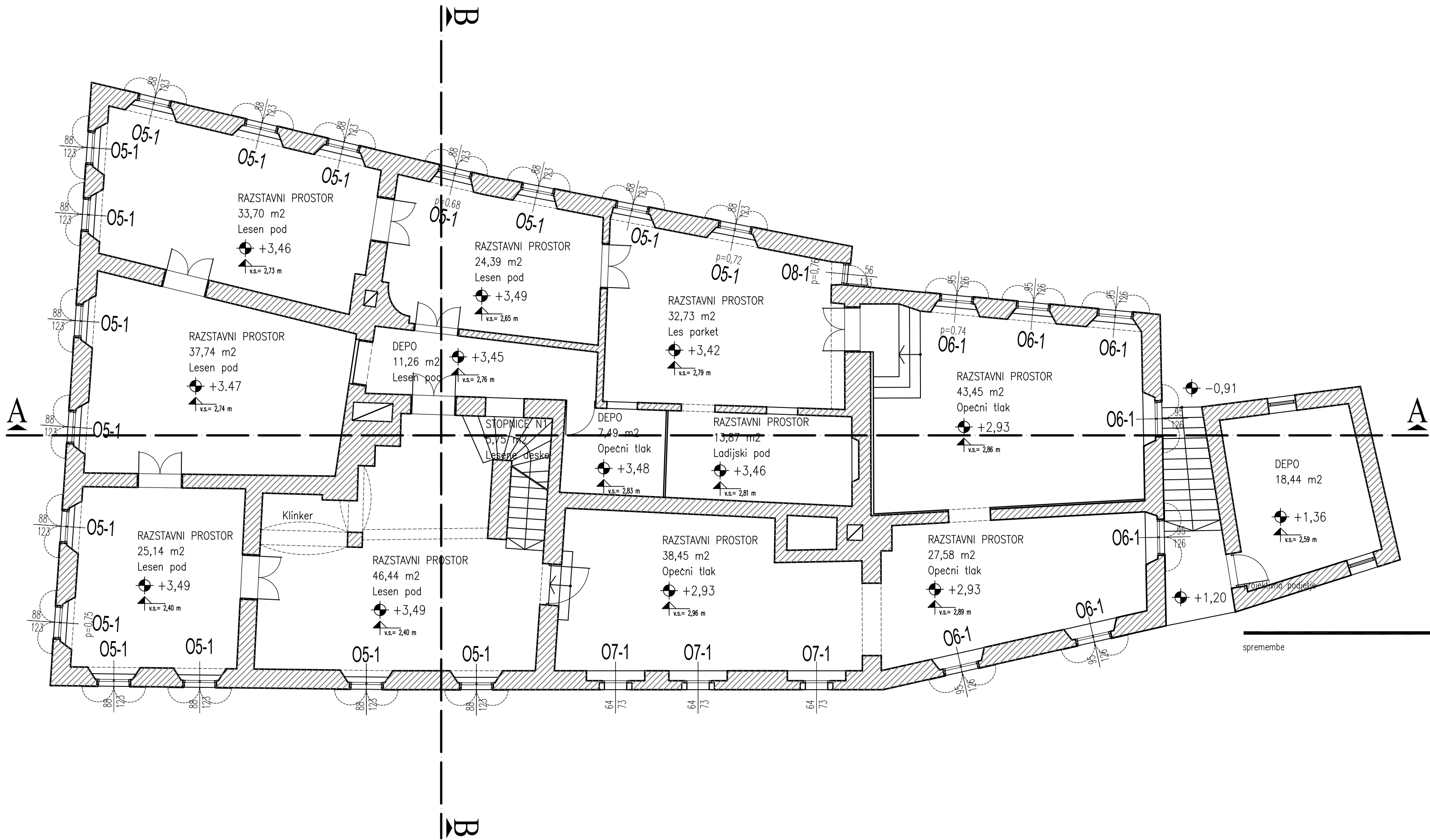
PREGLEDNICA STAVBNEGA POHIŠTVA

	OZN	MATERIAL	SVETLA MERA
●	01-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/120
●	02-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	78/96
●	03-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/95
●	04-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	91/115
	05-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/123
	06-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	95/126
	07-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	64/73
	08-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	56/133
	09-2	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/143
	010-2	enojno dvokrilno leseno okno-po detajlu	90/142
	011-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	104/143
	012-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	62/64
	013-K	enojno enokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/80
●	W	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/198
	V1-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/195
	V2-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	88/160
	V3-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188
●	V4-P	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/187
	V5-2	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188

STUDIO
TRŽIČ, d.o.o.

podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predlinska 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Tržiču		
načrt arhitektura	naslov	merilo	
projekt PZI	TLORIS PRITLIČJA	1 : 100	
odgovorni vodja projekta	Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
odgovorni projektant	Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec			
številka načrta	192/20	datum	oktober 2020
		m ²	0,172
		list	4



PREGLEDNICA STAVBNEGA POHIŠTVA

OZN	MATERIAL	SVETLA MERA
01-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/120
02-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	78/96
03-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/95
04-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	91/115
05-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/123
06-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	95/126
07-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	64/73
08-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	56/133
09-2	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/143
10-2	enojno dvokrilno leseno okno-po detajlu	90/142
11-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	104/143
12-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	62/64
13-K	enojno enokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/80
W	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/198
V1-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/195
V2-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	88/160
V3-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188
V4-P	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/187
V5-2	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18	
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Tržiču	
načrt arhitektura	naslov	merilo
projekt PZI	TLORIS 1. NADSTROPJA	1 : 100
odgovorni vodja projekta	Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A	
odgovorni projektant	Boštjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A	
projektant sodelavec		
številka projekta	P-20-05	
številka načrta	192/20	
datum	oktober 2020	
m ²	0,172	
list	5	



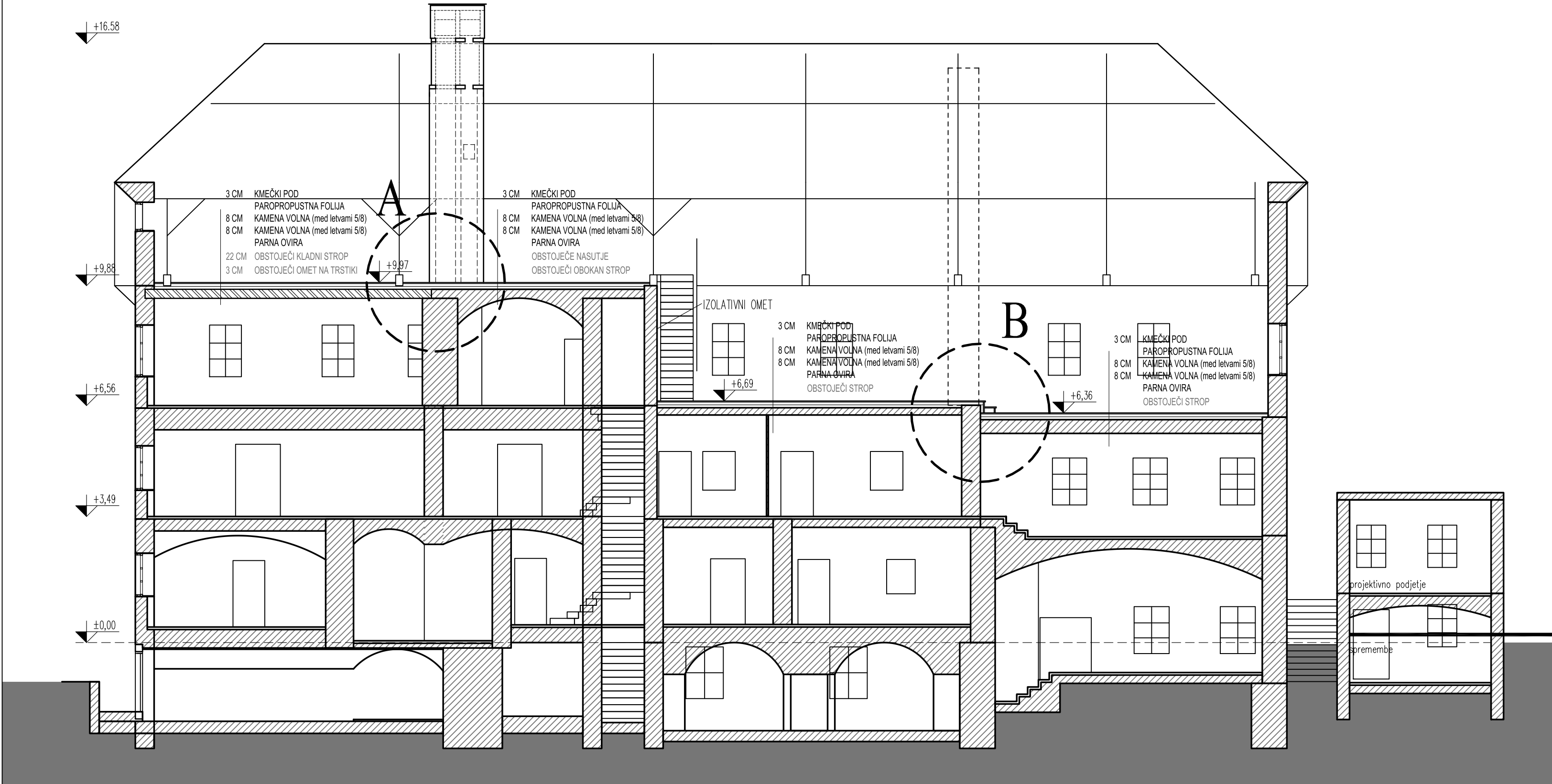
PREGLEDNICA STAVBNEGA POHIŠTVA

	OZN	MATERIAL	SVETLA MERA
·	01-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/120
·	02-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	78/96
·	03-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/95
·	04-P	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	91/115
·	05-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/123
·	06-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	95/126
·	07-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	64/73
·	08-1	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	56/133
●	09-2	enojno dvokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	88/143
●	010-2	enojno dvokrilno leseno okno-po detajlu	90/142
·	011-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	104/143
·	012-K	obstoječe-samo zunanji oplesk	62/64
·	013-K	enojno enokrilno izolativno leseno okno-po detajlu	76/80
·			
·	W	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/198
·	V1-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	140/195
·	V2-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	88/160
·	V3-K	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188
·	V4-P	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/187
●	V5-2	restavratorska obnova kovinskih vrat	112/188



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Trzič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ		
	4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Trziču		
načrt arhitektura	naslov	merilo	
projekt PZI	TLORIS 2. NADSTROPJA	1 : 100	
odgovorni vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
odgovorni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec			
številka nacrta 192/20	datum oktober 2020	m ² 0.172	list 6

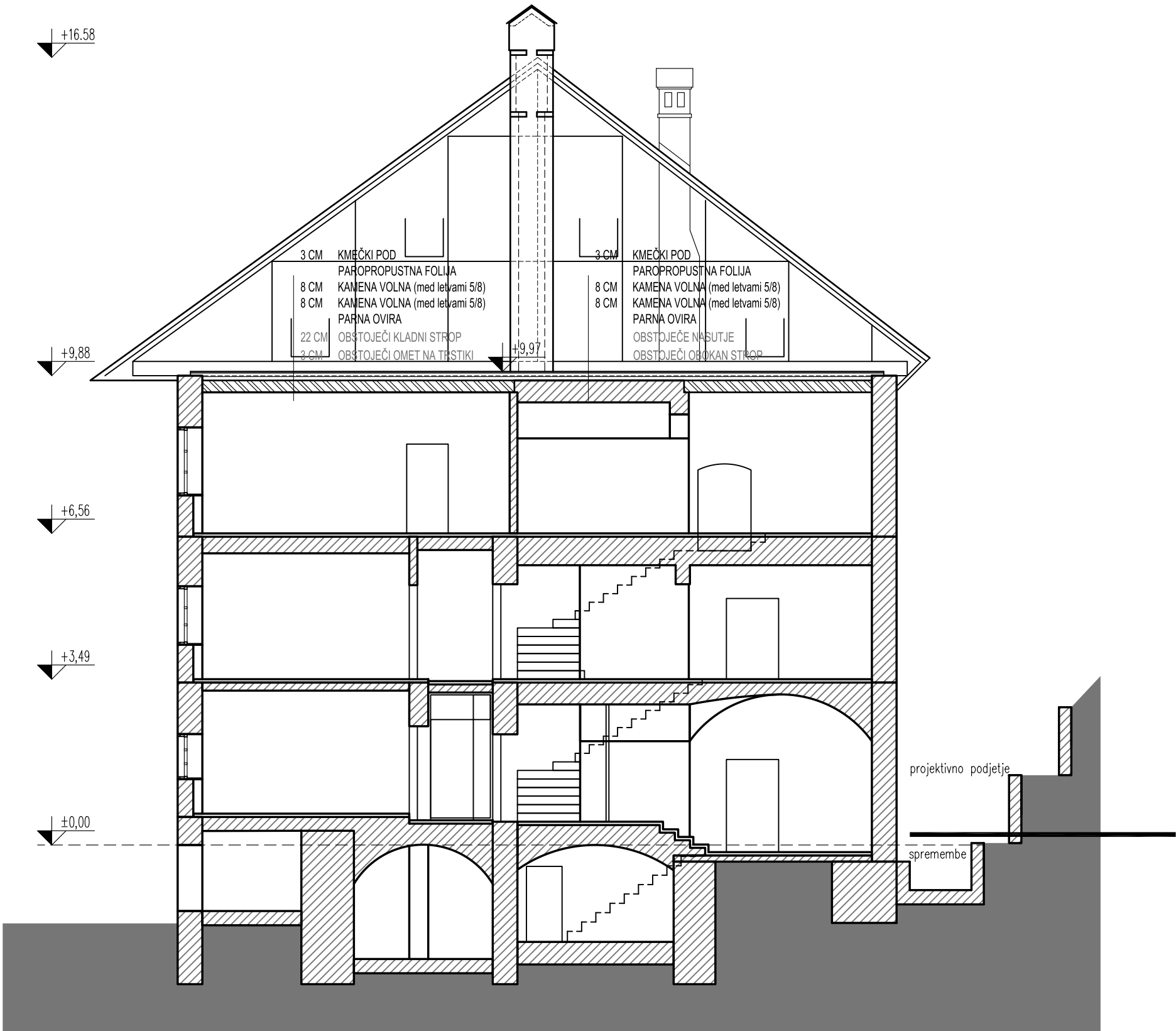


STUDIO
TRŽIČ, d.o.o.

podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Tržiču		
načrt arhitektura	naslov	merilo	
projekt PZI	VZDOLŽNI PREREZ A-A	1 : 100	
odgovorni vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
odgovorni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec			
številka načrta	192/20	datum oktober 2020	m ² 0,172 list 7

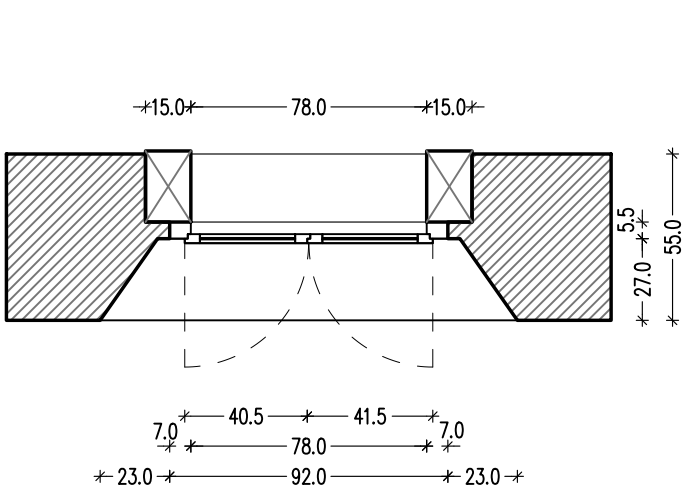
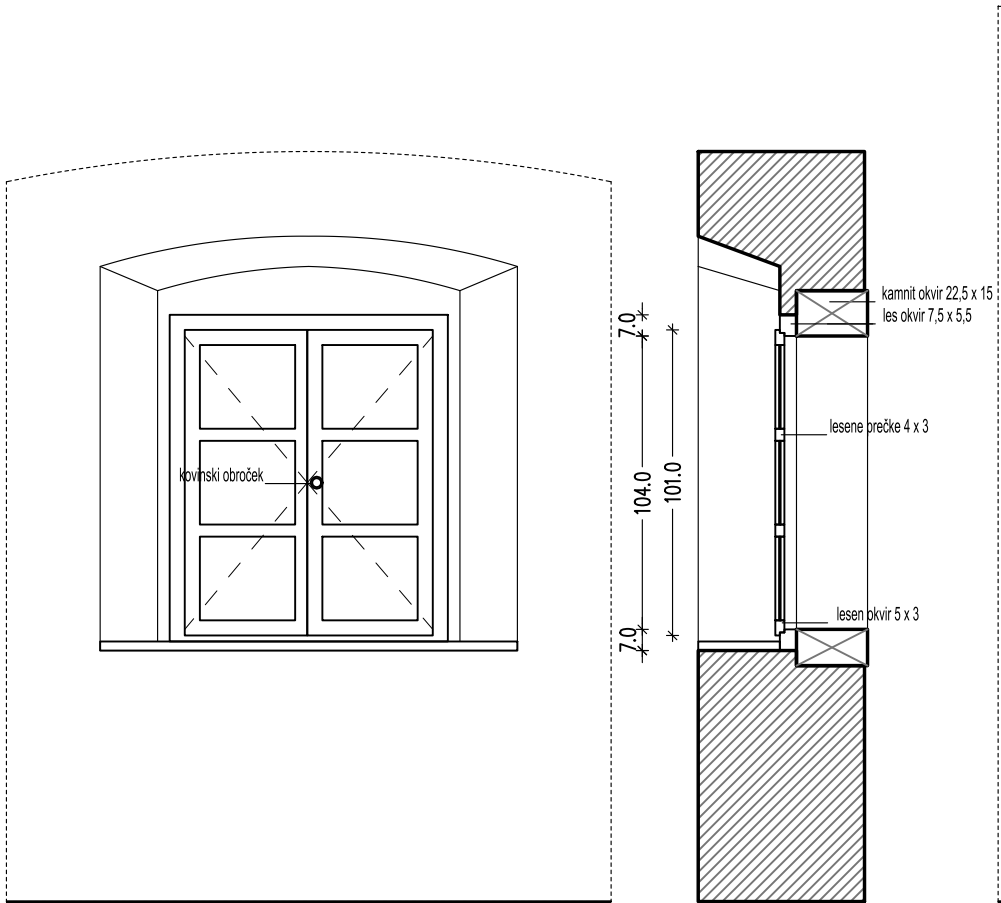
številka projekta P-20-05



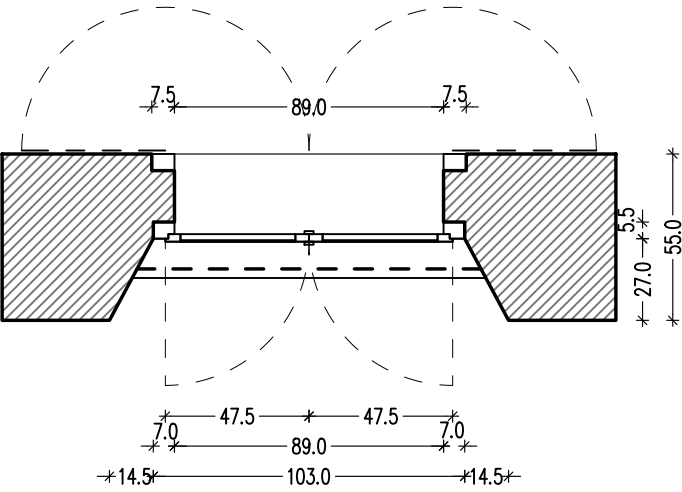
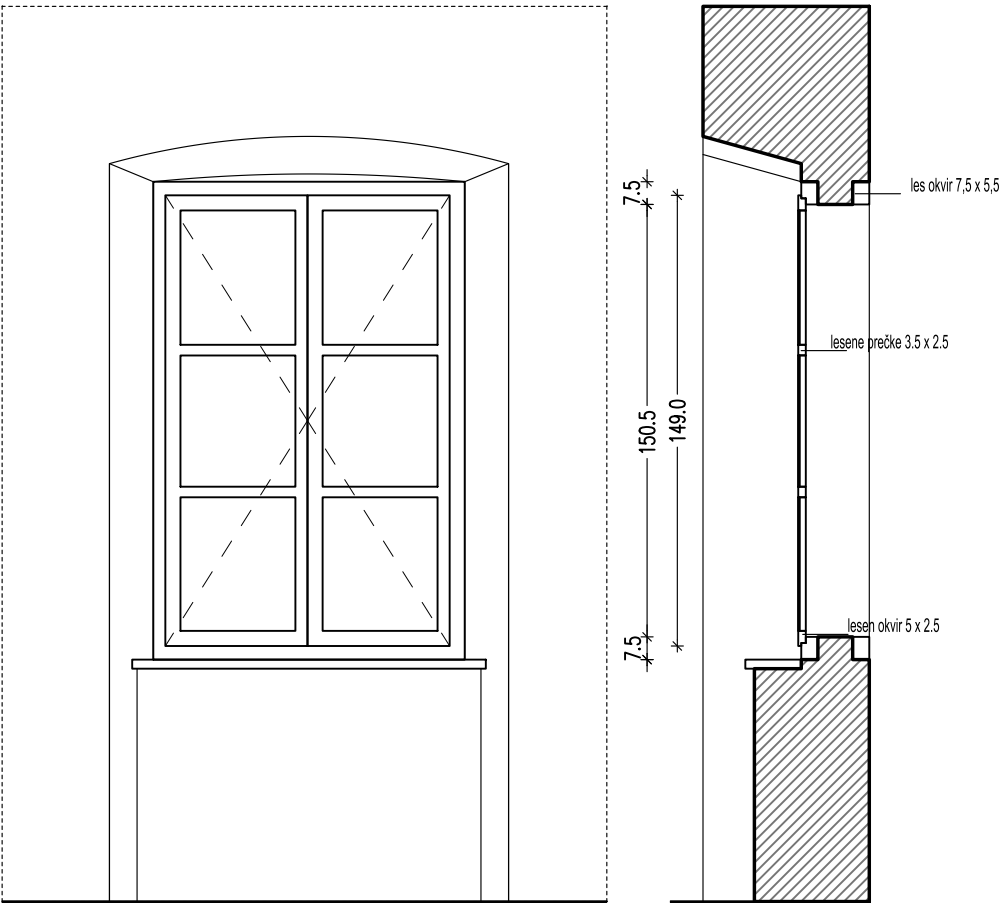
podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Tržiču		
načrt arhitektura projekt PZI	naslov PREČNI PREREZ B-B	merilo 1 : 100	
odgovorni vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
odgovorni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec			
številka projekta	P-20-05	datum	oktober 2020
številka nacrta	192/20	m ²	0,124
		list	8

Posnetek obstoječega okna O2-P



Posnetek obstoječega okna O9-2



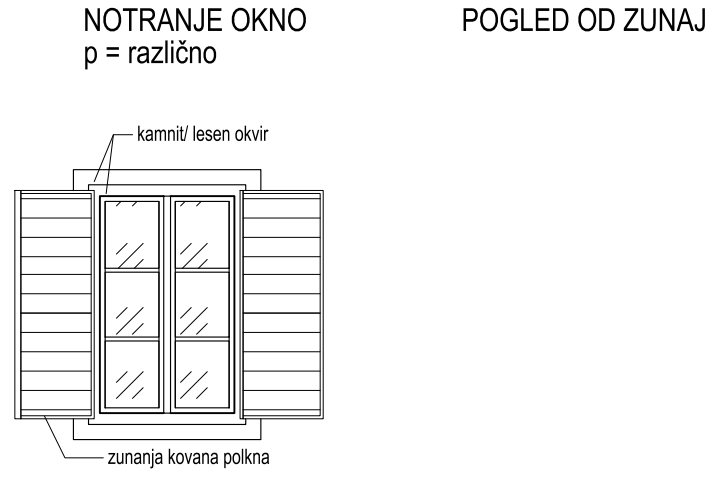
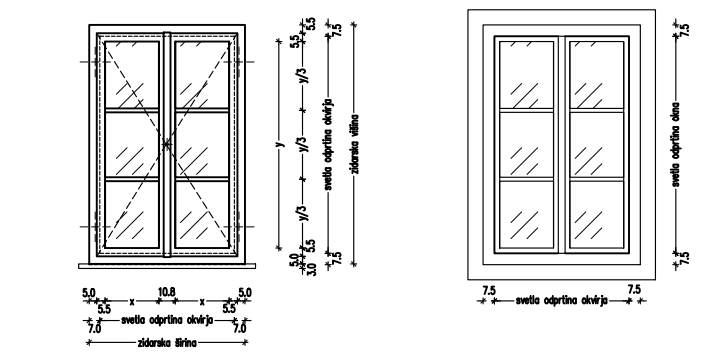
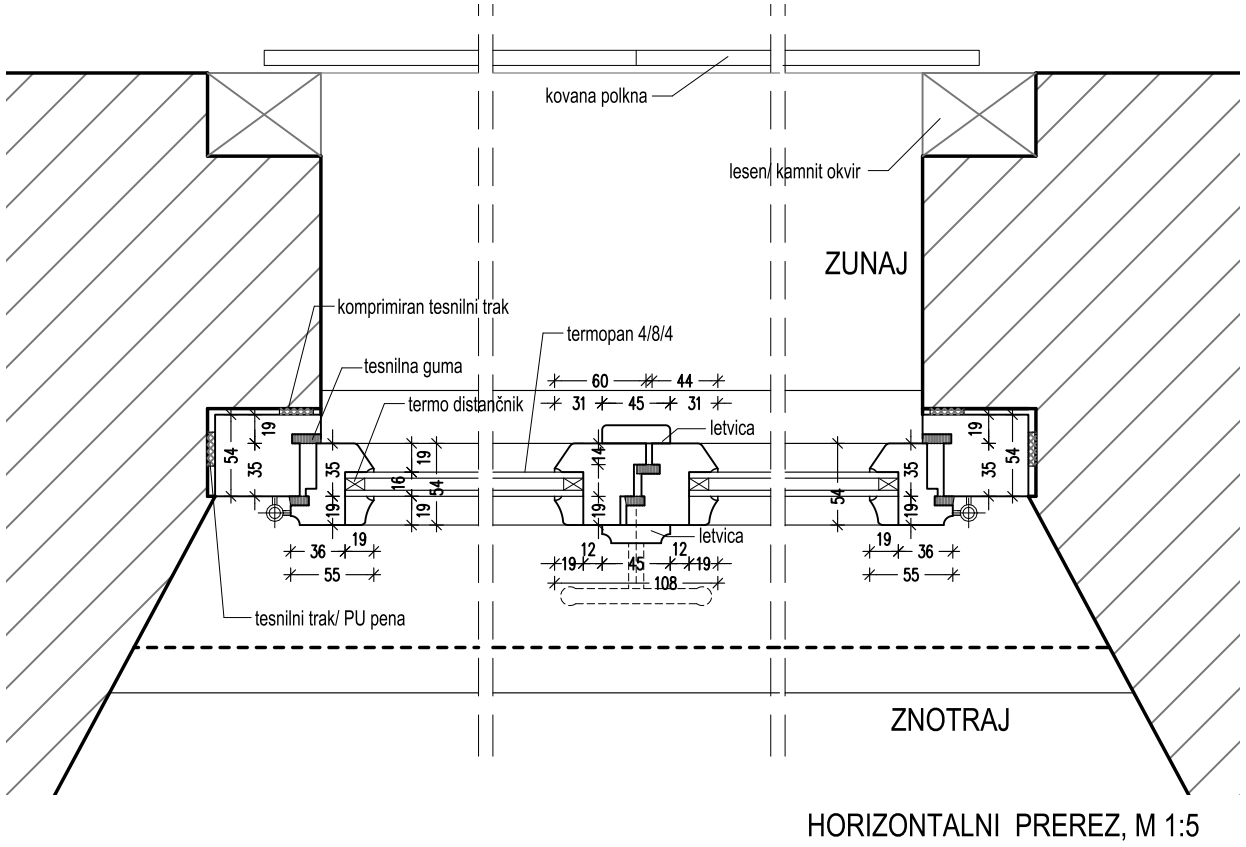
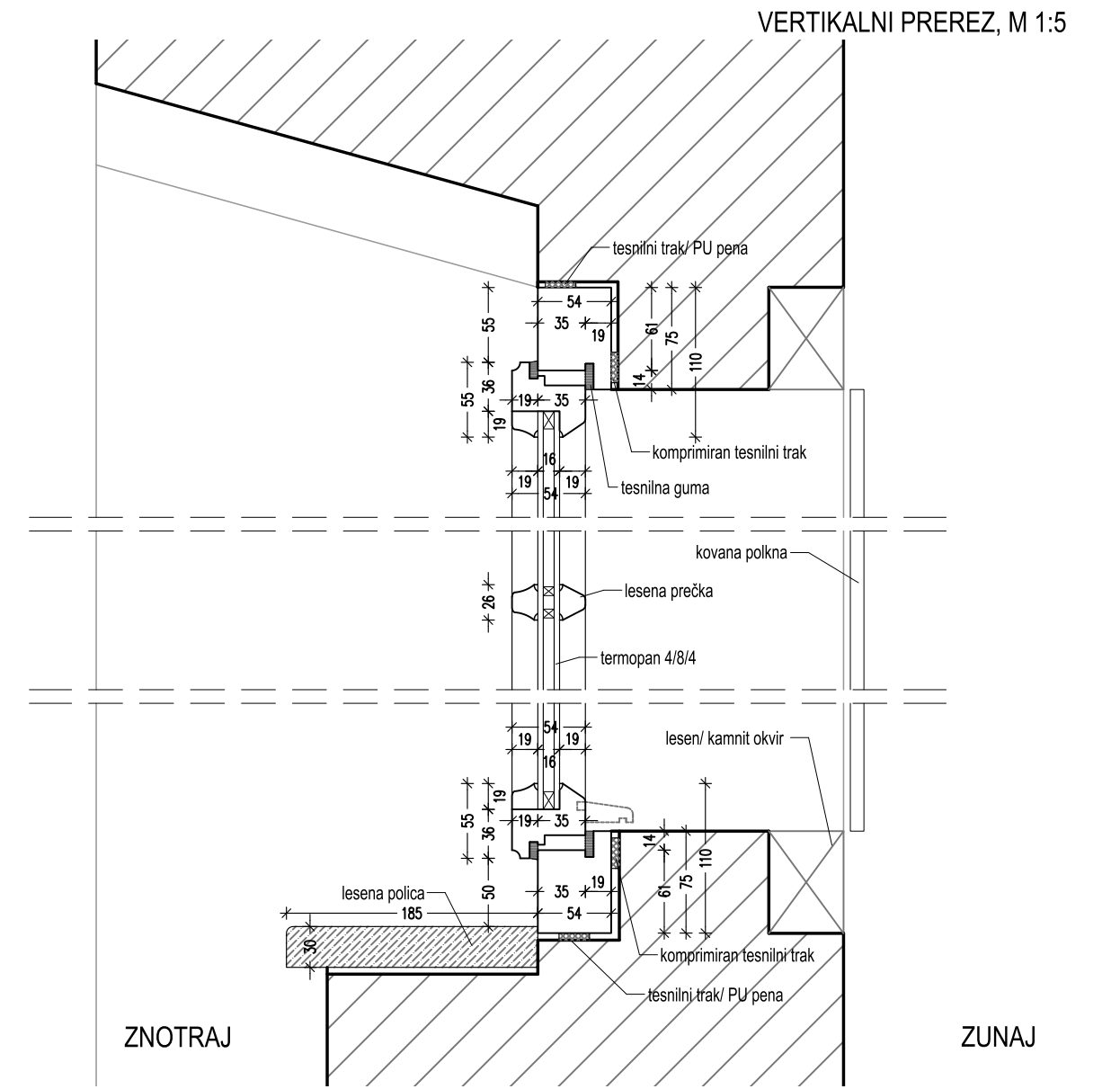
Na osnovi posnetka obstoječega okna O9-2 se po njegovih detajlih in shemi izdelajo okna sušilnega podstrešja z oznako O10-2!

projektivno podjetje



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

spremembe	investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
	objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, cokl) v Tržiču		
	načrt arhitektura projekt PZI	naslov HEMA OKEN O2–P IN O9–2	merilo 1 : 25	
	odgovorni vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
	odgovorni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
	projektant sodelavec			
	številka projekta P–20–05	številka nacrtu 192/20	datum oktober 2020	m ² 0,124



SLIKA OBSTOJEČEGA OKNA

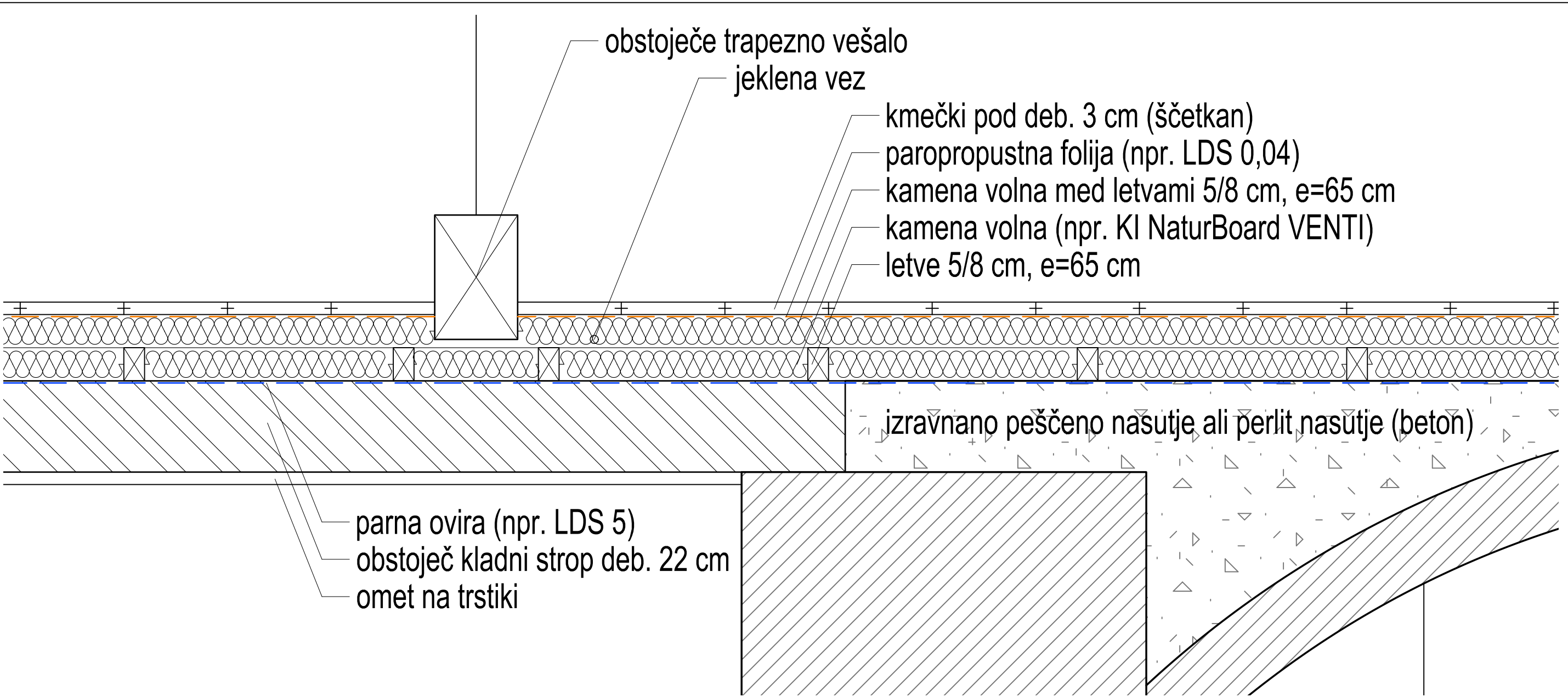
- OPOMBA:**
- OKNA MORAJO BITI OBLIKOVANA PO VZORU OBSTOJEČIH (UPOŠTEVANJE NOTR. MERIL, RAZMERIJ, OBLIKOVANJE)!
 - VSE MERE JE POTREBNO PRED VGRADNJO KONTROLIRATI NA OBJEKTU!
 - MONTAŽA PO RAL STANDARDU!
 - IZVAJALEC PRED IZVEDBO IZDELA DELAVNIŠKO RISBO STAVB. POHIŠTVA, KI JO POTRDI ZVKD!
 - TRI BARVNE NIANSE, NA PODLAGI VZORCEV, PRED IZVEDBO USKLADI IN POTRDI ZVKD!
 - ELEMENTE OKOVJA SE OBNOVI OZ. ZAMENJA Z NOVIMI, ENAKIMI.

projektivno podjetje

STUDIO
TRŽIČ, d.o.o.

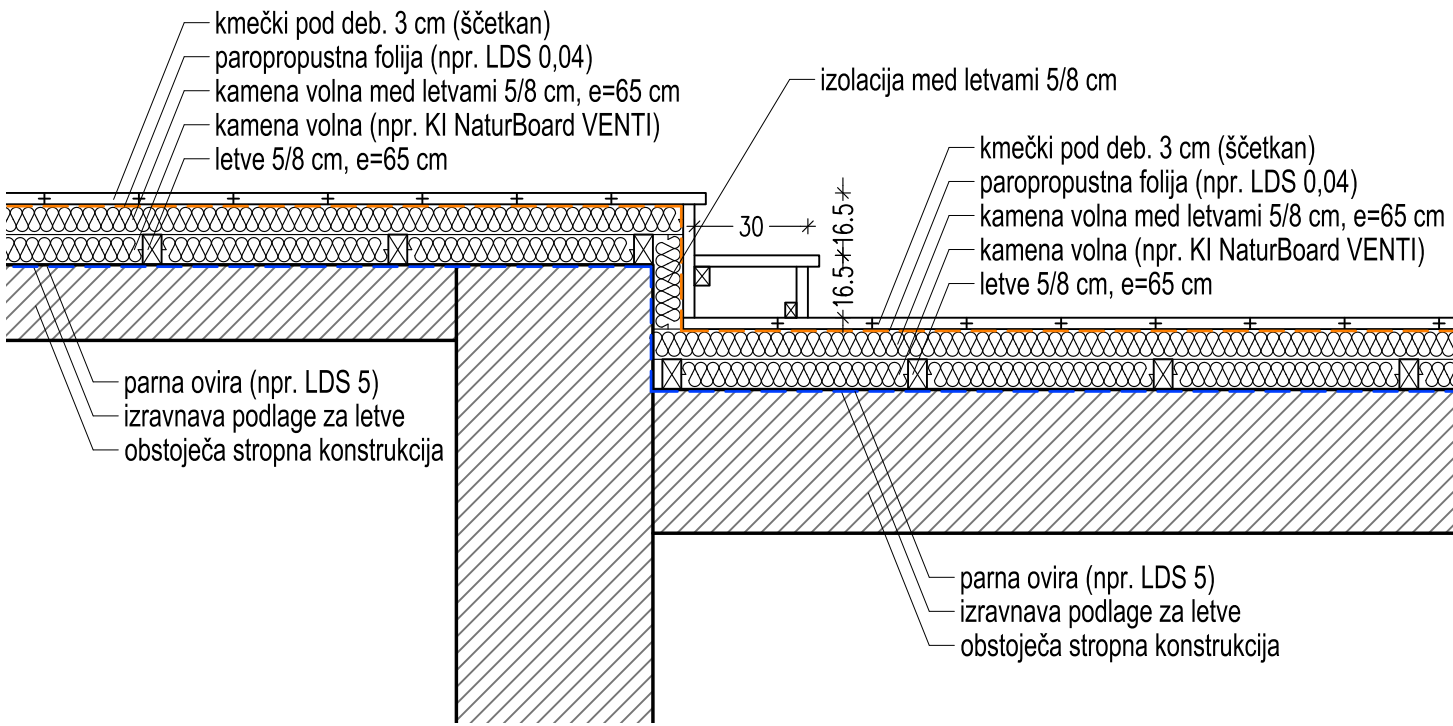
podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

spremembe				
investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18			
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Trziču			
načrt arhitektura	naslov	merilo		
projekt PZI	POENOTEN DETAJL OKNA	1:5, 1:50		
vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A			
pooblaščen projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A			
projektant sodelavec	Tamara GOSAR, u.d.i.a. – ZAPS 1830			
številka projekta P-20-05	številka nacrta 192/20	datum oktober 2020	m ² 0.267	list 10



PODSTREŠJE - ZGORNJI NIVO - DETAJL "A", M 1:10

OPOMBA:
- PREDHODNO SE ODSTRANI VSE HORIZONTALNE BETONSKE NANOSE IN ALUFOLIJO!
- IZRAVNAVE NASUTJA SE IZVEDE DO NIVOJA OBSTOJEČEGA KLADNEGA STROPA!



PODSTREŠJE - SPODNJI NIVO - DETAJL "B", M 1:20

projektivno podjetje



podjetje za engineering in
projektiranje gradbenih objektov
Tržič, Predilniška 8, tel: 04/592-43-40

spremembe

investitor	OBČINA TRŽIČ 4290 Tržič, Trg svobode 18		
objekt	ENERGETSKA SANACIJA TRŽIŠKEGA MUZEJA (okna, podstrešje, rake, coki) v Trziču		
načrt arhitektura	naslov	DETAJLA A IN B –	merilo
projekt PZI	SESTAVE TALNIH KONSTRUKCIJ		1:10, 1:20
vodja projekta	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
pooblašeni projektant	Bostjan ŽEPIČ, u.d.i.a. – ZAPS 0308 A		
projektant sodelavec	Tamara GOSAR, u.d.i.a. – ZAPS 1830		
številka projekta	192/20	datum oktober 2020	m ² 0.267 list 11

številka projekta P-20-05