

OBNOVA IN REKONSTRUKCIJA OBJEKTA SREDNJE POSTAJE SEDEŽNICE ZELENICA

Območje nekdanjega smučišča Zelenica se je v zadnjih letih preobrazilo v območje trajnostne turistično rekreativne dejavnosti – pohodništvo, gornišтво, turno smučanje, sankanje, plezanje, ferate. Vlečniške in žičniške naprave so se odstranile, izvajajo se aktivnosti in postopki renaturacije. Na Zelenici deluje Gorniški učni center. Objekt zgornje postaje žičnice se je obnovil in dobil nove vsebine (plezalna stena, kolesarnica, muzejski del). Objekt srednje postaje pa se minimalno vzdržuje in je potreben temeljite prenovе in novih vsebin. Objekt leži v neposredni bližini severnega ostenja Begunjščice in obsežnih gruščnatih melišč, na območju snežnih plazov, med aktivnimi hudourniki, pod mnogimi sicer manjšimi skalnimi podori in tudi na območju zaščitениh rastlin. Objekt po ptičji in habitatni direktivi leži v osrčju območja Natura 2000 SPA in SAC Karavanke, v neposredni bližini objekta je eno najpomembnejših rastišč lepega čevljca (*Cypripedium calceolus* L.). Gre za ekološko pomembno območje EPO Karavanke id. št. 21300, ki pomembno prispeva k ohranjanju biotske raznovrstnosti v Sloveniji. Greben Begunjščice je uvrščen med naravne vrednote. Objekt leži na idealni lokaciji za vzpostavitev raziskovalno učnega centra, kakršnega v Sloveniji nimamo.

Občina Tržič z drugimi partnerji v Sloveniji in drugih evropskih držav v skladu s potrebami celovitega razvoja območja želi vzpostaviti »Raziskovalno učni center za plazove in Naturo 2000«. Center bo namenjen za proučevanje naravnih procesov (snežnih plazov, zemeljskih plazov, skalnih podorov, hudourniških poplav, vpliv zaraščanja na zaščitene vrste, vpliv podnebnih sprememb na gorsko okolje), vpliv človeka in podajanje smernic za trajnostno sobivanje v gorskih zaščitениh in zavarovanih območjih. Center bo imel lasten laboratorij za proučevanje snega in kamnin, geološko delavnico in gorski elektro laboratorij, kjer se bo razvijala in testirala senzorika. Laboratorij bo imel manjšo hladilnico za shranjevanje vzorcev. V centru bo velika predavalnica, ki bo namenjena strokovnim srečanjem in prenosu znanja širši in strokovni javnosti. Prostor bo namenjen tudi stalnim in priložnostnim razstavam. Prostori bodo namenjeni tudi izvajanju večdnevniх terenskih vaj in naravoslovnih dni, zato bo možno tudi prenočiti. V zimskem in letnem času se bodo izvajali tečaji in delavnice za otroke. Center bo imel lastno kuhinjo in gostinski del. Center bo samozadosten.

Objekt je v povprečnem stanju. Minimalno se objekt preko celega leta vzdržuje. Redno se prezračuje, odstranjuje smeti v okolici zgradbe in v motornem prostoru, kjer ljudje lahko vstopajo. Južni del fasade je lesen in je v slabem stanju. Prostori po večini niso vlažni. Lesena strešna konstrukcija je v dobrem stanju, kritina je v slabe stanju in jo je potrebno zamenjati. Okna in vrata so v slabem stanju. Prav tako je potrebno zamenjati vse strojne inštalacijske napeljave in elektro inštalacijske napeljave. Objekt ima aktivno optično telekomunikacijsko omrežje. Omrežje uporablja Služba za varstvo pred snežnimi plazovi Zelenica – Tržič«. Objekt ima svoj rezervoar za pitno vodo v velikosti cca. 25.000 litrov. Rezervoar se napaja iz zajetja na Zelenici, je v dobrem stanju in se ga redno vzdržuje. Posnetek stanja je priloga te projektne naloge.

Naročnik je že izdelal osnovno programsko zasnovo ureditve objekta, potrebno pa je objekt temeljito obnoviti oz. rekonstruirati, za kar je potrebno pridobiti še projektno dokumentacijo in gradbeno dovoljenje. Idejna zasnova prenovе objekta je že izdelana.