

1	- NAČRT ARHITEKTURE IDZ – PROGRAMSKA ZASNOVA
----------	---------------------------------------------------------

1.1.	NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU
-------------	----------------------------------------------------

NAČRT IN ŠTEVILČNA OZNAKA NAČRTA:

1 – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

Občina Tržič Trg svobode 18, 4290 Tržič
(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

BAZENI TRŽIČ S SPREMLJAJOČIMI OBJEKTI
(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

IDZ – PROGRAMSKA ZASNOVA
P-19/2011

(idejna zasnova, idejni projekt, projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja,
projekt za razpis, projekt za izvedbo)

ZA GRADNJO:

ODSTRANITEV IN NOVA GRADNJA

(nova gradnja, prizidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti,
nadomestna gradnja)

PROJEKTANT:

AB NADIŽAR,
podjetje za arhitekturo, d.o.o.
Maistrov trg 12, 4000 Kranj

AB NADIŽAR, d.o.o., Maistrov trg 12, 4000 KRANJ
Prokurist: Franc NADIŽAR, univ.dipl.inž.arh.

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)

ODGOVORNI PROJEKTANT:

FRANC NADIŽAR
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 0092 A

Franc NADIŽAR, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0092 A

(ime odgovornega projektanta, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA:

P-19A/2011, Kranj, DECEMBER 2011

(številka projekta, evidentirana pri projektantu, kraj in datum izdelave projekta)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

FRANC NADIŽAR
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 0092 A

Franc NADIŽAR, univ.dipl.inž. arh., ZAPS 0092 A

(ime odgovornega vodje projekta, strokovna izobrazba, identifikacijska številka, osebni žig, podpis)

1.2	KAZALO VSEBINE NAČRTA št.: P-19A/2011
------------	----------------------------------------------

1.	Naslovna stran načrta
2.	Kazalo vsebine načrta
3.	Izjava odgovornega projektanta načrta (samo v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja)
4.	Tehnično poročilo
5.	Risbe



NADIŽAR d.o.o.
4000 KRANJ
Maistrov trg 12
Tel.: 04/281-48-00
Fax: 04/202-14-89

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA št.: P-19A/2011

1.	Naslovna stran načrta
2.	Kazalo vsebine načrta
3.	Tehnično poročilo
5.	Risbe

1.3. TEHNIČNO POROČILO

LOKACIJA OBJEKTA:

Objekt – BAZENI TRŽIČ S SPREMLJAJOČIMI OBJEKTI ;
Investitor: OBČINA TRŽIČ, TRG SVOBODE 18, 4290 TRŽIČ,

Predvidena zemljišča za gradnjo: 147, 149/1, 149/3, 150/1, 149/2, 149/4, 153/1, 154/1;
vse k.o.: Bistrica

FUNKCIONALNA ZASNOVA OBJEKTA – ARHITEKTURA:

Bazeni Tržič s spremljajočimi objekti bodo namenjeni prosto časovni kot tudi šolski uporabi. Zunanji teater bo namenjen skupinskim prireditvam.

1. VODNE POVRŠINE:

1.a. ZUNANJI BAZEN (globina 135cm) 25m / 10m =	netto: 250,00 m ²
1.b. ZUNANJI BAZEN (globina 70cm - 135cm)	netto: 671,30 m ²
1.c. ZUNANJI OTROŠKI BAZEN (globina 30cm) =	netto: 28,30 m ²

SKUPAJ VODNE POVRŠINE: netto: 949,60 m²

Vodne površine bodo namenjene prosto časovni, kot tudi šolski uporabi. Strojnica bazenske vode je predvidena v kletnem delu I. faze spremljajočega objekta. Recepcija, garderobe s tuši sanitarijami in spremljajočimi prostori je predvidena v delu I. faze pritličja spremljajočega objekta.

Bazeni so predvideni v klasični armiranobetonski izvedbi obloženi v keramiki.
V sklopu zunanjega velikega bazena sta predvidena dva povezovalna mostiča.

3.a. OTROŠKA IGRALA:

3.a. OTROŠKA IGRALA = netto: 78,50 m²

Otroška igrala so predvidena na severozahodnem delu ob otroškemu bazenu z neposredno vizuelno preglednostjo.

4. LETNI BAR S TERASO = netto: 70,00 m²

Letni bar s teraso je predvidoma neposredno povezan z restavracijo v spremljajočem objektu, za postrežbo kopaliških, kot tudi zunanjih gostov v poletni sezoni.

5. a.b.c.d. POČIVALNIKI

5.a. POČIVALNIKI	=	netto: 232,50 m2
5.b. POČIVALNIKI	=	netto: 562,50 m2
5.c. POČIVALNIKI	=	netto: 493,60 m2
5.d. POČIVALNIKI	=	netto: 886,40 m2

SKUPAJ POVRŠINE POČIVALNIKI = netto: 2178,20 m2

Prostori za počivalnike so predvideni ob posameznih bazenih. Hramba počivalnikov je predvidena pod sedišči zunanjega teatra.

6. VHODNI OBJEKT – SERVISNI OBJEKT

I. FAZA – KOPALIŠKI DEL OBJEKTA kvadratura: 392,30 m2

II. FAZA – GOSTINSKI DEL OBJEKTA kvadratura: 471,35 m2

Skupaj: 863,65 m2

Novi VHODNI OBJEKT - servisni objekt je predviden na mestu starega obstoječega. Predvidena je zasnova v dveh gradbenih fazah. Tlorisna zasnova objekta je v obliki dveh pravokotnikov v velikosti 15m x 12m z medsebojnim veznim delom 3m in zaokroženim delom v namen restavracije orientiranim proti jugu v polmeru 5m. Etažnost objekta je predvidena K+P in v delu zaokroženega dela restavracije P+M.

Konstrukcija spremljajočega objekta je predvidena klasična armiranobetonska gradnja z opečnimi stenami in termo izolativno fasado. Streha objekta bo armiranobetonska in ozelenjena.

V delu restavracije in panoramske zasteklitve bo armiranobetonska konstrukcija kombinirana z jekleno nosilno konstrukcijo.

Dostopi v objekt in kopališki del s teatrom so predvideni s severovzhodnega dela.

V etaži kleti spremljajočega objekta I. faze so predvideni prostori:

1. strojnica kopališkega dela	165,00 m2
2. kotlarna kopališkega dela	17,50 m2
3. dostopno stopnišče	16,00 m2
Skupaj:	198,50 m2

V etaži pritličja spremljajočega objekta I. faze so predvideni prostori:

1. Recepcija	25,00 m2
2. nadzorna pisarna	9,30 m2
4. garderobe	100,00 m2
5. sanitarije ženske	13,00 m2
6. sanitarije moški	13,00 m2
7. kopališki mojster	13,00 m2
8. tuši	8,00 m2
9. nožna pršila	12,50 m2
Skupaj:	193,80 m2

V etaži kleti spremljajočega objekta II. faze so predvideni prostori:

1. dostopno stopnišče	14,00 m ²
2. kuhinja	5,30 m ²
3. kuhinja	5,30 m ²
4. prostor za pripravo	10,50 m ²
5. skladišče pijač	6,15 m ²
6. suho skladišče	8,00 m ²
7. hladilnica mesa	5,50 m ²
8. hladilnica (sadje, zelenjava)	5,50 m ²
9. hladilnica pijač	6,20 m ²
10. kotlarna gostinskega dela	14,00 m ²
11. hodniki	17,40 m ²
Skupaj:	187,85 m²

V etaži pritličja spremljajočega objekta II. faze so predvideni prostori:

1. restavracija – kopalci	55,00 m ²
2. restavracija – obiskovalci	90,00 m ²
3. priročna shramba	13,00 m ²
5. priročna shramba	15,00 m ²
6. dostopni hodnik	9,50 m ²
7. sanitarije moški	8,00 m ²
8. sanitarije ženske	8,00 m ²
9. posebna soba	20,00 m ²
Skupaj:	218,50 m²

V etaži nadstropja mansarde spremljajočega objekta II. Faze je predviden prostor:

1. restavracija – obiskovalci	65,00 m ²
Skupaj:	65,00 m²

Prostori servisnega objekta bodo tako zajemali skupaj netto kvadraturu: 863,65m²

8. AMFITEATER Z LETNIM PAVILJONOM:

Objekt teatra bo namenjen letnim prireditvam in v času kopanja ležanikom. Pod teatrom so predvideni prostori shranjevanja kopaliških ležalnikov in stolov teatra.

Tlorisna površina teatra = netto 970,00 m²

Predvideno število obiskovalcev v času prireditve je 270.

Objekt sedišč je predviden v betonski konstrukciji. Streha objekta pa bo fiksni šotor. Podprt z jekleno napenjalno konstrukcijo.

11. IGRALNA PLOŠČAD:

Igralna ploščad je prarvidena v tlorisni velikosti 153,00 m²

Ploščad bo namenjena letnim razvedrilnim igram.

9. PARKIRIŠČA:

Na jugozahodnem delu je predvidena parkirna ploščad v velikosti namena parkiranja 26 osebnih vozil.

10. PARKIRIŠČA:

Na severovzhodnem delu, na mestu sedanjega obstoječega parkirišča je predvidena ploščad v velikosti namena parkiranja 20 osebnih vozil.

12. PARKIRIŠČA JUG:

Na južnem delu pod območjem urejanja na parc. št.: 146/7 je predvidena parkirna ploščad v velikosti parkiranja 55 osebnih vozil.

Skupno je tako predvideno parkiranje za 101 osebno vozilo.

KANALIZACIJA

Meteorne vode iz strešin se preko revizijskih jaškov vodi v ponikovalnico. Odpadne vode se vodijo v fekalno kanalizacijo.

OGREVANJE

Spremljajoči objekt bo imel dve kotlarni na plin v kombinaciji toplotne črpalke v etaži kleti. Kotlovnica v I. fazi kleti bo namenjena ogrevanju bazenske vode, kotlarna v II. Fazi kleti pa bo namenjena ogrevanju servisnega objekta.

ZUNANJA UREDITEV

Na jugozahodnem delu je predvidena parkirna ploščad v velikosti namena parkiranja 26 osebnih vozil.

Na severovzhodnem delu, na mestu sedanjega obstoječega parkirišča je predvidena ploščad v velikosti namena parkiranja 20 osebnih vozil.

Na južnem delu pod območjem urejanja na parc. št.: 146/7 je predvidena parkirna ploščad v velikosti parkiranja 55 osebnih vozil.

Skupno je tako predvideno parkiranje za 101 osebno vozilo.

Skupni vhod v kopališče je predviden s severovzhodne strani. Območje kopališča z objekti bo ograjeno.

Kranj; DECEMBER 2011

odg. vodja projekta:
Franc NADIŽAR u.d.i.a.

