



## NADZORNI ODBOR

Številka: 9001-0001/2019/35(402)

Datum: 5. 6. 2019

### Z A P I S N I K

**6. redne seje Nadzornega odbora Občine Tržič, ki je bila v sredo,  
29. 5. 2019 ob 17.00 uri v mali sejni sobi Občine Tržič**

**PRISOTNI ČLANI NO:** Boštjan Mešič, mag. Alenka Bradač, Edvard Polajnar, Luka Lukič

**OSTALI PRISOTNI (PRI PRVI TOČKI):** Tomaž Meglič, Vida Rztresen

**ZAPISNIK:** Katarina Turk

#### DNEVNI RED:

1. Pregled poslovanja Krajevne skupnosti Bistrica v letih 2017 in 2018
2. Pregled zapisnika 5. redne seje
3. Pregled in realizacija sklepov sprejetih na 5. redni seji
4. Pregled zaključnega računa OT za leto 2018
5. Razno

Predsednica NOOT se bo seji pridružila kasneje, zato se člani dogovorijo, da sejo vodi g. Boštjan Mešič.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

**Nadzorni odbor sprejme predlagani dnevni red**

**PRISOTNIH 4**

**ZA 4**

**PROTI 0**

**Dnevni red je bil sprejet.**

#### **K 1. točki: Pregled poslovanja Krajevne skupnosti Bistrica v letih 2017 in 2018**

G. Mešič je pozdravil prisotne in predstavil potek pregleda in povabil predstavnika Krajevne skupnosti Bistrica pri Tržiču (v nadaljevanju: KS Bistrica), da na kratko predstavita način delovanja in pregled pregledovanega obdobja KS Bistrica. Ga. Vida Rztresen je prisotne pozdravila kot nekdanja predsednica KS Bistrica ter predstavila obseg in način poslovanja preteklega obdobja, predstavitev KS Bistrica je dopolnil sedanji predsednik KS Bistrica, g. Tomaž Meglič. Člani NOOT so sproti postavljali vprašanja o poslovanju KS Bistrica, na katera sta ga. Vida Rztresen in g. Tomaž Meglič sproti odgovarjala, med drugim o: vzdrževanju prostorov in okolice, urejanju balinišča, organizaciji številnih prireditev (materinski dan, krajevni praznik, sladoleдни dan, gutenberški dnevi, obisk Dedka Mraza, koledovanje), v organizacijo katerih so vključene vse populacije, čiščenju poslovnih prostorov, pridobivanju zemljišč, izterjavi zapadlih terjatev, izplačevanju sejin predsednici / predsedniku KS, načinu izbire ponudnikov posameznih storitev ali blaga, postavitvi oglasnih desk v kraju in upravljanju z njimi, opremljanju s kanalizacijo v naselju Ročevnice in na Logu, o projektu obvoznice na Brezje s parkirišča pri »zelenjavarju«.

V zvezi z zemljiščem, na katerem so ruševine nekdanjega gutenberškega gradu, je ga. Rztresen pojasnila, da so v okviru organiziranja prvih gutenberških dni (2014) ugotavljali

lastništvo zemljišča in ugotovili, da je lastnik kriška zadruga, ki naj bi zemljišče dobila v denacionalizaciji. V nadaljevanju so se z zadrugo po daljših pogovorih dogovorili o prenosu lastništva na Občino Tržič. Za prenos lastništva na Občino Tržič in ne na KS Bistrica so se dogovorili predvsem iz finančnih razlogov. KS Bistrica ima namreč omejena finančna sredstva za poslovanje, zato je Občina Tržič, katere del je KS Bistrica, prevzela lastništvo in odgovornost za vzdrževanje, KS Bistrica pa se je obvezala aktivno sodelovati pri organizaciji prireditev na tem zemljišču. Prenos lastništva je bil dokončno urejen v letu 2018. Ob tem je g. Lukiča zanimalo, kakšni so načrti lastnika s tem zemljiščem in ga. Raztresen je pojasnila, da je Občina sklenila pogodbo o vzdrževanju s KUD Ampus, ki je obvezan organizirati vsaj eno prireditev letno.

G. Mešiča je zanimalo, ali je glede na podatke v bilanci zemljišče balinišča odkupljeno, na kakšen način, za kolikšen znesek. Ga. Raztresen je pojasnila, da je KS Bistrica postala  $\frac{1}{2}$  lastnik zemljišča balinišča, in sicer je bila odkupljena  $\frac{1}{4}$  zemljišča od ga. Butale in  $\frac{1}{4}$  zemljišča od ga. Gavrič, pri čemer so dogovori s pooblaščenecem ga. Ane Butala, g. Alešem Butalo, potekali dalj časa, urejanje lastništva zemljišča je potekalo kar nekaj let, tudi kupnina je bila za ta del zemljišča višja kot  $\frac{1}{4}$  zemljišča, kupljenega od ga. Gavrič, vendar so zadovoljni, da so glede na situacijo urejanja zemljišč v Ročevnici, uspeli skleniti dogovor z g. Butalo. Lastništvo je bilo dokončno urejeno v letu 2018. G. Mešič je izpostavil, da v podatkih Letnega računovodskega poročila ni najti podatka o kupnini, ga. Raztresen pa je pojasnila, da je kupnino poravnala Občina Tržič, KS Bistrica pa je v zemljiški knjigi vpisana kot lastnica. G. Lukič je pripomnil, da je bilo balinišče obnovljeno v lanskem letu in ga je zanimalo s katerimi viri. Ga. Raztresen je pojasnila, da je obnovo balinišča izvedla Občina Tržič. G. Mešiča je še zanimalo, s katerimi sredstvi so kupili stole (podatek izhaja iz računovodskega poročila) in ga. Raztresen je pojasnila, da je sredstva zagotovila KS Bistrica.

G. Mešiča je zanimalo, kako se KS Bistrica spopada z izterjavo zapadlih terjatev, glede na podatek o zapadlih terjatvah na dan 31. 12. 2018. Ga. Raztresen je pojasnila, da je že ob prevzemu prejšnjega mandata Balinarski klub Bistrica pri Tržiču imel velik dolg iz naslova najemnine, zato so se dogovorili, da dolg skladno z možnostmi poravnava mesečno ob redni najemnini. G. Meglič je pojasnil trenutno stanje dolga in različne višine plačila balinarskega kluba, ki varira glede na njihova razpoložljiva sredstva ter dodal, da se računi izdajajo skladno s pogodbo.

Ob 17.27 se seji pridruži predsednica NOOT, ga. Andreja Potočnik.

Člane NOOT je še zanimalo pojasnilo glede dolga Gašperja Zaplotnika, kako ga poravnava. Ga. Raztresen je pojasnila, da KS večkrat potrebuje storitev prevoza ob organizaciji prireditev, postavitve oglasnih tabel, manjša gradbena dela, elektro dela ipd., zato se je njegov dolg kompenziral, dodala je, da je najemnik pisarne. Nadalje je člane NOOT zanimalo tudi pojasnilo dolga Benjamina Primožiča s. p., za katerega je g. Meglič pojasnil, da so sporazumno v mesecu aprilu prekinili najemno pogodbo za skladišče in sta v dolgu le dve najemnini. Hkrati je pojasnil, da imajo že novega interesenta za najem tega prostora, pri čemer pa se bo najemnina kompenzirala z vložki v ureditev prostora.

Ga. Bradač je zanimalo ali so zapadle terjatve izterljive, čemur sta oba predstavnika KS Bistrica pritrdila, ga. Raztresen je pojasnila, da sicer dolžniki poravnajo z zamudo, vendar so se do sedaj vsi držali dogovorov, g. Meglič pa je dodal, da tudi z balinarskim klubom zgledno sodelujejo, saj jih KS Bistrica npr. v zimskem času potrebuje za vzdrževalna dela.

Predstavnika sta po predstavitvi in pojasnilih ob 18.00 uri zapustila sejo NOOT, člani NOOT pa so oblikovali mnenje o obsegu in načinu pregleda poslovanja KS Bistrica.

#### **PREDLOG SKLEPA 15-6-1:**

**Člani NO sprejmejo sklep, da se na KS Bistrica pošlje poziv k predložitvi naslednje dokumentacije:**

- dokumentacijo v zvezi s pridobitvijo lastništva nepremičnine – balinišča od ga. Butale in ga. Gavrič (vključno s pogodbo);
- najemno pogodbo z Balinarskim klubom Bistrica pri Tržiču;
- kartice finančnega knjigovodstva po kategorijah odhodkov kot izhaja iz Letnega računovodskega poročila, in sicer za leti 2017 in 2018;
- pogodbe za čiščenje prostorov v letih 2017 in 2018;
- kopije zapisnikov sej, za katere je bila izplačana sejnina v letih 2017 in 2018;
- podlaga za izplačilo sejin;

- Dokumentacija o brezplačnem prenosu lastništva gradu Gutenberg na Občino Tržič in
- osvežen seznam odprtih terjatev, zapadlih na dan 31. 12. 2018 – prikaz stanja na dan 31. 5. 2019.

PRISOTNIH 5  
ZA 5  
PROTI 0  
Sklep je bil sprejet.

Vodenje seje prevzame predsednica NOOT, ga. Potočnik.

**K 2. točki: Pregled zapisnika 5. redne seje**

Člani NO so pregledali zapisnik 5. redne seje in nanj niso imeli pripomb.

**PREDLOG SKLEPA 16-6-2:**

Člani NO sprejmejo zapisnik 5. redne seje Nadzornega odbora Občine Tržič, z dne 19. 4. 2019.

PRISOTNIH 5  
ZA 5  
PROTI 0  
Sklep je bil sprejet.

**K 3. točki: Pregled in realizacija sklepov sprejetih na 5. redni seji**

Člani NO so pregledali predloge sklepov obravnavanih na 5. redni seji in ugotovili, da so vsi sklepi, sprejeti na 5. redni seji Nadzornega odbora, realizirani.

**PREDLOG SKLEPA 17-6-3:**

Sklepi, sprejeti na 5. redni seji Nadzornega odbora so realizirani.

PRISOTNIH 5  
ZA 5  
PROTI 0  
Sklep je bil sprejet.

**K 4. točki: Pregled zaključnega računa OT za leto 2018**

Člani NOOT so nadaljevali s pregledom Zaključnega računa OT za leto 2018 ter na podlagi začetnega wordovega dokumenta, ki ga je pripravil g. Edo Polajnar, uskladili besedilo osnutka z mnenji in ugotovitvami k osnutku poročila. Člani NOOT so pregledali dosedanje ugotovitve o upoštevanih priporočilih prejšnjih pregledov in se dogovorili, da do naslednje seje dopolnijo osnutek poročila še z dodatnimi ugotovitvami ter ga predvidoma potrdijo na naslednji seji.

**K 5. točki: Razno**

Naslednja seja NOOT je predvidena za 20. 6. 2019, ob 17.00 uri, ko bodo člani NOOT nadaljevali s pregledom poslovanja KS Bistrica, obravnavali osnutek poročila o pregledu zaključnega računa OT, za kar potrebujejo naslednjo tehnično opremo: projektor, platno in prenosnik.

Seja je bila zaključena ob 18:40 uri.

Zapisala:

Katarina Turk

Andreja POTOČNIK

Predsednica  
Nadzornega odbora Občine Tržič