Št. zadeve: 466-0096/2001 - 48
Datum: 3. 11. 2026

Župan Občine Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, sprejme na podlagi četrtega odstavka 49. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 6. točke namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, ki je bila 8. 10. 2026 objavljena na spletni strani Občine Tržič, naslednji

SKLEP

1. Postopek sklenitve neposredne menjalne pogodbe za menjavo nepremičnine z ID znakom katastrska občina 2142 LOM POD STORŽIČEM parcela 984/3, v izmeri 101 m^2, ki se menja z nepremičnino z ID znakom katastrska občina 2142 LOM POD STORŽIČEM parcela 981/29, v izmeri 101 m^2, v skladu z namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, objavljene dne 8. 10. 2026 na spletni strani Občine Tržič, **se ustavi.**

2. Ta sklep začne veljati z dnem objave na spletni strani Občine Tržič.

O b r a z l o ž i t e v

Občina Tržič je 8. 10. 2026 na svoji spletni strani objavila namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, predmet katere bi bila menjava nepremičnine z ID znakom katastrska občina 2142 LOM POD STORŽIČEM parcela 984/3, v izmeri 101 m^2, za nepremičnino z ID znakom katastrska občina 2142 LOM POD STORŽIČEM parcela 981/29, v izmeri 101 m^2.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR; v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS-1) v četrtem odstavku 49. člena določa, da predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, lahko ustavi postopek prodaje do sklenitve pravnega posla, pri čemer se dražiteljem ali ponudnikom povrnejo le stroški v višini izkazanih stroškov za prevzem razpisne dokumentacije in morebitne vplačane varščine. Občina Tržič menjalne pogodbe v zvezi s predmetnima nepremičninama še ni sklenila.

Po objavi namere je bilo ugotovljeno, da je bil v nameri naveden napačen podatek predmeta menjave, in sicer pravilna površina nepremičnine katastrska občina 2142 LOM POD STORŽIČEM parcela 981/29 znaša 115 m^2, v nameri pa je napačno naveden podatek 101 m^2. V skladu s četrtim odstavkom 49. člena ZSPDSLS-1 in 6. točko namere o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, ki je bila 8. 10. 2026 objavljena na spletni strani Občine Tržič, si je Občina Tržič pridržala pravico, da postopek menjave ustavi do

sklenitve pravnega posla, zato je župan Občine Tržič sklenil tako, kot izhaja iz izreka tega sklepa.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:
Zoper ta sklep ni pritožbe.

OBČINA TRŽIČ 1

Peter Miklič,
Župan

OBČINA TRŽIČ
Št. dok.: 466-0096/2001 - 48
Podpisnik: PETER MIKLIČ
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00CE32FE4A000000005729A2C3 Veljavnost: 21.12.2027
Datum in ura: 03.11.2026 14:03 Dokument je elektronsko podpisan.