



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana

T: 01 478 31 00
F: 01 478 31 99
<http://www.dv.gov.si/>
gp.drsv@gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Podpisnik: Roman Kramer
Izdajatelj: Republika Slovenija
Št. certifikata: f3 fd 0a 60 00 00 00 00 56 7d 37 3b
Čas podpisa: 12:57, 21.04.2021
Ref. št. dokumenta: 35028 - 19 / 2021 - 5

Številka: 35028-19/2021-4
Datum: 13. 4. 2021

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto:	22-04-2021
DM:	

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdr1-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje:

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami

o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve
za individualno odstopanje od PIP za spremembo namembnosti srednje postaje žičnice
znotraj EUP POD 14 – Smučišče Zelenica

Elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od PIP za spremembo namembnosti srednje postaje žičnice znotraj EUP POD 14 – Smučišče Zelenica (v nadaljevanju: Elaborat), ki ga je pod številko LP 5/2021 izdelala družba DOMPLAN d.d., Bleiweisova c. 14, 4000 Kranj, v februarju 2021, je **skladen** s predpisi s področja upravljanja z vodami.

O b r a z l o ž i t e v :

Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič je naslovni organ z dopisom št. 351-456/2020 (203), z dne 22.2.2021 pozvala, da v skladu s petim odstavkom 131. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami o ustreznosti Elaborata, ki je bil izdelan za namen lokacijske preveritve iz druge alineje 127. člena ZUreP-2.

Posredovano gradivo vsebuje: »Elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od PIP za spremembo namembnosti srednje postaje žičnice znotraj EUP POD 14 – Smučišče Zelenica«, št. LP 5/2021, DOMPLAN d.d., Bleiweisova c. 14, 4000 Kranj, februar 2021, (tekstualni del, grafični del).

ZV-1 v prvem in drugem odstavku 61. člena določa, da mora pripravljavec prostorskih aktov, ki bi lahko vplivali na varstvo voda, njihovo urejanje in rabo, pri njihovi pripravi upoštevati pravni režim, ki se nanaša na posege v prostor na varstvenih in ogroženih območjih po določbah tega zakona.

Predmet lokacijske preveritve je dopustitev individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev za EUP POD 14 na zemljišču parc. št. 21/12 k.o. Podljubelj (2141). Občina Tržič načrtuje temeljito rekonstrukcijo in spremembo namembnosti obstoječega objekta srednje postaje žičnice. Obstoječi objekt bo namenjen vzpostavitvi centra za proučevanje naravnih procesov (snežnih plazov,



zemeljskih plazov, skalnih podorov, hudourniških poplav, vpliv podnebnih sprememb na gorsko okolje, ...), spremljanju vpliva človeka na okolje in podajanju smernic za trajnostno sobivanje v gorskih zaščitanih in zavarovanih območjih. Enota urejanja prostora POD 14 ima v veljavnem prostorskem aktu določeno namensko rabo prostora A – razpršena poselitev in se z načrtovanim individualnim odstopanjem od PIP ne spreminja, ravno tako ostajajo v veljavi splošni in podrobni prostorski izvedbeni pogoji. Veljavni prostorski načrt Občine Tržič določa za predmetno enoto urejanja prostora PIP, ki tangiranemu objektu omogoča rušitev, ponovno gradnjo, rekonstrukcijo in vzdrževalna dela za potrebe turizma, z načrtovanim individualnim odstopanjem pa se dovoljeni dejavnosti dodaja še izobraževanje in raziskovanje.

Zaradi navedenega želi Občina Tržič s postopkom lokacijske preveritve doseči dopustno individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v Odloku o OPN Občine Tržič, skladno z drugo alinejo 127. in 129. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP- 2.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da predmetna lokacija ne poseže na evidentirana poplavna območja, v neposredni bližini tudi ni vodnih in priobalnih zemljišč. Glede na veljavni področni predpis o zavarovanju virov pitne vode se nahaja v III. varstvenem pasu vodovarstvenega območja. Lokacija se na podlagi »Karte erozijske in poplavne nevarnosti, plazljivosti in nevarnosti snežnih plazov za območje občine Tržič«, izdelal FF, Oddelek za geografijo, maj 2010, nahaja v območju plazljive in plazovite nevarnosti, kar je v Elaboratu ugotovljeno, v veljavnem občinskem prostorskem načrtu pa so že določene omejitve in pogoji v podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih glede poseganja v prostor.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Pripravila:
Karmen PEČELIN, univ.dipl.inž.les.
Sekretarka



Roman KRAMER
Direktor

Vročiti:

- Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič, priporočeno s povratnico;
- DRSV, Sektor območja zgornje Save, po e-pošti,
- spis, tu.