



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Kranj

OBČINA TRŽIČ	
Prejeto: 29-03-2021	DM:
Sifra zadeve:	Pril.: Vred.:

Številka: 350-6/21
Datum: 24. 3. 2021
Datoteka: 350-6-21.doc



Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kranj (v nadaljevanju: Zavod), izdaja na podlagi 56. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nasl.; v nadaljevanju: ZG) ter petega odstavka 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP), v zadevi podajanja mnenja o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve, na vlogo stranke, Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič,

MNENJE

O USTREZNOSTI ELABORATA LOKACIJSKE PREVERITVE ŠT. LP 5/2021 za del enote urejanja prostora POD 14

na delu parcele s št. 21/12 v k. o. Podljubelj s podrobnejšo namensko rabo A – območja razpršene poselitve
– področji gozdarstva in lovstva:

1. Občina Tržič, Trg svobode 18, 4290 Tržič (v nadaljevanju: pripravljavka), je po pooblaščenem izdelovalcu pri pripravi Elaborata lokacijske preveritve s št. LP-5/2021 za del enote urejanja prostora POD 14 na delu parcele s št. 21/12 v k. o. Podljubelj s podrobnejšo namensko rabo A – območja razpršene poselitve (izdelovalec: Domplan, d.d.; februar 2021; v nadaljevanju: Elaborat) primerno upoštevala smernice in strokovne podlage s področij gozdarstva in lovstva ter določila predpisov o urejanju prostora oz. prostorskem načrtovanju in predpisov o gozdovih in divjadi, oz. usmeritve v veljavnem občinskem prostorskem načrtu, če se k dopustni namembnosti predmetnega objekta ne doda namembnost turizem.
2. Varianta določitve namembnosti, ki vključuje tudi turizem (poleg raziskovalne in učne dejavnosti), zaradi varovanja življenjskih možnosti divjadi v predmetni krajini ni dopustna.

Obrazložitev

Pripravljavka je dne 23. 3. 2021 z vlogo s št. 351-456/2020(203) z datumom 22. 2. 2021, priloženo v e-pošti z e-naslova <mojca.svajger@trzic.si> na e-naslov <oe Kranj@zgs.si>, pozvala Zavod, da v roku 15 dni poda mnenje o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve št. LP-5/2021. V vlogi je napotila Zavod k digitaliziranemu gradivu Elaborata na spletnem mestu <<https://nextcloud.domplan.si>>. V vlogi je napotila Zavod k digitaliziranemu gradivu Elaborata na spletnem mestu <<https://nextcloud.dompla.si>>.

Iz predmetnega gradiva izhaja, da je bistvo preveritve individualna sprememba prostorskih izvedbenih pogojev, ki bi omogočala zeleno rekonstrukcijo obstoječega objekta srednje postaje žičnice na predmetni lokaciji, spremembo njegove namembnosti v raziskovalno učni center za plazove in Naturo 2000 ter pripadajočo zunanjo in prometno ureditev.

Na podlagi predmetnega gradiva, gozdnogospodarskih načrtov in prostorskih aktov Zavod ugotavlja, da je predmetna lokacija v območjih stavbnih zemljišč ob območjih gozdnih zemljišč, da na njej v naravi in po gozdnogospodarskih načrtih ni gozda, da je severni del predmetne lokacije ekološko oz. funkcionalno povezan s sosednjim gozdom, zato je ta del predmetne lokacije po 1. točki 3. člena ZG tudi gozdni prostor ter da je predmetna lokacija v življenjskem prostoru divjadi in drugih prosto živečih živalskih vrst.

Zavod po prvem odstavku 56. člena ZG sodeluje pri prostorskem načrtovanju. Po 39. členu ZUreP oz. po naboru državnih nosilcev urejanja prostora (spletna stran Ministrstva za okolje in prostor) je državni nosilec urejanja prostora za področji gozdarstva in lovstva. Krajevno je pristojen za usmerjanje gospodarjenja z gozdovi, gozdnim prostorom ter posamičnim gozdnim drevjem in skupinami gozdnega drevja zunaj naselij v

prostoru občine Tržič ter za izdelavo strokovnih podlag za gospodarjenje z divjadjo v prostoru občine Tržič. Pregledal je gradivo Elaborata ter preučil njegovo skladnost z obstoječimi smernicami za pripravo osnutka občinskega prostorskega načrta za področji gozdarstva in lovstva (»Splošne smernice za področje gozdarstva« /Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, marec 2013, spletni naslov MOP/) ter s svojimi smernicami za pripravo veljavnega občinskega prostorskega načrta, s strokovnimi podlagami s področij gozdov in divjadi ter z določili predpisov o urejanju prostora oz. prostorskem načrtovanju in predpisov o gozdovih in divjadi, ki se nanašajo na usmerjanje razvoja rabe in varstvo gozdnega prostora ter razvoj in varstvo populacij prosto živečih divjih živali. Na tej osnovi Zavod ugotavlja, da je Elaborat (razen ob varianti dopustne namembnosti, ki bi vključevala tudi turizem) skladen z navedenimi podlagami s področij gozdarstva in lovstva, da predlagana sprememba prostorskih izvedbenih pogojev ob upoštevanju pogoja v točki 2 izreka tega mnenja z navedenih področij ne bi vplivala na cilje varovanja gozdnega prostora in življenjskih možnosti divjadi. V skladu z navedenim Zavod na podlagi petega odstavka 131. člena ZUreP podaja to mnenje v točki 1 izreka.

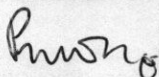
Varianta namembnosti predmetnega objekta tudi za turizem bi po presoji Zavoda še dodatno oz. prekomerno obremenjevala življenjski prostor divjadi in drugih prosto živečih živalskih vrst z nemirom. Po 30. členu Zakona o divjadi in lovstvu (Uradni list RS, št. 16/04 in nasl.) je spreminjanje naravnega življenjskega ritma divjadi z vnašanjem nemira poseg v prostor, ki lahko bistveno spremeni življenjske razmere divjadi, takšne posege pa je potrebno omejiti ali opustiti v celoti, hkrati pa Zavod po tretjem odstavku tega člena k dokumentaciji za predmetni objekt tudi s takšno namembnostjo ne bi mogel izdati soglasja. V skladu z navedenim Zavod podaja to mnenje oz. smernico v točki 2 izreka.

Pripravil:

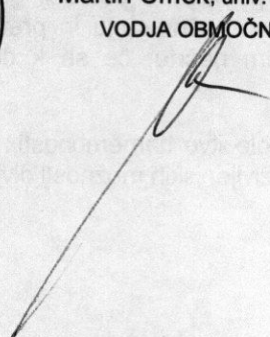
Mojmir Perdan, univ. dipl. inž. gozd.
GOZDAR SVETOVALEC I

Postopek vodila:

Vanja Primožič, univ. dipl. inž. gozd.
VODJA ODSEKA ZA NAČRTOVANJE
RAZVOJA GOZDOV



Martin Umek, univ. dipl. inž. gozd.
VODJA OBMOČNE ENOTE



Dostaviti:

- OBČINA TRŽIČ
Trg svobode 18, 4290 Tržič.

V vednost:

- ZGS, OE Kranj, Krajevna enota Tržič
Cankarjeva cesta 19, 4290 Tržič.